

Anka Rubelj, vl. obrta "RUBELJ GRILL" u stečaju
Dolac 2, Zagreb, OIB:36740284586
žiro račun: HR2723900011101191109
Stečajna upraviteljica: Davorka Huljev, Zagreb, Miramarska 13d
tel: 615-2555, fax: 615-2444

Naš znak: /SO/23.

Vaš znak:

Datum: 12.04.2023.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-280/14

Predmet: Prodaja nekretnine neopterećene založnim pravom – Garaža u zgradi Zvornička 7, vanknjižno vlasništvo

Stečajna upraviteljica dostavlja obavijest o prodanoj nekretnini – garaža u zgradi Zvornička 7 u Zagrebu, k.č.br. 4625 k.o. Trešnjevka. Garaža je u vanknjižnom vlasništvu.

Sukladno Odluci Skupštine vjerovnika predmetna nekretnina je prodavana putem javno objavljenog oglasa o prodaji prikupljanjem ponuda, s obzirom da je ista neopterećena založnim pravom.

Garaža je procijenjena na iznos od 13.046,65 Eur (98.300,00 kn), a po procjeni ovlaštenog sudskog vještaka Ing ekspert d.o.o. od 19.10.2022. godine.

Privitak: Procjena sudskog vještaka.

Oglas je objavljen 27.02.2023. godine na portalu www.njuskalo.hr, očevidnik FINA-e i na stranicama VTS-a.

U privitku se nalazi zapisnik o otvorenju pristiglih ponuda koje su otvorene pred povjerenstvom dana 30.03.2023. godine.

U zapisniku su navedeni podaci o svim ponuditeljima te ponuđenim cijenama pa se predlaže isti ne objavljivati putem e-oglasne ploče radi zaštite osobnih podataka, a svi vjerovnici imaju mogućnost uvida u sudski spis.

Privitak: Zapisnik o otvaranju ponuda.

Ugovor o prodaji je sklopljen sa ponuditeljem koji je ponudio najveću cijenu za garažu i to 21.010,00 EUR-a.

Privitak: Ugovor o kupoprodaji – za sudski spis.

Kupovnina je plaćena dana 06.04.2023. godine, a garaža je predana u posjed kupcu. Račun je izdan uz obavezu kupca za plaćanje PPN-a.

Davorka Huljev

Stečajna upraviteljica