



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZLATARU  
Zlatar, Trg slobode 14A

Posl.br. Z-2381/2026-2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru po sudskoj savjetnici Božici Jagar, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Božene Kuna, OIB:62482027706, Gotalovec 34, protiv protustranka: 1. Magda Domiter, Gotalovec 13, 2. Kata Domiter, Gotalovec 3, Verica Gadanji, Il. Bizek 65, Zagreb, 4. Dana Pejičić, A. Augustinčića 5, Dugo Selo, 5. Anica Domiter, Kalinovec 5, Zagreb, 6. Mirko Kranjec, Gotalovec, 7. Ankica Kranjec, Gotalovec, 8. Danica Kranjec, Gotalovec, 9. Ankica Kudelić, Sajmišna 12, Zlatar, 10. Ivan Kranjec, K. Dumbović 12, Zagreb, 11. Tomislav Kranjec, Radonjska 24, Zagreb, 12. Tomislav Kranjec, Grožnjanska 6, Zagreb, 13. Suzana Kranjec, Tratinska 36, Zagreb, 14. Ankica Kudelić, Sajmišna 28, Zlatar, 15. Mario Kranjec, V. Nazora 51, Zlatar Bistrica, 16. Martina Kranjec, V. Nazora 51, Zlatar Bistrica, 17. Republika Hrvatska po ODO Zlatar, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, dana 08. travnja 2026.

### r i j e š i o j e

I. Temeljem prijedloga predlagatelja od 18. veljače 2026. godine i odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravní postupak na nekretninama upisanimá u:

- zk.ul.br. 3278 k.o. Gotalovec, kao suvlasništvo 1.- 5. protustranke i to na:

kčbr. 859/1      dvorište Gotalovec      površine 179 m<sup>2</sup>

kčbr. 860/1      dvorište Gotalovec      od 244m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada od 100 m<sup>2</sup>,  
ukupne površine 344 m<sup>2</sup>

kčbr. 860/2 dvorište Gotalovec od 216m<sup>2</sup>, Kuća Gotalovec 34 od 120 m<sup>2</sup>, ukupne  
površine 336 m<sup>2</sup>

- zk.ul.br. 2433 k.o. Gotalovec, kao suvlasništvo 6.- 16. protustranke i to na:

kčbr. 869/5                      dvorište Gotalovec,                      površine 106 m<sup>2</sup>

- zk.ul.br. 2954 k.o. Gotalovec, kao vlasništvo 17. protustranke i to na:

kčbr. 2073/6                      dvorište Gotalovec                      površine 37 m<sup>2</sup>

radi bestereznog otpisa predmetnih nekretnina sa imena dosadašnjih su/vlasnika te otpisa istih u zk. ul. br. 2100 k.o. Gotalovec na ime i u vlasništvo predlagateljice

BOŽENA KUNA, Gotalovec 34, OIB:62482027706, u cijelosti.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči ovog suda, odjela za katastar nekretnina Zlatar i na oglasnoj ploči Općine Budinščina.

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava je 30 dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči.

IV. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku **na predmetnoj nekretnini kčbr. 860/1 dvorište površine 344 m2** radi identifikacije svih nekretnina iz prijedloga za dan:

**29. travnja 2026. u 13:00 sati**

te se na istu pozivaju :

- predlagateljica
- 1. – 17. protustranke
- mjernički vještak iz Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65
- svjedoci: Kranjec Stanko, Gotalovec 31,  
Lihter Tomislav Gotalovec 38c,

V. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za sud u iznosu od 86,79 eura, te za mjerničkog vještaka u iznosu od 331,25 eura, dakle u ukupnom iznosu od **=418,04 eura**, u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom a na broj HR 107-2381-2026, **te priznanicu o uplati dostavi u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK-a).

VIII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 3278 k.o. Gotalovec i to na: kčbr. 859/1, kčbr. 860/1, kčbr. 860/2 zk.ul.br. 2433 k.o. Gotalovec i to na: kčbr. 869/5, zk.ul.br. 2954 k.o. Gotalovec i to na: kčbr. 2073/6 .

IX. Temeljem čl.211. ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Zlatar i na oglasnoj ploči Općine Budinščina objavljuje se

## O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk.ul.br. 3278 k.o. Gotalovec, kao suvlasništvo 1.- 5. protustranke i to na:

kčbr. 859/1      dvorište Gotalovec      površine 179 m<sup>2</sup>

kčbr. 860/1      dvorište Gotalovec      od 244m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada od 100 m<sup>2</sup>,  
ukupne površine 344 m<sup>2</sup>

kčbr. 860/2 dvorište Gotalovec od 216m<sup>2</sup>, Kuća Gotalovec 34 od 120 m<sup>2</sup>, ukupne  
površine 336 m<sup>2</sup>

- zk.ul.br. 2433 k.o. Gotalovec, kao suvlasništvo 6.- 16. protustranke i to na:

kčbr. 869/5                      dvorište Gotalovec,                      površine 106 m<sup>2</sup>

- zk.ul.br. 2954 k.o. Gotalovec, kao vlasništvo 17. protustranke i to na:

kčbr. 2073/6                      dvorište Gotalovec                      površine 37 m<sup>2</sup>

radi besteretnog otpisa predmetnih nekretnina sa imena dosadašnjih su/vlasnika te otpisa istih u zk. ul. br. 2100 k.o. Gotalovec na ime i u vlasništvo predlagateljice

BOŽENA KUNA, Gotalovec 34, OIB:62482027706, u cijelosti.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo pisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči.

U Zlataru 08. travnja 2026.

Sudska savjetnica

Božica Jagar

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

## DNA:

1. predlagateljica,
2. 1. – 17. protustranke, RH po ODO Zlatar,
3. Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65 ,
4. Županijska uprava za Ceste KZŽ,
5. Kranjec Stanko, Gotalovec 31,
6. Lihter Tomislav Gotalovec 38c,
7. Zk. odjel Zlatar - radi zabilježbe,
8. e-Oglasna ploča,
9. Oglasna ploča Općine Budinščina,
10. Oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina – Zlatar.



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informatički  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

08.04.2026 12:  
26

**Serijski broj  
certifikata**

130895433598586106023003176518457092332881347840

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z184883886b72c8bb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-