



Republika Hrvatska
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5136/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Slavonskom Brodu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marieli Tomas, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pitlović Darka, OIB: 46015423882, Ulica Klakar 97, Klakar, Ruščica protiv protustranke Kavalek Ivice, OIB: 65470540693, Ulica Matice hrvatske 7, Velika Gorica, radi uknjižbe prava vlasništva, 11. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 700 katastarske općine Sibinj dopušta se sljedeći upis:

1. Na temelju ugovora o darovanju OV-1827/26 od 06.05.2026. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Kavalek Ivice, Slav. Brod, Đ. Đakovića br. 107 koje se sastoje od 1/3 dijela kčbr. 3204 kuća, dvorište i oranica Selo 2513 m² za korist:

Pitlović Darka, OIB: 46015423882, Ulica Klakar 97, Klakar, 35208 Ruščica,

- zajedno s uknjiženim pravom zalogu za korist ŽTP - Zagreb - OOUR saobraćaj Slav. Brod pod poslovnim brojem Z-5731/85.

2. uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 60.000,00 DIN za korist Privredne banke Zagreb, poslovne jedinice Slav. Brod pod poslovnim brojem Z-3273/79 (sukladno članku 162. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama NN: 63/19, 128/22, 155/23, 127/24).

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Slavonski Brod, 11. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mariela Tomas

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Pitlović Darka, Ulica Klakar 97, Klakar, 35208 Ruščica
2. Kavalek Ivica, Ulica Matice hrvatske 7, 10410 Velika Gorica
3. Galić Anto, Ulica Matije Gupca 28, 35252 Sibirj

O tome obavijestiti:

1. Privredna Banka Zagreb - Dioničko Društvo, Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
2. ŽTP - Zagreb - OOUR saobraćaj Slavonski Brod
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, 35000 Slavonski Brod, Petra Svačića 1B
4. Područni ured za katastar Slavonski Brod, Ulica Petra Krešimira IV 1, 35000 Slavonski Brod



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

11.05.2026 13:
44

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

261456398704885953556306676831293322059936010216

RSA

Z186041754b7b79a0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-