

GENERO USLUGE d.o.o. – u stečaju
Zagreb, Slavenskog 5
MBS: 080586908
OIB: 20488433963
Stečajni upravitelj: Goran Jedličko

Ured stečajnog upravitelja:
Adresa: Zagreb, Martićeva 67/IV
Mob: 098 903 9009
E-mail: goranjedlicko.odvj@yahoo.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl.br: St-252/2017

stečajni sudac Vesna Sremac Šoštar

Stečajni dužnik: GENERO USLUGE d.o.o. – u stečaju,
Zagreb, Slavenskog 5, MBS: 080586908, OIB: 20488433963, zastupano po
stečajnom upravitelju Goranu Jedličko iz Zagreba, Martićeva 67/IV (PP 233 pošta
Branimirova)

PREDMET: namirenje razlučnih vjerovnika

Nekretnina stečajnog dužnika:

zk.č.br. 660/1 k.o. Psarjevo u naravi VINOGRAD, HUSTICA, površine 504 m² upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina, zk.ul.br. 3836., je prodana **za cijenu od 11.447,46 EUR (86.250,89 HRK).**

Kupac je uplatio kupoprodajnu cijenu u cijelosti te je sud donio rješenje o dosudi.

U spis je dana 29.03.2023. godine dostavljen obračun troškova unovčenja prema čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona te su ukupni troškovi unovčenja iznose 2.524,16 € (19.018,28 kn). Nakon podmirenja troškova preostaje za namirenje vjerovnika iznos od 8.923,30 € (67.232,60 kn).

Na nekretnini su upisana razlučna prava:

1. REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA (Z-549/13)
2. Petar Ćubela, odvjetnik iz Zagreba, Vlaška 72 c, OIB: 02294713452 (Z-7598/2021, prvenstveni red upisa Z-12894/2020)
3. STRIČAK BOŽICA, OIB: 89662283758, ČANJEVO 4, ČANJEVO 42220 NOVI MAROF (Z-5327/2021).

Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija je dostavilo obračun svog potraživanja i kamata prema kojem potraživanje iznosi: glavnica (203,07 eura/1.530,03 HRK) i kamata (11,28 eura/84,99 HRK).

Razlučni vjerovnik Petar Ćubela je dostavio obračun svog potraživanja i kamata prema kojem potraživanje iznosi: glavnica (5.899,16 eura/44.447,25 HRK) i kamata (570,56 eura/4.298,86 HRK).

Razlučni vjerovnik Božica Stričak nije dostavila obračun potraživanja te njezino potraživanje upisano u ZK iznosi: glavnica (126.283,18 eura/951.480,62 HRK).

Člankom 114. st. 4. Ovršnog zakona troškovi i kamate za posljednje 3 godine do donošenja rješenja o dosudi nekretnine kupcu namiruju se po istom redu kao i glavna tražbina. Rješenje o dosudi je donijeto dana 22.02.2023.g.

Slijedom navedenog razlučni vjerovnici bi se namirivali kako slijedi:

Republika Hrvatska, Ministarstvo financija – namiruje se glavnica (203,07 eura/1.530,03 HRK) i kamata (11,28 eura/84,99 HRK), te se u cijelosti namiruje.

Petar Ćubela - namiruje se glavnica (5.899,16 eura/44.447,25 HRK) i kamata (570,56 eura/4.298,86 HRK), te se u cijelosti namiruje.

Božica Stričak nije dostavila obračun potraživanja te njezino potraživanje upisano u ZK iznosi: glavnica (126.283,18 eura/951.480,62 HRK), te se djelomično namiruje sa iznosom od 2.239,23 eura/16.871,48 HRK, te preostaje nenamireni dio tražbine u iznosu od 124.043,95 eura/934.609,14 HRK.

U Zagrebu, 10.05.2023. god.

Za GENERO USLUGE d.o.o. - u stečaju
stečajni upravitelj Goran Jedličko