



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-1008/2017-36

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza Vikend odmor d.o.o. u stečaju, Čakovec, Ivana pl. Zajca 17, OIB 06999057441, dana 17. rujna 2019.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji da sa računa Financijske agencije broj HR3323900011300028779, u roku od 8 dana, izvrši povrat jamčevine ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena, povratom jamčevine na račun naznačen u prijavi za sudjelovanje (ID nadmetanja 16599), i to kako slijedi:

- ponuditelju Mladen Pavičić, Split, A. B. Šimića 58, OIB 02593188458, povrat jamčevine u iznosu od 15.000,00 kn na račun IBAN: HR2623600003222439327;
- ponuditelju Mira Ručević, Đakovo, Vijenac K. A. Stepinca 24, OIB 49659410030, povrat jamčevine u iznosu od 15.000,00 kn na račun IBAN: HR7123600003236154996;
- ponuditelju Lucas Leon Vunić, Zagreb, Ulica Brune Bušića 34, OIB 22203352422, povrat jamčevine u iznosu od 15.000,00 kn na račun IBAN: HR6623600003245195098;
- ponuditelju Alma Jurišić, Lozica, Lozica 70, OIB 76052106812, povrat jamčevine u iznosu od 15.000,00 kn na račun IBAN: HR8524070003262730099;
- ponuditelju Slobodan Banfić, Cepidkal, Cepidlak 95, OIB 51998654093, povrat jamčevine u iznosu od 15.000,00 kn na račun IBAN: HR2224020063102553556;
- ponuditelju Dragutin Serec, Nedelišće, Radnička 6, OIB 22735268017, povrat jamčevine u iznosu od 15.000,00 kn na račun IBAN: HR6723400093227839311;
- ponuditelju Igor Peršin, Križevci, Varaždinska ulica 17, OIB 12704356311, povrat jamčevine u iznosu od 15.000,00 kn na račun IBAN: HR4824070003231546138;
- ponuditelju Mirko Huis, Zagreb, Kustošijanska 42, OIB 12550107937, povrat razlike jamčevine (preko iznosa kupovnine) u iznosu od 1.999,00 kn na račun IBAN: HR8824020063206410268.

Obrazloženje

Nekretnine stečajnog dužnika kat. čestica br. 3948, oznaka zemljišta kuća br. 18 i dvorište u Ravnici površine 403 čhv i kat. čest. 3950/1, oznaka zemljišta oranica ograda u Ravnici površine 1 jutro 148 čhv, upisane u zk.ul. 1018 k.o. Novi Glog, kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Križevci, prodavale su se na prijedlog stečajnog upravitelja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a prodaju nekretnina provela je Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom, a sve u skladu s odredbom čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ-a).

Agencija je nakon provedene elektroničke javne dražbe dostavila sudu Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 19. kolovoza 2019. (list 130 do 145 spisa), a sukladno odredbi čl. 25. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku, u vezi s odredbom čl. 103. st. 2. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 93/14, 55/16, 73/17, dalje u tekstu: OZ-a).

Uvidom u dostavljeni Izvještaj sud je utvrdio da je predmetna nekretnina prodavana na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi, koja je završena 14. kolovoza 2019. u 23:59:59 sati, kada je završeno i nadmetanje, te je utvrđeno da su jamčevinu u iznosu od 15.000,00 kn uplatili Alma Jurišić, Lozica, Lozica 70, OIB 76052106812; Mira Ručević, Đakovo, Vijenac K. A. Stepinca 24, OIB 49659410030; Mirko Huis, Zagreb, Kustošijanska 42, OIB 12550107937; Lucas Leon Vunić, Zagreb, Ulica Brune Bušića 34, OIB 22203352422; Mladen Pavičić, Split, A. B. Šimića 58, OIB 02593188458; Dragutin Serec, Nedelišće, Radnička 6, OIB 22735268017; Darko Fugaj, Gradec, Gradec 133, OIB 35133897335; Slobodan Banfić, Cepidkal, Cepidlak 95, OIB 51998654093; Igor Peršin, Križevci, Varaždinska ulica 17, OIB 12704356311.

Rješenjem ovog suda posl.br. 4 St-1008/2017-35 od 17. rujna 2019. predmetne nekretnina dosuđene su kupcu Mirko Huis, Zagreb, Kustošijanska 42, OIB 12550107937.

Odredbom čl. 99. st. 4. OZ-a propisano je da ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava.

Odredbom čl. 13. st. 1. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku propisano je da uplaćena jamčevina ostaje na posebnom računu Agencije otvorenom za tu namjenu do primitka naloga nadležnog tijela za njezin povrat ili za drugo postupanje s novčanim sredstvima uplaćenim na ime jamčevine, osim u slučajevima iz čl. 39. st. 3. ovog Pravilnika; odredbom stavka 2. istog članka propisano je da će Agencija po primitku naloga iz stavka 1. ovoga članka u roku od 8 dana izvršiti povrat jamčevine na račun naznačen u prijavi za sudjelovanje, odnosno na račun naveden u nalogu nadležnog tijela za povrat.

Slijedom navedenog, a sukladno gore citiranim zakonskim odredbama odredbama riješeno je kao izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 17. rujna 2019.

Sudac:
Goranka Boljkovac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Mladen Pavičić, Split, A. B. Šimića 58
2. Mira Ručević, Đakovo, Vijenac K. A. Stepinca
3. Lucas Leon Vunić, Zagreb, Ulica Brune Bušića 34
4. Alma Jurišić, Lozica, Lozica 70
5. Slobodan Banfić, Cepidkal, Cepidlak
6. Dragutin Serec, Nedelišće, Radnička 6
7. Igor Peršin, Križevci, Varaždinska ulica 17
8. Mirko Huis, Zagreb, Kustošijanska 42
9. Financijska agencija, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
10. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **1788e-1ce3e**

Kontrolni broj: **08927-cb131-74a6d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.