



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **TEŽIŠTE d.o.o. za građevinske radove, trgovinu i usluge "u stečaju", Osijek, Gajev trg 3, OIB: 37503342573, MBS: 030058544**, dana 6. listopada 2020. godine,

z a k l j u č i o j e :

1. Kupcu **Nini Markota, Osijek, Ulica sv. Roka 40, OIB: 81001858059**, predaje se u posjed nekretnina čiji su suvlasnički dijelovi upisani u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, ZK odjel Osijek, u z.k.ul. 1100 k.o. Osijek, sagrađene na k.č.br. 1689, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište Svetog Roka 40, 38 i 38A površine 2163 m<sup>2</sup> i to 148. Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-148) u naravi parkirališno mjesto P54, koje se nalazi u prizemlju, parkirališno mjesto za automobil p54-1, površine 16,88 m<sup>2</sup>, kao vlasništvo kupca.

2. Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretnini iz točke 1. ovog zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

B Vlastovnica

148.1 Zaprimljeno 20.05.2016.g. pod brojem Z-12773/2016

ZABILJEŽBA, Temeljem RJEŠENJA od 17.05.2016. g. klasa: UP-I/110/07/15-01/8546, ur. br. 04-06-16-8546-21, na nekretnine Težište d.o.o., IVANOVAC, upisanim u A, zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe.  
na 100 (1.1), 120 (1.1), 129 (1.1), 148 (1.1)

C Teretovnica

2.1 Zaprimljeno 24.02.2012. broj Z-1956/12

Na temelju ugovora o založnom pravu od 22.02.2012. br. Ov-1345/12, uknjižuje se pravo zaloge na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 950.874,33 kn, sa kamatom prema Uredbi o visini zatezne kamate na zakašnjelo plaćanje javnih prihoda, za korist: 950.874,33 KN

RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED OSIJEK

## Obrazloženje

Kako je rješenje ovog suda broj 6 St-331/17-210 od 1. rujna 2020. godine, kojim se dosuđuje nekretnina iz t. 1. izreke ovog zaključka kupcu, postalo pravomoćno dana 15. rujna 2020. g., te kako je kupac u cijelosti pravodobno uplatio kupovninu FINI u iznosu od 47.700,00 kn dana 22. rujna 2020. g., a FINA je dana 30. rujna 2020. godine ukupan iznos doznala ovom sudu, odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) i čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17).

U Osijeku 6. listopada 2020. g.

Zapisničar:  
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA  
Nada Roso

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

**DNA:**

1. Nina Markota, Osijek, Ulica sv. Roka 40
2. Zk. odjel Osijek uz rješenje o dosudi -210 s potvrdom pravomoćnosti
3. Porezna uprava Osijek uz rješenje o dosudi -210 s potvrdom pravomoćnosti
4. e-ogl. pl.
5. K-6.11.

Broj zapisa: **17899-940d6**

Kontrolni broj: **06162-c83a6-289f3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.