



Republika Hrvatska
Općinski sud u Crikvenici
Stalna služba u Rabu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-16445/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Crikvenici, Stalna služba u Rabu, po sucu tog suda Lauri Puljar-Matić, u zemljišnoknjižnom postupku povodom prijedloga predlagateljica 1. LJUBICA ŠUBIĆ, OIB: 17798332094, Kampor 293, 51280 Rab, 2. DORICA CVEK, OIB: 31906940453, Koparska 48, 52100 Pula, zastupane po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Špehar & Špehar & Rukavina iz Zagreba, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za zk.ul. 1934 k.o. Rab-Mundanije, dana 12. veljače 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prigovori Marije Kučić, OIB: 47099792909, Mali Lošinj, Creska 41, i Joe Španjol, Wantrina Rd Ringwood 2/166, 3134 Victoria, Australia, se odbijaju.

II. Prihvaća se prijedlog i određuje ispravak pogrešnog upisa na nekretnini upisanoj u zk. ul.. 8366 (ranije zk.ul. 1934) k.o. Rab-Mundanije, k.č, 1352 oranica sa 6129 m2, tijelo II, u odnosu na upisano pravo suvlasništva za korist:

ZK tijelo II - 2. Suvlasnički dio: 72/432
KRSTINIĆ JOSIP POK. IVANA, RAB, MUNDANIJE
ZK tijelo II - 3. Suvlasnički dio: 24/432
KRSTINIĆ DORICA POK. IVANA, RAB, MUNDANIJE
ZK tijelo II - 4. Suvlasnički dio: 24/432
KRSTINIĆ ANĐELA POK. IVANA, RAB, MUNDANIJE
ZK tijelo II - 5. Suvlasnički dio: 24/432
KRSTINIĆ MARIJA POK. IVANA, RAB, MUNDANIJE
ZK tijelo II - 6. Suvlasnički dio: 12/432
DOMIJAN SLAVOLJUB POK. MIHOVILA
ZK tijelo II - 7. Suvlasnički dio: 12/432
DOMIJAN ANĐELKO POK. MIHOVILA
ZK tijelo II - 8. Suvlasnički dio: 12/432
SKORUP JOSIPA UD. IVANA
ZK tijelo II - 9. Suvlasnički dio: 12/432
ŠPANJOL JOSIP ANTIN
ZK tijelo II - 10. Suvlasnički dio: 4/432

VIDOVIĆ JOSIP POK. JOSIPA, RAB, OBALA 2
ZK tijelo II - 11. Suvlasnički dio: 4/432
FINK NADA ROĐ. VIDOVIĆ, RAB, OBALA 2
ZK tijelo II - 12. Suvlasnički dio: 4/432
VIDOVIĆ JASNA JOSIPOVA, RAB, OBALA 2
ZK tijelo II - 13. Suvlasnički dio: 12/432
DOMIJAN KATE UD. MIHOVILA, RAB, RAPSKE BRIGADE 8
ZK tijelo II - 14. Suvlasnički dio: 12/432
VIDAS JOSIP, RAB, PALIT BB
ZK tijelo II - 15. Suvlasnički dio: 72/432
ŠUBIĆ LJUBICA ROĐ. KRSTINIĆ, RAB, KAMPOR 293
ZK tijelo II - 16. Suvlasnički dio: 72/432
CVEK DORICA ROĐ. KRSTINIĆ, PULA, KOPARSKE 48
ZK tijelo II - 17. Suvlasnički dio: 12/432
BUSANIĆ RUŽA, OIB: 69919336431, SUSAK 101, 51561 SUSAK
ZK tijelo II - 18. Suvlasnički dio: 12/432
BUSNER LUCIJA, VIS 8/11 SUFFOLK ST. MAIDSTONE 3012, MELBOURNE, AUSTRALIJA
ZK tijelo II - 19. Suvlasnički dio: 12/432
GALOVIĆ GORAN, WILHELMHAVENER STR. 69, 10551 BERLIN, NJEMAČKA
ZK tijelo II - 20. Suvlasnički dio: 6/432
ŠPANJOL JOE, WANTIRNA RD RINGWOOD 2/166, 3134 VICTORIA, AUSTRALIJA ZK tijelo II
- 21. Suvlasnički dio: 6/432
ŠPANJOL ZDRAVKO, OIB: 89671067550, ANTUNA BARCA 3C, 51000 RIJEKA
ZK tijelo II - 22. Suvlasnički dio: 3/432
KUČIĆ MARIJA, OIB: 47099792909, CRESKA 41, 51550 MALI LOŠINJ
ZK tijelo II - 23. Suvlasnički dio: 3/432
MIHALIĆ MILJENKA, OIB: 37428426958, KAŠTEL 20, 51551 VELI LOŠINJ
ZK tijelo II - 24. Suvlasnički dio: 3/432
TUBIĆ JASNA, OIB: 82693091345, ŠESTAVINE 21, 51551 VELI LOŠINJ
ZK tijelo II - 25. Suvlasnički dio: 3/432 ŠPANJOL VESNA, OIB: 47871765637, ŠESTAVINE 25,
51551 VELI LOŠINJ

te se nalaže provedba prijavnog lista izrađenog po Tehno biro Rab d.o.o. za geodetske poslove od 23.07.2021., potvrđenog od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka, Odjel za katastar nekretnina Crikvenica, Ispostava za katastar nekretnina Rab, po brojem klase: 932-06/2021-02/178, ur.br.541-19-04-01/3-21-3, 06.09.2021., na način da se cijepa k.č. 1352 oranica sa 6129 m² zk.ul. 8366 (ranije zk.ul. 1934) k.o. Rab-Mundanije, u novonastale čestice k.č. 1352/1 Vela njiva, oranica sa 1708 m² i k.č. 1352/2 Vela njiva, oranica površine 1708 m², briše gore navedena prava suvlasništva i uknjižuje prava vlasništva:

- na novonastaloj k.č. 1352/1 Vela njiva, oranica sa 1708 m² u korist predlagateljice:
LJUBICA ŠUBIĆ, OIB: 17798332094, IZ Raba, Kampor 293 – u cijelosti
- na novonastaloj k.č. 1352/2 Vela njiva, oranica površine 1708 m², u korist predlagateljice:
DORICA CVEK, OIB: 31906940453, Koparska 48, 52100 Pula – u cijelosti.

III. Određuje se brisanje zabilježbi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka te prijave za upis predlagatelja 1. LJUBICA ŠUBIĆ, OIB: 17798332094, Kampor 293, 51280 Rab, 2. DORICA CVEK, OIB: 31906940453, Koparska 48, 52100 Pula, na nekretnini iz točke I. ovog rješenja.

IV. Određuje se brisanje prigovora u pojedinačnom ispravnom postupku na nekretnini iz točke I. ovog rješenja, provedeno pod Z-4026/2024 i Z-5189/2024.

V. Nalaže se provedba ovog rješenja zemljišnoknjižnom odjelu.

VI. Temeljem odredbe čl. 202. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19, 128/22) protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali isto ne sprečava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

U Rabu, 12. veljače 2026.

Sudac

Laura Puljar-Matić

Dostaviti:

1. predlagateljicama po pun.
2. Marija Kučić, Mali Lošinj, Creska 41
3. OD Vukuć & partneri iz Rijeke
4. e-Oglasna ploča
5. Područni ureda za katastar Rijeka, Ispostava Rab
6. Porezna uprava, Ispostava Rab

Kal. 15 dana



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

12.02.2026 10:
16

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

713600063365606059795479881338071971330235850644

EC

Z182894276f5597f3