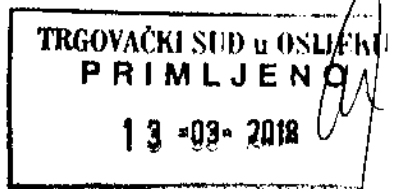


7 St 1537/17-10

**SANDA MARINAC**  
**KRALJA KREŠIMIRA 53**  
**34000 POŽEGA**  
TEL: 034/281-697  
GSM: 099/1941-096  
e-mail: sanda.marinac@po.t-com.hr



Na poslovni broj: 7 St-1537/17-6

## **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

### **Stečajna stvar:**

**Predlagatelj:** FINANCIJSKA AGENCIJA, RC Osijek, Podružnica osijek, L. Jagera 3

**Dužnik:** CUNCTATIO d.o.o. iz Osijeka, Trg bana J. Jelačića 20, OIB: 86135334502

**Radi:** Utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka

## **PRETHODNI POSTUPAK**

### **Privremena stečajna upraviteljica:**

**Sanda Marinac, Kralja Krešimira 53, Požega, OIB: 01875522309**

## **IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE**

Privremena stečajna upraviteljica Sanda Marinac iz Požege, Kralja Krešimira 53, imenovana je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj 7 St-1537/17-6 od 01. veljače 2018. godine. Na temelju imenovanja za privremenu stečajnu upraviteljicu podnosim izvješće o ispunjavanju uvjeta radi otvaranja stečajnog postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda Osijeku, poslovni broj 7 St-1537/17-6 od 01. veljače 2018. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom CUNCTATIO d.o.o. iz Osijeka, Trg bana J. Jelačića 20, OIB: 86135334502.

Privremena stečajna upraviteljica je dužna ispitati postojanje razloga za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka i o tome dostaviti pisano izvješće stečajnom sucu.

U postupku ispitivanja okolnosti bitnih za ocjenu ispunjenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka izvršila sam uvid u sljedeću dokumentaciju:

1. Potvrda FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika,
2. Potvrda Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno knjižnog odjela Osijek o vlasništvu nad nekretninama,
3. Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila Herz iz Požege o vlasništvu nad motornim vozilima,
4. Bruto bilanca na dan 31.12.2017. godine,
5. Popis dugotrajne imovine na dan 31.12.2017. godine,
6. Popis potraživanja i obveza tvrtke na dan 31.12.2017. godine,
7. Povijesni izvadak iz sudskog registra.

Svi navedeni dokumenti kao dokaz se dostavljaju na spis ovog prethodnog stečajnog postupka.

## 1. BILANCA I RAČUN DOBITI I GUBITKA, STANJE IMOVINE

Uvidom u bruto bilancu na dan 31.12.2017. godine utvrdila sam da je dužnik u 2017. godini poslovao sa gubitkom u iznosu od 119.313,51 kuna, ostvario je ukupne prihode od 1.395.252,70 kuna, te ukupne rashode u iznosu od 1.514.566,21 kuna.

Iz bruto bilance i popisa dugotrajne imovine na dan 31.12.2017. godine se može zaključiti da dužnik posjeduje dugotrajnu imovinu knjigovodstvene vrijednosti 22.732,67 kuna. Dugotrajna imovina se u naravi sastoji od ugostiteljske opreme, sustava rasvjete i ventilacije koja nema znatnu tržišnu vrijednost jer je nabavljena u razdoblju od 2009. do 2016. godine, te se nakon demontaže ne može prilagoditi nekom drugom ugostiteljskom objektu. Najveću vrijednost ima sustav ventilacije koji je nabavljen 14.07.2017. godine, koji je prilagođen objektu i čija knjigovodstvena vrijednost na dan 31.12.2017. godine iznosi 15.141,40 kuna.

Od kratkotrajne imovine dužnik ima potraživanja od kupca Hattrick-PSK d.o.o. u iznosu od 416,93 kuna, depozit kod Fina-e 6.249,26 kn i zalihe robe u iznosu od 15.468,55 kuna.

Prema potvrdi Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno knjižnog odjela Osijek od 13.02.2018. godine dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga zemljišnoknjižnoga odjela.

Prema Uvjeranju Stanice za tehnički pregled vozila Herz iz Požege od 12.03.2018. godine o vlasništvu nad motornim vozilima dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

## 2. POTVRDA O BLOKADI RAČUNA I NOVČANIH SREDSTAVA OVRŠENIKA

Prema Potvrdi FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika na dan **16. veljače 2018. godine:**

- **iznos evidentiranih nepodmirenih obveza 324.264,81 kuna,**
- **broj dana neprekidne blokade: 232.**

## 3. RADNICI

Dužnik na dan 09.03.2018. godine ima zaposlene radnike: Mario Buljubašić, direktor, te Matijević Anita i Stupar Suzana.

## 4. MIŠLJENJE

Iz prethodno navedene dokumentacije i činjenica utvrđenih u ovom prethodnom postupku smatram da nema izgleda za nastavak poslovanja dužnika CUNCTATIO d.o.o. jer isti već duže razdoblje ne obavlja djelatnost, računi su mu blokirani duže od 60 dana, a imovina ne pokriva postojeće obveze.

Uvažavajući prethodno navedene činjenice, ispitala sam i utvrdila da postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka koji se očituju kroz nesposobnost za plaćanje dužnika jer je račun neprekidno blokirano 232 dana, i ima evidentiranih naloga za plaćanje za čije izvršenje nema pokrića na računu u iznosu od 324.264,81 kuna prema Potvrdi FINA-e od 16.02.2018. godine. Također je utvrđena i prezaduženost dužnika jer **dužnikova vrijednost imovine ne pokriva** postojeće obveze u iznosu od 324.264,81 kuna. U tabeli 1. je prikazana procjena vrijednosti stečajne mase i predračun troškova stečajnog postupka.

Tabela 1: PROCJENA STEČAJNE MASE I PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

OPIS	VRIJEDNOST
<b>STEČAJNA MASA:</b>	
Nekretnine	0,00
Pokretnine	10.000,00
<b>UKUPNA STEČAJNA MASA</b>	<b>0,00</b>
<b>TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA:</b>	
Troškovi izrade novog pečata	200,00
Troškovi procjen pokretnina	3.000,00
Troškovi oglašavanja prodaje pokretnina	7.000,00
Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja računa	500,00
troškovi vođenja knjigovodstva	6.000,00
Troškovi arhiviranja dokumentacije	2.500,00
Nagrada stečajnom upravitelju	5.000,00
materijalni troškovi stečajnog upravitelja: upotreba vlastitog automobila u službene svrhe, (2 kune neto po km), četiri puta na relaciji Požega-Osijek (ispitno i izvještajno ročište, završno ročište, dva puta u Osijek vezano uz stečajnu masu) , što čini 800,00 km, pomnoženo sa 2,00 kn daje 1.600,00 kuna neto, odnosno 2.600,00 kuna ukupan trošak	2.600,00
<b>UKUPNO TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	<b>26.800,00</b>
<b>STEČAJNA MASA NAKON PODMIRENJA TROŠKOVA</b>	<b>-16.800,00</b>

Predlažem da prema članku 132. Stečajnog zakona sud donese Rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom CUNCTATIO d.o.o. iz Osijeka, Trg bana J. Jelačića 20, OIB: 86135334502 jer procijenjena vrijednost stečajne mase nije dovoljna za pomirenje troškova stečajnog postupka.

U Požegi, 12.03.2018. godine

Privremena stečajna upraviteljica:  
Sanda Marinac, dipl. oec.



Dostavljeno:

1. Trgovački sud u Osijeku,
2. CUNCTATIO d.o.o. iz Osijeka, Trg bana J. Jelačića 20, OIB: 86135334502
3. Pismohrana.