



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: St-928/2021-608

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po sucu Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d. u stečaju, Slavonski Brod, Ulica 108. brigade ZNG 40, OIB: 30530221804, kojeg zastupa stečajni upravitelj Vinko Pečanić iz Lipika, 4. veljače 2026.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji da preostali iznos koji je položen na računu FINA-e kopovnine i jamčevine od 10.434,19 eura uplaćene na račun Financijske agencije za kupovninu i jamčevinu vezano za dražbu ID nadmetanja (identifikator nadmetanja): 51747, prenese u korist transakcijskog računa stečajnog dužnika broj: HR73 2390001 1101311337 kod Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb, s pozivom na broj HR 02 500860-476374.

obrazloženje

1. Isplata se odnosi na dio kupoprodajne cijene za prodane nekretnine upisane u Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu u zk. ul. br. 18159, k.o. Slavonski Brod, rješenjem o dosudi poslovni broj: St-928/2021-473 od 5. rujna 2025., ispravljeno rješenjem St-928/2021-482 i ispravkom rješenja St-928/2021-492.

2. Kupac je Sveučilište u Slavonskom Brodu, Ulica 108. brigade ZNG 36, Slavonski Brod, OIB: 33027834374 ;

- 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

1. Suteran koji se sastoji od: poslovne prostorije sa 11,18 m2, poslovne prostorije sa 19,58 m2, poslovne prostorije sa 20,61 m2, ukupne površine 51,37 m2, omeđeno u etažnom nacrtu crvenom bojom, s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo.

k.č.br. 1086/6 ORAŠČIĆ površine	198 m2
<u>ZGRADA</u>	<u>198 m2</u>
ukupno:	198 m2

3. Po rješenju o namirenju poslovni broj: St-928/2021-563 od 23. prosinca 2025. iz ostvarene kupoprodajne cijene namirena je stečajna masa s troškovima i prvi razlučni vjerovnik, a kako je razlučno pravo bilo samo na prvoj etaži, preostali iznos iz kupoprodajne cijene za preostale etaže treba uplatiti stečajnoj masi.

U Slavonskom Brodu 5. veljače 2026.

Sudac:

Daniela Martini Maoduš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena jer se odnosi na upravljanje postupkom.

DNA:

- Objaviti radi dostave na e-Oglasnoj ploči
- Dostaviti FINA-i webom

Broj zapisa: **9-30882-e7e58**

Kontrolni broj: **00209-4517b-f2ac7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Daniela Martini-Maoduš, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.