

PRIMLJENO

Obrazac 21.

13-05-2018

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE od ispitnog ročišta do dana 08. svibnja 2019.**

Nadležni Trgovački sud : Trgovački sud u Pazinu  
Posl. broj spisa : 2St-227/18  
Dužnik : Stečajna masa iza BEDYAGIN d.o.o. u stečaju,  
Kastav, Čikovići 26/11 OIB: 38705831415

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Na Posl br.2St-227/2018

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Predlagateljica NATALIA BEDIAGINA, Rusija, Moskovskaja oblast, Himki, Pansionat Novogorsk 101 st. 3, OIB: 84080349846, po punomoćniku predložila je nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe s obzirom da je društvo BEDYAGIN d.o.o., Pula, nad kojim je skraćeni stečajni postupak otvoren i zaključen, upisano kao vlasnik nekretnine u k.o. Pula.

Predmetna nekretnina vlasništvo stečajnog dužnika BEDYAGIN d.o.o. OIB: 25585527035, označene kao k.č. 4765/3, upisana u zk. ul. 11673, k.o. Pula i to stan u prizemlju stambene zgrade, površine 45,60 m<sup>2</sup> na adresi Pješčana uvala 2. Ogranak 10. Pula, prema procijeni ovlaštenog sudskog vještaka graditeljske struke i procjeniteljice nekretnina Jelene Grubišić d.i.g. iz Pule od dana 25. siječnja 2019. godine, utvrđena tržišna vrijednost nekretnine iznosi 512.000,00 kuna./ Dokaz: u prilogu procjembeni Elaborat br.1. od 23.siječnja 2019 god../.

**II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

Punomoćnik u ime vjerovnice Natalie Bediagin izjavljuje namjeru kupnje, odnosno preuzimanja nekretnine stečajnog dužnika prijebojem kupoprodajne cijene sa tražbinom vjerovnika po tržišnoj vrijednosti nekretnine koja je utvrđena u iznosu od 512.000,00 kuna U suglasnosti sa stečajnim upraviteljem i vjerovnikom zatražena je procijena od ovlaštenog procijenitelja da procijeni tržišnu vrijednost nekretnine radii prodaje, odnosno preuzimanja nekretnine.

**III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

U ovom postupku radi naknadne diobe stečajne mase vjerovnica Natalia Bedagina izjavljuje namjeru kupnje odnosno preuzimanja nekretnine po procijenjenoj vrijednosti nekretnine/ prijeboj kupoprodajne cijene s tražbinom stečajnog vjerovnika u ukupnom

iznosu od 512.000,00 kuna. Nakon podmirenja troškova stečajnog postupka stečajni upravitelj će pristupiti potpisivanju ugovora o kupnji nekretnine koja realizacija bi trebala biti dovršena krajnje do polovine mjeseca svibnja 2019. godine.

Kastav, 10 svibnja 2019.

Stečajni upravitelj:

Stečajna masa za  
**BEDYAGIN d.o.o.**  
u stečaju  
KASTAV