

TISKARA PAVLEKOVIĆ d.o.o. u stečaju
20000 Dubrovnik
Vinogradska 32
OIB: 14632399555

Na posl.br.St-178/2016

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
IZ RUKE DUBROVNIK Preko pošte

11-04-2018

Predano za poštu obično prep. dne 05.04.2018
POŠTA ZAGREB R-22905 8775
Broj primjerka _____ priloga _____
Taksirano _____ KN _____ POTPIŠ _____

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

na posl.br.St-178/2016
sudac: Katarina Franković

U prilogu se dostavlja Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase stečajnog dužnika TISKARA PAVLEKOVIĆ d.o.o. u stečaju za izvještajno razdoblje od 05. siječnja 2018.g. do 05. travnja 2018.g.

U Splitu 05. travnja 2018.g.

Stečajni upravitelj
Perica Mitrović, ipl.iur.

Tiskara Pavleković d.o.o.
u stečaju
Dubrovnik, Vinogradska 32
OIB: 14632399555

458

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku

Poslovni broj spisa: St-178/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): TISKARA PAVLEKOVIĆ d.o.o. u stečaju, OIB 14632399555, Dubrovnik, Vinogradska 32

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 05. siječnja 2018.g. do 05. travnja 2018.g.

Uvodni dio

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, pod posl.br. St-178/2016 od 15. veljače 2016.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom TISKARA PAVLEKOVIĆ d.o.o. Dubrovnik, Vinogradska 32, OIB 14632399555.

Sukladno odredbama Stečajnog zakona poduzeo sam sve potrebne radnje kako bi osigurao učinkovit tijek stečajnog postupka.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 27. travnja 2016.g.

Stečajni dužnik nije nastavio poslovanje i nema zaposlenih.

Temeljem Ugovora o zakupu od 16.02.2016.g. i Anexa Ugovora od 16.08.2016.g. imovina stečajnog dužnika nalazi se u zakupnom odnosu do prodaje nekretnina, sukladno odluci Skupštine vjerovnika.

Ponašanjem zakupnika s pažnjom dobrog gospodarstvenika vrijednost stečajne imovine protekom vremena nije umanjena.

Poduzete radnje u izvještajnom razdoblju

II. STANJE STEČAJNE MASE

II.1 Imovina stečajnog dužnika koja nije unovčena

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine kč.br. 301/1 i kč.br. 1712 (*zemljište i objekat koji u naravi čini poslovni prostor*) upisani u zk.ul.br. 2903 podul. 19 k.o. Gruž i oprema (regalne stalaže cca 8 dužnih metara visine 2 do 4 metra).

959

Dana 17. siječnja 2018.g. na Trgovačkom sudu u Splitu Stalna služba u Dubrovniku održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti imovine stečajnog dužnika. Ovlašteni sudski vještak Tomislav Perković, dipl.ing arh. Iz tvrtke Cenr akcija d.o.o. izvršio je procjenu tržišne vrijednosti nekretnina na iznos od 2.220.000,00 kuna.

Nastavno na održano ročište, stečajni sud donio je dana 19.01.2018.g. Zaključak pod posl.br. St-178/16 kojim je utvrdio vrijednost imovine, te način i uvjete prodaje sukladno čl. 247 SZ-a.

II.2. Unovčenje imovine

Imovina stečajnog dužnika, odnosno predmetne nekretnine, opterećene su razlučnim pravom u korist H-ABDUKO d.o.o., REPUBLIKE HRVATSKE i HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d..

Financijska agencija, Regionalni centar Split, objavila je dana 06.02.2018.g. poziv na sudjelovanje u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi koja traje od 06.02.2018.g. do 02.05.2018.g. Početna cijena za nadmetanje određena je iznosom od 1.665.000,00 kn (3/4 utvrđene vrijednosti nekretnine).

II.3 Prihodi stečajnog postupka

Prihodi stečajnog dužnika u ovom izvještajnom razdoblju iznose 5.000,00 kuna.

Stanje žiro računa na dan 31.03.2018.g. iznosi 14.947,61 kuna.

II.4 Troškovi stečajnog postupka u izvještajnom razdoblju

| | |
|--------------------------------|---------------|
| - knjigovodstvene usluge | 5.400,00 kuna |
| - bankovne usluge | 197,10 kuna |
| - FINA- troškovi prodaje..... | 2.800,00 kuna |
| - PDV..... | 3.000,00 kuna |

| | |
|-----------------|----------------|
| ukupni troškovi | 11.397,10 kuna |
|-----------------|----------------|

Prilog: Izvaci o stanju i prometu žiro računa

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti će se aktivnosti oko unovčenja imovine stečajnog dužnika.

U Splitu 05.travnja 2018.g.

Stečajni upravitelj
Perica Mitrović, dipl.iur.

Tiskara Pavleković d.o.o.
u stečaju
Dubrovnik, Vinogradarska 32
OIB: 14632399555