



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU  
Dubrovnik

Poslovni broj Z-6881/2025

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marijani Capurso Kulišić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Antuna Đurića, OIB: 44018015833, Prodanići 22, Osojnik, radi pojedinačnog ispravnog postupka u k.o. Osojnik, 21. travnja 2026.

#### r j e š i o j e

I. Prihvaća se prijava te se dopušta ispravak na nekretnini kčbr. 1682/1 Prodanići 2209 m<sup>2</sup> (dvorište 1965 m<sup>2</sup>, kuća, Osojnik, prodanići 22 244 m<sup>2</sup>) zk.ul. 1092 k.o. Osojnik brisanjem upisanih vlasnika i upisom cjeline prava vlasništva na ime: Antun Đurić, OIB: 44018015833, Prodanići 22, Osojnik za cjelinu.

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka pod brojem Z-6881/2025 na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja, kada protekne rok od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja i pokretanja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

#### Obrazloženje

1. Predlagatelj u prijedlogu tvrdi da je izvanknjižni vlasnik kčbr. 1682/1 Prodanići 2209 m<sup>2</sup> ( dvorište 1965 m<sup>2</sup>, kuća, Osojnik, prodanići 22 244 m<sup>2</sup>) k.o. Osojnik pa kako redovnim putem ne može uskladiti stvarno stanje sa zemljišnoknjižnim predlažu to učiniti u ovom ispravnom postupku.

2. Rješenjem ovog suda od 3. studenog 2025. pod posl.br Z-6881/2025 otvoren je pojedinačni ispravni postupak, a oglas o otvaranju i pokretanju pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je s rokom za prijave i prigovore do 5. prosinca 2025.

3. Nitko nije podnio prijavu ni prigovor.

4. Na ročištu za ispravak provedenim na licu mjesta sud je uz pomoć sudskog geodeta utvrdio da čest. zem. 1682/1 na kojoj se nalazi izgrađena kuća na adresi Prodanići 22, a preostali dio zemljišta je ograđen i koristi se u poljoprivredne svrhe..

5. Pregledom Kupoprodajnog ugovora od 6. veljače 1985. utvrđeno je da su Pavo i Antun Đurić kupili kčbr. 1682 k.o. Osojnik od Luka Vojvode i Ilije Njirića, da je prijavnim listom ova kčbr. cijepana na kčbr. 1682/1.

5.1. Pregledom rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-620/10 utvrđeno je da je Pava Đurića naslijedio predlagatelj.

5.2. Pregledom Povijesti promjena na katastarskih česticama Područnog ureda za katastar u Dubrovniku klasa: 930-04/24-05/343 utvrđeno je kako je kčbr. 1682/1 od 1980. u posjedovni list broj 91 kao posjed Ane Vojvoda, od 1994. kao posjed Njirić Mare.

5.3. Pregledom rješenja o nasljeđivanju posl.br O-42/81 utvrđeno je da je Njirić Maru naslijedio Ilija Njirić.

6. Slijedom svega navedenog te s obzirom da nije bilo prigovora na činjenične navode prijave predlagatelja, niti drugih prijava, zaključak je suda da je prijava osnovana pa je temeljem članka 202., 203., i 204. st. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19., 128/22., 155/23., 127/24. u daljnjem tekstu: ZZK), odlučeno je kao u izreci.

U Dubrovniku 21. travnja 2026.

Sutkinja  
Marijana Capurso Kulišić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom (čl. 194. st. 3. i čl. 195. st. 5. U svezi s čl. 208g ZZK) .

DN-a:

1. ĐURIĆ ANTUN, Prodanići 22, Osojnik 20236
2. Vojvoda Marija Pok. Pera – eOglasna ploča
3. Vojvoda Mare Pok. Cvijeta– eOglasna ploča
4. Vojvoda Cvjeto Pok. Cvjeta– eOglasna ploča
5. Vojvoda Ane Pok, Cvjeta– eOglasna ploča
6. Vojvoda Marija Pok. Cvjeta– eOglasna ploča
7. Vojvoda Nikola Pok. Petra– eOglasna ploča
8. NJIRIĆ BORIS, Štikovica 20/A, Zaton, 20235 Zaton Veliki
9. NJIRIĆ DARKO, Soline 29, Zaton, 20235 Zaton Veliki
10. NJIRIĆ ILIJA, Soline 28, Zaton, 20235 Zaton Veliki
11. MILOŠEVIĆ KATICA, Mohovo 32, Zaton, 20235 Zaton Veliki

O tome obavijest:

Područni ured za katastar u Dubrovniku

Porezna uprava Dubrovnik



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informatijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

21.04.2026 11:  
00

**Serijski broj  
certifikata**

176365846014905659075332722152290293049430755886

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z185338821ac7b93c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-