



1 St-1242/2017-106

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza BCA Planiranje d.o.o. stečaju, Karlovac, Ljudevita Šestića 4, OIB: 75760466958, 12. listopada 2021.

riješio je

Određuje se brisanje u zemljišnim knjigama koje vodi Općinski sud u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, u zk.ul. 867 k.o. Križ k.č.br. 283 kuća, dvor i oranica Petrovec, površine 4506 m², zabilježbe pod brojem Z-6490/19 od 2. listopada 2019., koje će provesti Općinski sud u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1242/17 od 1. kolovoza 2019. određena je prodaja nekretnine navedene u izreci ovog rješenja, a kojom nekretninom je dužnik raspolagao temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva nekretnine OV-4908/10 od 10. svibnja 2010. sklopljenog između Tihomira Lakuša, Nikoline Lakuš i stečajnog dužnika.

2. Podneskom od 13. lipnja 2021. dužnici iz sporazuma navedenog pod točkom 1. obrazloženja, Tihomir Lakuš i Nikolina Lakuš predložili su brisanje u zemljišnim knjigama zabilježbe pod Z-6490/19 od 2. listopada 2019. i to ovosudnog rješenja St-1242/17 kojim je određena prodaja predmetne nekretnine s obzirom da je poništen ugovor o zajmu i sporazum radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva nekretnine OV-4908/10 od 10. svibnja 2010. pravomoćnom presudom ovog suda poslovni broj P-2127/19 od 1. listopada 2020.

3. Navedeni podnesak s dokumentacijom dostavljen je na očitovanje stečajnom upravitelju, koji je u izvješću od 10. rujna 2021. naveo da predlagatelji Tihomir Lakuš i Nikolina Lakuš dokumentirano predlažu donošenje rješenja o brisanju zabilježbe u zemljišnim knjigama.

1 St-1242/2017-106

4. Iz ovosudne presude poslovni broj P-2127/19 od 1. listopada 2020., pravomoćne 21. listopada 2020. (list 487 do 494 spisa) proizlazi da je nekretnina čija je prodaja određena ovosudnim rješenjem poslovni broj St-1242/17 od 1. listopada 2019. vlasništvo Tihomira Lakuša i Nikoline Lakuš, pa sud nije niti nastavio tu prodaju, slijedom čega je valjalo i zabilježbu prodaje u zemljišnim knjigama brisati, pa je odlučeno kao u izreci rješenja.

U Karlovcu, 12. listopada 2021.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Marija Smičiklas, Karlovac
2. e-Oglasna ploča suda
3. Općinski sud u Velikoj Gorici, ZK odjel Ivanić Grad
4. Tihomir Lakuš, po punomoćniku Nenadu Đukiću, odvjetniku u Zagrebu

Broj zapisa: **eb300-ad8bc**

Kontrolni broj: **05895-5eb6e-cc84c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.