



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 7 St-1469/2018-72

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza SEMPER PRIMUS d.o.o., Osijek, Zagrebačka 6, MBS: 081264229, OIB: 60547892664, dana 1. ožujka 2021. godine

z a k l j u č i o j e

Poziva se stečajni upravitelj da u roku od 8 dana dostavi ovome sudu i ispravljeni obračun troškova i prijedlog za diobu u kojima će troškovi unovčenja predmeta razlučnog (nekretnine) biti jasno naznačeni na način da budu navedeni svi troškovi koji su izravno u vezi s unovčenjem stvari na kojima postoji razlučno pravo, kao i opći troškovi nastali radi cjelokupne stečajne mase koji nisu u izravnoj vezi s unovčenjem stvari na kojima postoji razlučno pravo i bude pravilno određen postotak za iste, te da se na temelju toga takvi troškovi koji nisu u izravnoj vezi s unovčenjem stvari na kojima postoji razlučno pravo ali su kao opći troškovi nastali radi cjelokupne stečajne mase, namiruju razmjerno vrijednosti stvari (svake pojedine nekretnine) na kojoj postoji razlučno pravo u odnosu na ostalu stečajnu masu, a u skladu s Pravnim shvaćanjem Visokog trgovačkog suda RH zauzetim na sjednici Odjela trgovačkih i ostalih sporova od 19. lipnja 2008. godine, koje je i nadalje na snazi.

Naime, iz podneska stečajnog upravitelja od 3. veljače 2021. koji je dostavljen sudu nakon ročišta za diobu kupovnine, vidljivo je da stečajnu masu ne čini samo unovčena nekretnina, već i zakupnina u iznosu od 3.312,50 kn i povrat PDV-a u iznosu od 3.577,70 kn.

Pri tome je potrebno voditi računa da će se prema navedenom stajalištu također kod troškova unovčenja predmeta razlučnog prava i nagrada stečajnog upravitelja obračunavati razmjerno vrijednosti nekretnine u odnosu na ostalu imovinu stečajnog dužnika.

Osijek, 1. ožujka 2021.

STEČAJNI SUDAC
mr. sc. Boris Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **eb2f7-ef97c**

Kontrolni broj: **03f17-08c54-22ca2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=BORIS VUKOVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.