



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Tini Grgas, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom BUBA d.o.o. u stečaju, Zadar, Zrmanjska 21, Vodice, OIB: 13291058598, kojeg zastupa stečajni upravitelj Dragan Bijelić iz Šibenika, Triglavska 2A, nakon donošenja i rješenja ovoga suda poslovni broj 3. St-433/2015-87 od 19. veljače 2021. o dosudi kupcu imovine u vlasništvu stečajnog dužnika, 12. ožujka 2021.

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika BUBA d.o.o. u stečaju, Zadar, Zrmanjska 21, Vodice, OIB: 13291058598 oznaka:

- kat.čest.zem. 7364/1 k.o. Zadar, mocira, gromača i oranica ukupne površine 671 m² upisana u zk.ul. 18286 k.o. Zadar,

- kat. čest. zem. 7360/2 k.o. Zadar, dvorište i poslovna zgrada ukupne površine 10832m² upisana u zk.ul. 11145 k.o. Zadar i

- kat.čest. zem. 7365/1 k.o. Zadar, oranica površine 331 m² upisana u zk.ul. 18285 k.o. Zadar,

predaju se u posjed razlučnom vjerovniku/kupcu H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 A, OIB: 13667298928 koji je temeljem pravomoćnog rješenja ovoga suda posl. br. St-443/2015-87 od 19. veljače 2021. oslobođen od plaćanja kupovnine za iste

II. Određuje se upis prava vlasništva nekretnina поближе označenih pod točkom I. izreke ovoga zaključka u zemljišnoj knjizi za k.o. Zadar u korist razlučnog vjerovnika/kupca H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 A, OIB: 13667298928, uz istovremeno brisanje prava vlasništva istih sa imena uvodno označenog stečajnog dužnika, kao brisanje svih prava i tereta na istima koja prestaju njihovom prodajom a osobito onih upisanih u korist navedenog razlučnog vjerovnika i razlučnog/založnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Dalmacija, Ispostava Zadar u C listovima zk. ul. 18286, 11145 i 18285 k.o. Zadar pod brojevima: Z-25435/2019, Z-25435/2019, Z-14175/06, Z-13327/2015, Z-25435/2019, Z-25435/2019.

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog sudu u Zadru da sukladno ovom zaključku o predaji u posjed predmetnih nekretnina razlučnom vjerovniku/kupcu iz točke II. izreke istoga koji je temelju pravomoćnog rješenja ovoga suda poslovni broj 3. St-443/2015-87 od 19. veljače 2021. o dosudi mu predmetnih nekretnina oslobođen od plaćanja kupovnine za iste, u zemljišnoj knjizi za k.o. Zadar obavi odgovarajuće upise u skladu s točkom II. izreke ovoga zaključka radi uknjižbe prava vlasništva predmetnih nekretnina na njegovo ime, svake od predmetnih nekretnina za cijelo.

Obrazloženje

Rješenjem ovoga suda poslovni broj St-443/2019-87 od 19. veljače 2021. nekretnine u vlasništvu uvodno označenog stečajnog dužnika pobliže navedene pod točkom I. izreke ovoga zaključka, dosuđene su kupcu/razlučnom vjerovniku H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 A, OIB: 13667298928 kao najpovoljnijem ponuditelju koji je oslobođen od plaćanja kupovnine za iste.

S obzirom da je navedeno rješenje o dosudi predmetnih nekretnina kupcu postalo pravomoćno 3. ožujka 2021. te da se iznos potreban za namirenje preostalih troškova stečajnoga postupka može u potpunosti namiriti iz iznosa jamčevine uplaćene od strane navedenog razlučnog vjerovnika/kupca, to je primjenom odredbe čl. 108. st. 1. 3. i 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj: 112/12, 25/13, 93/14 i 73/17) u svezi s odredbom čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 71/15 i 104/17), donesena odluka kao pod točkama I. do III. izreke ovoga zaključka.

U Zadru 12. ožujka 2021.

Sutkinja
Tina Grgas

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka o upravljanju postupkom nije dopuštena žalba.

Dostaviti:

1. Stečajnom upravitelju dužnika – putem e-komunikacije
2. Kupcu/razlučnom vjerovniku H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 A, - po punomoćniku putem e-komunikacije
3. Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu uz rješenje ovoga suda posl. br. gornji od o dosudi predmetnih nekretnina kupcu s klauzulom pravomoćnosti
4. Republika Hrvatska, Ministarstvo financije, Porezna uprava – po ŽDO-u Zadar – putem web servisa
5. e-Oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **eb2f8-7f687**

Kontrolni broj: **0670d-0ce03-ae92d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TINA GRGAS, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.