

15 St-620 / 17

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

SNJEŽANA DRENŠKI

Sunčani put 8, Samobor

OIB 91456479037

Stečajni upravitelj trgovačkog društva

MARTINA DIMOVA d.o.o. u stečaju Rab, Kampor 311, OIB 76933739826

PRIMLJENO:

28-08-2017

Neposredno - predano pošti: 28.08.2017  
Obično-preporučeno: 28.08.2017  
Pošta: R  
Primjeraka: 1 priloga: 1  
Pristojbe: / kn, državnim biljezima  
Priloga: 1

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj St-1052/2016

Predmet: Nastavak stečaja temeljem članka 289. Stečajnog zakona za dužnika

MARTINA DIMOVA d.o.o. u stečaju Rab, Kampor 311, OIB 76933739826

Trgovački sud u Rijeci proveo je 02.05.2017. godine brisanje trgovačkog društva Martina Dimova do.o. Rab temeljem Rješenja Tt-17/2600-2. Temeljem odredbe čl. 89. i čl. 289. Stečajnog zakona dostavljam izvješće o stanju stečajne mase nakon završetka stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom s prijedlogom da Sud donese Rješenje o nastavljaju postupka radi naknade diobe.

Obrazloženje

Stečajni upravitelj je utvrdio da stečajni dužnik ima imovinu koja čini stečajnu masu te da su ispunjene pretpostavke za nastavljaju postupka radi naknade diobe sukladno odredbi čl. 289 Stečajnog zakona te stečajni upravitelj predlaže da sud donese Rješenje o nastavljaju stečajnog postupka i pozove stečajne vjerovnike da prijave svoje tražbine.

Pronađena imovina se sastoji od nekretnina i pokretnina za koje dostavljam podatke u izvješću.

U Samoboru, 24. kolovoza 2017.

Stečajni upravitelj Snježana Drenški

Prilog: obrazac 21

Zemljišno-knjižni izvratci

SNJEŽANA DRENŠKI

Sunčani put 8, Samobor

OIB 91456479037

Stečajni upravitelj trgovačkog društva

MARTINA DIMOVA d.o.o. u stečaju Rab, Kampor 311, OIB 76933739826

PRIMLJENO:

28-08-2017

Neposredno - predano pošti: 17  
Obično preporučeno: 28-08-2017  
Pošta: Samobor R 160173167  
Primjeraka: 1(8) priloga: 205  
Pristojbe: kn, državnim biljezima  
Primo:

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U  
RAZDOBLJU OD 20. 05. 2017. DO 20. 08. 2017. godine

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj St-1052/2016

Dužnik stečajna masa Rješenjem TT-17/2600-2 od 02.05.2017. brisanog  
trgovačkog društva MARTINA DIMOVA d.o.o. Rab, Kampor 311, OIB 76933739826

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-1052/16 od 20. 12. 2016  
godine istovremeno je otvoren i zaključen stečajni postupak nad dužnikom Martina  
Dimova d.o.o. Rab. Trgovački sud u Rijeci brisao je subjekt pod nazivom Martina  
Dimova d.o.o. Rab MBS 040258215 dana 2.5. 2017 godine Rješenjem Tt-17/2600-  
2.

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO  
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

1. IMOVINA

Dužnik Martina Dimova d.o.o. vlasnik je nekretnina upisanih u:

- zk ul 2228, k.o. 324400 Kampor, k.č. br. 360/1 kuća br 339 b površine 116  
m2 i dvorište površine 299 m2:
  1. suvlasnički udio 3281/10000- 1. dijela, povezano s vlasništvom stana br. 1  
u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, dvije kupaonice, wc-a, dnevnog  
boravka sa blagavaonicom i kuhinjom, dvije sobe i natkrivene terase,  
ukupne površine 71,36 m2
  2. suvlasnički udio 157/10000 – 1. dijela, povezano s vlasništvom spremišta  
u prizemlju, ukupne površine 3,42 m2,



- 3
3. suvlasnički dio 3281/10000 – 1. dijela, povezano s vlasništvom stana br. 2 na prvom katu, koji se sastoji od hodnika, dvije kupaonice, wc-a, dnevnog boravka sa blagavaonicom i kuhinjom, dvije sobe i natkrivene terase, ukupne površine 71,36 m<sup>2</sup>,
  4. suvlasnički dio 3281/10000 – 1. dijela, povezano s vlasništvom stana br. 3 na drugom katu, koji se sastoji od hodnika, dvije kupaonice, wc-a, dnevnog boravka sa blagavaonicom i kuhinjom, dvije sobe i natkrivene terase, ukupne površine 71,36 m<sup>2</sup>.
  - zk. ul. 358, k.o. 324400 Kampo, k.č. br. 361 vinograd površine 388 m<sup>2</sup> i k.č. br. 362 vinograd površine 313 m<sup>2</sup>
  - zk. ul. 287, k.o. 324400 Kampo, k.č. br. 363 vinograd površine 673 m<sup>2</sup>

sve upisano kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rab

Knjigovodstvena vrijednost imovine na dan 31. 12. 2015. godine kada je u FINU predano zadnje izvješće iznosi

|                                   |                 |
|-----------------------------------|-----------------|
| - dugotrajna imovina – nekretnine | 6.384.634,00 kn |
| - kratkotrajna imovina            | 10.089,00 kn    |

#### 5. VJEROVNICI STEČAJNE MASE

Razlučni vjerovnik imovine stečajnog dužnika

- Avex Limited, OIB 32216750049, Britanski djevičanski otoci, Road Town Tortola, P.P., Wickhams Cay I, Omar Hodge Bulding na temelju Sporazuma o hipoteci od 16. kolovoza 2011. godine uknjiženo je založno pravo u iznosu 560.000,00 EUR u kn protuvrijednosti uvećano za ugovorene kamate, naknade i troškove

#### II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

1. Stečajni upravitelj predlaže da Sud donese rješenje o nastavljaju postupka, te pozove vjerovnika da prijave svoje tražbine i zakaže ispitno ročište
2. Stečajnu masu će se upisati u sudski registar
3. Ministarstvo financija – Porezna uprava dodijelit će stečajnoj masi OIB

Stečajni upravitelj

Snježana Drenški

U Samoboru, 24. kolovoza 2017.

Prilog: zk izvadak