



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-157/2018-108

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom VILLA RUSTIKA DALMATIA d.o.o. u stečaju, OIB: 63154945798, Split, Mosečka 72, dana 17. veljače 2022.

riješio je

I. Određuje se brisanje zabilježbe rješenja ovoga suda poslovni broj 11. St-157/2018-11 od 3. srpnja 2018. o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom VILLA RUSTIKA DALMATIA d.o.o., OIB: 63154945798, Split, Mosečka 72 (upisi pod brojem Z-30559/2020 i Z-25510/2018) na nekretninama upisanim u K.O. Sutivan, a označenim kao kat. čest. 4221/8 Z.U. 4032 i kat. čest. 4221/57 Z.U. 3052.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Supetar izvršiti brisanje upisa iz točke I. izreke ovog rješenja po službenoj dužnosti.

Obrazloženje

Rješenjem ovoga suda poslovni broj 11. St-157/2018-11 od 3. srpnja 2018. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VILLA RUSTIKA DALMATIA d.o.o., OIB: 63154945798, Split, Mosečka 72. Točkom X. predmetnog rješenja određena je zabilježba tog rješenja na nekretninama opisanim u izreci ovog rješenja.

Nadalje, rješenjem ovog suda poslovni broj 11.St-157/2018-104 od 10. veljače 2022. zaključen je stečajni postupak nad dužnikom VILLA RUSTIKA DALMATIA d.o.o. u stečaju Split (točka I. izreke rješenja) te je određeno da donošenjem tog rješenja prestaje služba stečajnog upravitelja, a dužnik ponovno stječe pravo raspolaganja stečajnom masom (točka III. izreke rješenja).

Podneskom od 11. veljače 2022. (stranice 343-350 spisa) stečajni upravitelj naveo je da je Rješenjem Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Supetru, Zemljišnoknjižni odjel Supetar poslovni broj Z-17687/2019 od 21.09.2020. dopušteno cijepanje na nekretnini označenoj kao čest. zem. 4221/8 upisane u Zemljišno knjižnom ulošku 3052 tada u vlasništvu stečajnog dužnika.

Iz zemljišnoknjižnog uloška broj 4031 Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela u Supetru od 10. veljače 2022. za čest. zem. 4221/8 u vlasništvu PRUNELLA d.o.o., OIB: 38727201648 proizlazi da je u vlastovnici upisana zabilježba otvaranja stečajnog postupka Z-30559/2020 od 5. listopada 2020.

Nadalje, iz zemljišnoknjižnog uloška broj 3052 Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela u Supetru od 10. veljače 2022. za čest. zem. 4221/57 proizlazi da je u vlastovnici stečajni dužnik još upisan kao vlasnik iako je sud dana 20. studenog 2020. zaprimio dokumentaciju za upis prava vlasništva od strane FLORALIA d.o.o., OIB: 98939188045 (Z-36949/2020), a koje je steklo Ugovorom o priznanju prava vlasništva s dozvolom za uknjižbu od 22. listopada 2020.

Slijedom navedenog, predlaže sudu da naloži zemljišnoknjižnom odjelu u Supetru u navedenim predmetima brisanje otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom

Pregledom spisu priloženih isprava i izvadaka iz zemljišne knjige za predmetne nekretnine te posebno uzimajući u obzir navode stečajnog upravitelja iz podnesaka od 11. veljače 2022. da predmetne nekretnine ne čine stečajnu masu, valjalo je, analognom primjenom odredbe članka 129. stavka 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/2017) brisati zabilježbu rješenja o otvaranju stečajnog postupka na predmetnim nekretninama slijedom čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 17. veljače 2022.

Sutkinja
Ana Golub Gruić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Stjepan Kugler
- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, po pravomoćnosti
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb306-8f4e5**

Kontrolni broj: **0c85d-9f56b-4b5b3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.