

843

Stečajni upravitelj  
VLAHO MONKOVIĆ  
Vlaha Paljetka 12  
20210 CAVTAT

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU  
DUBROVNIK  
Preko pošte

IZ RUKE

16-02-2016

Predano za poštu obično-prep. dne. 20  
POŠTA R  
Broj primjerka priloga  
Taksirano KN POTPIŠ

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG  
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU  
N/R Srđana Gavranića  
Dr. A. Starčevića 23  
20000 DUBROVNIK

Posl.br. 18-ST-464/2013.

JEDINSTVO poljoprivedna zadruga „u stečaju“  
OIB: 30698530431  
Smokvica bb  
20272 SMOKVICA

I. TIJEK STEČAJNG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.11.2015. DO 05.02.2015.

Sukladno članku 89. Stečajnog zakona u nastavku Vas obaviještavam o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

U navedenom razdoblju održana je četvrta usmena javna dražba za prodaju nekretnine kat.čest. 3913/1 oranica, banja 2.853 m<sup>2</sup>, udio 41/56 z.ul. 2843 k.o. Smokvica i peta usmena javna dražba za 100 % vlasnički udjel društva Smokvica d.o.o. Kako se imovina po utvrđenoj cijeni nije prodala na dražbi, sud je za slijedeću usmenu dražbu utvrdio za oko 25 % nižu početnu cijenu, Slijedeća dražba zakazana je za 10.03.2016.

Nastavljeni su:

- Predmeti koji se vode preko Odvjetničkog ureda Dubravka Arapovića iz Dubrovnika :
  1. U pravnoj stvari najprije ovrhovoditelja, a potom tužitelja JEDINSTVO poljoprivedna zadruga „u stečaju“ iz Smokvice protiv FACTA VERA d.o.o. koji se vodi pod posl.br. Povrv-615/2015. Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, radi isplate 11.359,09 kn, održano je pripremno ročište dana 23. listopada 2015. godine. Budući je bila neuredna dostava tuženiku, ročište je odgođeno, a novo ročište je zakazano za dan 27. studenog 2015. godine u 10:30 sati, na koje će odvjetnik pristupiti.
  2. U pravnoj stvari JEDINSTVO PZ „u stečaju“ iz Smokvice kao ovršenik protiv ovrhovoditelja Hrvatske vode, izjavljena je žalba protiv rješenja o ovrsi klasa: UP/I-325-08/11-2014. Godine, te se cjelokupni predmet sada nalazi na rješavanju te žalbe kod Ministarstva poljoprive, Uprava vodnog gospodarstva.
  3. U pravnoj stvari JEDINSTVO PZ „u stečaju“ iz Smokvice kao tužitelja protiv BALEVIĆ

864

TRADE O.D. iz Crne Gore koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, posl.br. P-111/2014. radi isplate 4.381,52 EUR, sud se rješenjem oglosio apsolutno nenadležnim za postupanje u toj pravnoj stvari te je odbacio tužbu. Izjavio sam žalbu na predmetno rješenje te se cijeli spis nalazi na rješavanju te žalbe na Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu.

4. U pravnoj stvari JEDINSTVO PZ "u stečaju" kao tužitelja protiv tuženika MIHALJEVIĆ d.o.o. iz Josipdola, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl.br. Povrv-4025/14. radi isplate 474.108,72 kn, donesena je nepravomoćna presuda dana 29. srpnja 2015. godine kojom je u cijelosti prihvaćen tužbeni zahtjev i naloženo tuženiku plaćanje parničnog troška. Presuda još uvijek nije pravomoćna.
- Predmet koji vodi odvjetnik Mark Baničević
1. U predmetu JEDINSTVO PZ iz Smokvice kao tužitelj i tuženici Gregorio Pecotić iz Smokvice i Vojin Đekić iz Beograda, radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama označenih kao čest.zem. 4164/10 Z.U. 1736, čest.zem. 3907/1, 3913/2, 3938/11 i 3948, Z.U. 1890, sve K.O. Smokvica postupak je u tijeku i vodi se kod Općinskog suda u Korčuli pod posl.br. P-175/06.
- U predmetu JEDINSTVO PZ "u stečaju" kao ovrhovoditelj protiv TIME-TEL d.o.o. Karlovac kao ovršenik, radi 5.283,26 kn doneseno je pravomoćno i ovršno Rješenje o ovrši JB Blanke Žaje iz Karlovca, Posl.br. Ovr-378/2014. Navedeno rješenje nalazi se na FINI od 29.05.2014. i zavedeno je u redosljed naplate na računu ovršenika.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje novčanih sredstava na dan 04.11.2015. na računu 1.298.548,96  
na sudu 445.000,00

Naplaćeno od 05.11.2015 do 05.02.2016. god:

od najma	32.322,10
kamate	336,08
<b>ukupno:</b>	<b>32.658,18</b>

Plaćeno od 05.11.2015 do 05.02.2016. god:

bankarske usluge	179,55
troškovi oglašavanja	1.998,00
hrvatske vode po ovrhama	2.776,61
fin. za proviziju na ovrhe	87,00
Sudski troškovi	500,00
razlučnom vjerovniku Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva	400.500,00
PDV	5.199,35
<b>Ukupno</b>	<b>411.240,51</b>
<b>Stanje novčanih sredstava na računu</b>	<b>1.364.966,63</b>

## III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se zaključak suda o prodaji preostale imovine stečajnog dužnika.

Cavtat, 05.veljače 2016.

JEDINSTVO  
poljoprivredna zadruga  
"u stečaju"  
Smokvica

Stečajni upravitelj  
Vlaho Monković

