



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
PU Zagrebačka
VI POLICIJSKA POSTAJA ZAGREB

Predmet: Zahtjev za asistenciju u provedbi predaje u posjed nekretnine
Veza: vaš broj 511-19-32/2-5412/19 od 16.11.2019

Kod ovog suda u tijeku je stečajni postupak stečajnog dužnika STIGOR d.o.o. za elektromontažu i usluge, u stečaju, Vukovar, Lička 119, MBS: 030023697, OIB: 45747178240.

Rješenjem o otvaranju stečajnog postupka imenovan je stečajni upravitelj Ivan Perković iz Josipovca, Kneza Branimira 9, OIB: 81615580056 koji sukladno čl. 159 Stečajnog zakona ima prava stečajnog dužnika na upravljanje i raspolaganje imovinom koja ulazi u stečajnu masu.

Pravomoćnim rješenjem ovoga suda pod brojem St-558/16-42 kupcu Božici Medić, Kutina, Andrije Hebranga 132, OIB 00288859351, dosuđene su nekretnine stečajnog dužnika STIGOR d.o.o. za elektromontažu i usluge, u stečaju, Vukovar, Lička 119, MBS: 030023697, OIB: 45747178240 i to: 5. suvlasnički dio: 8,35/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) nekretnine na kč.br. 160/1 u naravi kuća broj 35 i 37 i dvorište u Hrelićkoj ulici, sa 177 čhv i 636 m2, upisano u zk.ul. 550 etažno vlasništvo u određenim omjerima k.o. Jakuševac, što u naravi čini četverosobni stan s nusprostorijama na prvom katu, označen brojem 4 ukupne korisne površine 76,79 čm.

Iz izvješća stečajnog upravitelja Ivana Perković kojega smo vam već dostavili, razvidno je da stečajni upravitelj, Božicu Medić kao kupca nije mogao uvesti u posjed predmetne nekretnine zbog protivljenja osobe koja u istoj stanuje a iz podataka izvješća stečajnog upravitelja moglo bi se raditi o Igoru Obradoviću a koji bez valjane osnove koristi predmetnu nekretninu.

Kako ne postoji mogućnost mirne predaje u posjed sporne nekretnine pozivamo da djelatnici Naslova osiguraju nesmetanu predaju u posjed iste i to 5. suvlasnički dio: 8,35/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) nekretnine na kč.br. 160/1 u naravi kuća broj 35 i 37 i dvorište u Hrelićkoj ulici, sa 177 čhv i 636 m2, upisano u zk.ul. 550 etažno vlasništvo u određenim omjerima k.o. Jakuševac, što u naravi čini četverosobni stan s nusprostorijama na

prvom katu, označen brojem 4 ukupne korisne površine 76,79 čm. stečajnom upravitelju Ivanu Perković te omogućće rad istom za predaju predmetne nekretnine, te prema potrebi na zahtjev stečajnog upravitelja udalje s mjesta uredovanja osobe koje ometaju provedbu predaje gore navedene nekretnine u smislu čl. 44 st. 1 OZ i čl. 159 Stečajnog zakona pa i Igora Obradovića, rođenog 26.6.1978. sa prijavljenim prebivalištem u Vukovaru, Lička 119, OIB 27987707649 budući je stečajni upravitelj prethodno onemogućen u postupanju od strane imenovanog.

Asistencijom se ima izvršiti:

1. Predaja nekretnine uz asistenciju policije za dan 23. siječanj 2020. g. (četvrtak) u 10,00 sati na gore navedenoj adresi.
2. Stečajni upravitelj će osigurati nazočnost javnog bilježnika i odvjetnika radi posvjedočenja činjenica i popisa imovine koja se nalazi u poslovnom prostoru – gore navedenoj nekretnini stečajnog dužnika STIGOR d.o.o. za elektromontažu i usluge, u stečaju, Vukovar, Lička 119, MBS: 030023697, OIB: 45747178240 i osigurat će nazočnost ključara, radi promjene brave, na navedenom stanu.

U Osijeku 05. prosinca 2019.

STEČAJNI SUDAC
Željko Jakšić

Broj zapisa: **17891-fd728**

Kontrolni broj: **07328-1970c-57f1b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.