



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Splitu  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-517/2024-55

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza PANNECOUCKE d.o.o. u stečaju, OIB: 94978566649, Hercegovačka 82, Podstrana, 10. travnja 2025.

#### z a k l j u č i o j e

I Određuje se brisanje zabilježbe rješenja ovog suda poslovni broj St-517/2024-2 od 8. listopada 2024. (zabilježba upisana pod brojem Z-40951/2024) i to na:

a) nekretnini upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, označenu kao čest.zem. 1538, LUČICA, površine 434 m<sup>2</sup>, ZK uložak broj 1121, K.O. Gornje Selo,

b) nekretnini upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, označenu kao čest.zem. 804/5, PUNTA, površine 279 m<sup>2</sup>, ZK uložak broj 223, K.O. Gornje Selo.

II Nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Split provedba brisanja iz točke I ovog zaključka.

#### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda broj St-517/2024-2 od 8. listopada 2024. određen je nastavak postupak radi naknadne diobe stečajne mase iza PANNECOUCKE d.o.o. u stečaju, OIB: 76516916502, Stomorska, Put Stomorske bb.

2. U podnesku zaprimljenom kod ovog suda 8. travnja 2025. stečajni upravitelj obavijestio je sud da je na skupštini vjerovnika održanoj 11. veljače 2025. donesena je odluka da se nekretnine prodaju neposrednom pogodbom kupcu Georges Jozef H. Pannecoucke, OIB: 12974713154, Belgija, 8820 Torhout, Vijfutoekstraat 22, za iznos 317.000,00 EUR, nakon što isti podmiri troškove postupka uplatom na račun stečajnog dužnika. Nastavno na citiranu odluku 1. travnja 2025. zaključen je Ugovor o kupoprodaji nekretnina sa kupcem Georges Jozef H. Pannecoucke, OIB: 12974713154, Vijfutoekstraat 22/A, 8820 Torhout, Belgija. Predmetni ugovor je ovjeren u potpisu prodavatelja 1. travnja 2025. kod javnog bilježnika Tihane Majić iz Podstrane, Gospe u Siti 18, pod brojem ovjere: Ov-1287/2025, slijedom čega je kupcu 7. travnja 2025. izdana Potvrda o isplati kupoprodajne cijene, koja je ovjerena u potpisu prodavatelja 8. travnja 2025. kod javnog bilježnika Tihane Majić iz Podstrane, Gospe u Siti 18, pod brojem ovjere: Ov-1381/2025. Slijedom svega navedenog, predložio je sudu da naloži Općinskom sudu u Splitu, zemljišnoknjižnom odjelu Split, brisanje zabilježbe upisane pod brojem Z-40951/2024 upisane na: a) nekretnini upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, označenoj kao

čest.zem. 1538, LUČICA, površine 434 m<sup>2</sup>, ZK uložak broj 1121, K.O. Gornje Selo i b) nekretnini upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, označenoj kao čest.zem. 804/5, PUNTA, površine 279 m<sup>2</sup>, ZK uložak broj 223, K.O. Gornje Selo, obzirom da su navedene nekretnine prodane Kupcu Georges Jozef H. Pannecoucke, OIB: 12974713154, Vijfuthoekstraat 22/A, 8820 Torhuot, Belgija.

3. Pregledom spisu priloženih isprava i izvataka iz zemljišne knjige za predmetne nekretnine te uzimajući u obzir navode stečajnog upravitelja, kao i s obzirom na dostavljeni ugovor i dokumentaciju, proizlazi da ove nekretnine više ne čine stečajnu masu pa je trebalo analognom primjenom članka 129. stavka 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje SZ), odrediti brisanje zabilježbe nastavka stečajnog postupka radi naknadne diobe te naložiti nadležnom zemljišnoknjižnom odjelu da provede ovo brisanje.

U Splitu 10. travnja 2025.

Sutkinja

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajni upravitelj
- Općinski sud u Splitu, zk odjel
- eOglasna ploča suda
- spis

Broj zapisa: **9-30876-0ccf7**

Kontrolni broj: **0f231-4833c-1f9d5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.