



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1385/2022

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maja Praljak, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom REKO d.o.o., Soblinec (Grad Zagreb) u stečaju, Prigorska 18., OIB 62387986338, dana 9. lipnja 2025.,

z a k l j u č i o j e

I Nekretnina u vlasništvu dužnika REKO d.o.o., Soblinec (Grad Zagreb) u stečaju, Prigorska 18., OIB 62387986338, upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, zemljišnoknjižni odjel Županja, i to 1/3 suvlasničkog dijela nekretnine upisane sada u zk.ul. broj 9096, k.o. Županja, k.č.br. 73, Ul. Vinkovačka br. 207, kuća i dvorište ukupne površine 949 m² (ranije u zk.ul. broj 1391, k.o. Županja, k.č.br. 73, kuća, dvorište i vrt u mjestu ukupne površine 949 m²), predaje se kupcu Draganu Tomšiću, Vinkovačka 207, 32270 Županja, OIB: 60213628321.

II Rješenje o dosudi od 20. svibnja 2025. postalo je pravomoćno 3. lipnja 2025., a kupac nije dužan položiti razliku između kupovnine i jamčevine jer je ponuđena cijena od 1,00 eura manja od položene jamčevine koja je iznosila 2.183,33 eura, koju jamčevinu je taj kupac uplatio Financijskoj agenciji za navedenu elektroničku javnu dražbu.

Obrazloženje

1. Rješenje o dosudi od 20. svibnja 2025. objavljeno je na e-oglasnoj ploči danom donošenja (20. svibnja 2025.), te se prema odredbi čl. 103. st. 5. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12., 25/13., 93/14., 73/17., 131/20., 114/22.; dalje: OZ), u vezi s odredbom čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ), smatra se da je rješenje iz stavka 4. ovoga članka (rješenje o dosudi) dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećega dana od dana njegova isticanja na oglasnoj ploči, kao što je to i navedeno u izreci rješenja o dosudi i uputi o pravnom lijeku. Prema tome, rješenje se smatra dostavljenim istekom 23. svibnja 2025., a kako je rok za žalbu osam dana, rješenje je postalo pravomoćno 3. lipnja 2025., jer je zadnji dan roka pao u subotu 31. svibnja 2025.

2. S obzirom na to da je rješenje o dosudi nekretnine opisane u izreci, postalo

pravomoćno, a da kupac nije dužan položiti razliku između kupovnine i jamčevine jer je ponuđena cijena od 1,00 eura manja od položene jamčevine koja je iznosila 2.183,33 eura, koju jamčevinu je taj kupac uplatio Financijskoj agenciji za elektroničku javnu dražbu, u skladu s odredbom čl. 108. st. 1. OZ-a u vezi sa SZ-om, sud je odlučio kao u izreci.

Zagreb, 9. lipnja 2025.

Sutkinja
Maja Praljak

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. stečajni upravitelj putem e-komunikacije
2. Općinski sud u Vinkovcima, zemljišnoknjižni odjel Županja, uz rješenje o dosudi nekretnine od 20. svibnja 2025. s potvrdom pravomoćnosti
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, nadležni područni ured uz rješenje o dosudi nekretnine od 20. svibnja 2025. s potvrdom pravomoćnosti
4. kupcu iz točke I izreke rješenja
5. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30878-851f1**

Kontrolni broj: **06b63-0834f-994a0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.