



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni odjel u Varaždinu

Posl.br. Z-2687/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ljiljani Peček, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Kraljić Daria, OIB: 24142559871, Ulica Josipa Kozarca 26/A, Varaždin protiv protustranke Malanović Jasmina, OIB: 09544808132, Ulica Zrinskih i Frankopana 13/A, Varaždin i Malec Ivane, OIB: 72193773209, Vinogradska ulica 62/C, Beretinec radi uknjižbe prava vlasništva, dana 12. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 23.05.2025., tabularne izjave OU-59/26-1 od 11.02.2026., tabularne izjave OU-59/26-2 od 11.02.2026., dopušta se sljedeći upis:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 14507 katastarske općine Varaždin na nekretninama u vlasništvu Malanović Jasmina, OIB: 09544808132, Ulica Zrinskih i Frankopana 13/A, 42000 Varaždin u 1/2 dijela i Malec Ivane, OIB: 72193773209, Vinogradska ulica 62/C, Beretinec, 42000 Varaždin u 1/2 dijela, ukupno 1/1 dijela, etažno vlasništvo (E-13) koja se sastoji od:
- 5600/250945 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2685/5 ulica Josipa Kozarca 686 m² (stambena zgrada, ulica Josipa Kozarca 26/a, ulica Josipa Kozarca 26/b, ulica Josipa Kozarca 26/c, ulica Josipa Kozarca 26/d 686 m²), povezano s vlasništvom Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14507 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2253 sljedeći upis: Dvosobni stan, I. ulaz, na 4. katu, lijevo, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaoone, predsoblja, NKP 56,00 m², s dva balkona, stanu pripada spremište u podrumu.

uknjižba prava vlasništva

za korist:

Kraljić Daria, OIB: 24142559871, Ulica Josipa Kozarca 26/A, 42000 Varaždin.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Varaždin, 12. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ljiljana Peček

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kraljić Dario, Ulica Josipa Kozarca 26/A, 42000 Varaždin
2. Malanović Jasmin, Ulica Zrinskih i Frankopana 13/A, 42000 Varaždin
3. Malec Ivana, Vinogradska ulica 62/C, Beretinec, 42000 Varaždin

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Ispostava Varaždin, Graberje 1, 42000 Varaždin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

12.02.2026 10:
41

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

649466361115890518601249489275026373104648822423

EC

Z18289643172263d9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-