



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

1 St-220/2022-103

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, u postupku radi provedbe naknadne dioba nad dužnikom Stečajna masa iza ELITA STAN d.o.o. u stečaju, OIB 70560247178, Kaštanjer 64, Pula, 3. travnja 2023.

Z A K L J U Č A K

I. Nekretnina označena kao:

- k.č. br. 713/7, upisana u z.k.ul. 3834 k.o. Medulin, u naravi stambena zgrada, dvorište, ukupne površine 417 m² koja se sastoji od:

7. suvlasnički dio: 4225/41330 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu koji u naravi predstavlja potkrovlje, oznake "G", korisne površine 42,25 m²,

predaje se BRODOK j.d.o.o. Ulica Frane Bulića 21, Slavonski Brod, OIB: 93821527593, te se nalaže stečajnom upravitelju, da tu nekretninu preda kupcu u posjed.

II. Utvrđuje se da je kupac BRODOK j.d.o.o. Ulica Frane Bulića 21, Slavonski Brod, OIB: 93821527593, u cijelosti platio razliku kupovnine preko iznosa uplaćene jamčevine (osiguranja) u iznosu od 64.337,38 eura / 484.749,99 kn¹ sukladno rješenju ovog suda 1 St-220/2022-73 od 9. studenog 2022.

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Pula, Općinskog suda u Puli – Pola, da postupi sukladno točki VI. rješenja naslovnog suda 1 St-220/2022-73 od 9. studenog 2022. i sukladno točki I. dopunskog rješenja naslovnog suda 1 St-220/2022-91 od 15. veljače 2023.

U Pazinu, 3. travnja 2023.

Stečajni sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

DNA:

- BRODOK j.d.o.o. Ulica Frane Bulića 21, Slavonski Brod,
- stečajnoj upraviteljici Jasni Kučević,
- z.k. odjelu Pula, uz pravomoćno rješenje 1 St-220/2022-73 od 9. studenog 2022. i pravomoćno dopunsko rješenje 1 St-220/2022-91 od 15. veljače 2023.,
- e-Oglasna ploča suda 8 dana

Broj zapisa: **9-30857-1880e**

Kontrolni broj: **086af-3e92d-1aa6b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.