

Obrazac 18

Primijeno neposredno – preko pošte (obično / preporučeno) 14. 06. 20. 06. god. u
primjeraka sa prilozi.
Pismo stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana
20 god.
Pismo pristiglo
Vedostaje pristojba
Potpis službenika

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj St – 2646/17

OROTERRA d.o.o. u stečaju

MILANA PRPIĆA 112, OROSLAVJE

OIB: 57214718683

STEČAJNI UPRAVITELJ

ZORAN MIHAJLOVIĆ

Rendićeva 31

10000 ZAGREB

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Stečajna sutkinja: Vesna Fundurulić Perišin

Predmet: 3 St – 2646/17

REDOVNO IZVJEŠĆE O AKTIVNOSTIMA I

STANJU STEČAJNE MASE

Zagreb, 18. 06. 2021.

Temeljem članka 89. Stečajnog zakona, te rješenja Trgovačkog suda u ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, broj 3 St – 2646/17 od 01. 03. 2018. stečajni upravitelj OROTERRAd.o.o. u stečaju MILANA PRPIĆA 112, OROSLAVJE, OIB: 57214718683

podnosi slijedeće:

REDOVNO IZVJEŠĆE

O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I

STANJU STEČAJNE MASE

I PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA OD POSLJEDNJEG IZVJEŠĆA

1. Na trećoj javnoj e-dražbi prodana je nekretnina (opisana niže) za iznos 1.982.250,00 kn kupcu ADRIATIC ASSETS d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988
2. Nakon rješenja o dosudi izvršena je primopredaja prodane nekretnine
3. Nakon zaključka (od 07. 10. 2020.) o prodaji nekretnine:
 - kč.br.733/6 poslovna zgrada, pumpna stanica, pomoćna zgrada i dvorište u Oroslavju, M. Prpića 112, površine 1149 čhv (4132 m2) - kč.br. 733/24 dvorište u Oroslavju, M. Prpića 112, površine 2 čhv (7 m2) sve upisano u zk. ul. 3499, k.o.304883, Oroslavje. -

skraćeno objekt LESNINA, predan je zahtjev na FINA-u za prodaju putem e-dražbe po utvrđenoj vrijednosti od 4.238.000,00 kn

4. Održana je prva e-dražba s početnom cijenom od 3.178.500,00 kn, na kojoj nije bilo ponuditelja
5. Održana je druga e-dražba s početnom cijenom od 2.119.000,00 kn, na kojoj nije bilo ponuditelja
6. U najavi je treća e-dražba koja započinje 28. 07. 2021. s početnom cijenom od 1.059.500,00 kn
7. Najam se uredno naplaćuje
8. Ostalo bez promjena u odnosu na prethodno izvješće

II IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

1. NEKRETNINE I POKRETNINE

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA OROTERRA d.o.o.

OROSLAVJE, MILANA PRPIĆA 112

POPIS NEKRETNINA U VLASNIŠTVU „OROTERRA“ d.o.o. U STEČAJU

SVE PARCELE U KATASTARSKOJ OPĆINI OROSLAVJE

r.broj	broj.zemljišta (kat. čestice)	oznaka zemljišta	površina u čhv
1.	733/3	ZGRADA, KONFEKCIJA, PREDIONA, TKAONA I UPRAVA U PLITVICI	1295
2.	469/4	IND. KOLOSIJEK U PLITVICI	110
3.	469/8	IND. KOLOSIJEK U PLITVICI	88
4.	470/3	IND. KOLOSIJEK U PLITVICI	258
5.	505/2	KANAL U PLITVICI	400

6.	506/3	KANAL U PLITVICI	286
7.	705/21	KANAL U PLITVICI	103
8.	705/27	KANAL U PLITVICI	317
9.	706/22	KANAL U PLITVICI	798
10.	713/3	IND. KOLOSIJEK U PLITVICI	534
11.	719/15	JEZERO I NASIP U PLITVICI	1120
12.	720/2	KANAL U PLITVICI	770
13.	733/1	DVORIŠTE, PRIRUČNO SKLADIŠTE DIMNJAK I IND. KOLOSIJEK U OROSLAVJU, M. PRPIĆA 1128(m2 5004)	1391
14.	733/2	ZGRADA-KOTLOVNICA U PLITVICI	266
15.	733/13	ZGRADA-PODZEMNO SKLADIŠTE 13 GORIVA U PLITVICI	
16.	733/14	ZGRADA-STAKLENIK I TALOŽNICA U PLITVICI	59
17.	733/16	REZERVOAR ZA GORIVO U PLITVICI	74
18.	733/19	CESTA U OROSLAVJU, M. PRPIĆA (m2 2997)	833
19.	733/20	DVORIŠTE U OROSLAVJU, M. PRPIĆA 112 (m2 3376)	939
20.	733/21	POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE U OROSLAVJU, M. PRPIĆA 112 (m2 1277)	355
		DVORIŠTE (m2 1061)	295
		POSLOVNA ZGRADA (m2 216)	60
21.	733/23	DVORIŠTE U OROSLAVJU, M. PRPIĆA 112 (m2 219)	61
22.	1339/3	PAŠNJAK POD FLEGAROM	140
23.	1339/7	PARKIRALIŠTE REBAR POD FLEGAROM	265
24.	1340	LIVADA GOR. OGRAJA U REBRU	348
25.	1341/1	LIVADA GORNJA OGRAJA U REBRU	348

**POPIS POKRETNINA U VLASNIŠTVU STEČAJNOG DUŽNIKA „OROTERRA“
d.o.o. U STEČAJU**

1. Automobil BMW 316i
2. Automobil FIAT PUNTO

POTRAŽIVANJA OD KUPACA

Potraživanja od kupaca nema.

U Zagrebu, 18. 06. 2021.

Stečajni upravitelj


Zoran Mihajlović