



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom HOTEL BIOGRAD, putnička agencija d.o.o. u stečaju, Biograd na Moru, Magistrala, OIB:59323858911, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Iva Petanjek iz Zagreba, 30. rujna 2019.,

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se ponovo ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnina stečajnog dužnika HOTEL BIOGRAD, putnička agencija d.o.o. u stečaju, Biograd na Moru, Magistrala, OIB:59323858911, upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, Zemljišno knjižnog odjela Biograd na Moru i to:

A)

- Nekretnina oznake z.k.č. 406/1, U MJESTU, površine 4.907 m², upisana u zk.ul. 9599, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 406/2, U MJESTU, površine 39 m², upisana u zk.ul. 545, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 407, U MJESTU, površine 1.606 m², upisana u zk.ul. 545, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 408, U MJESTU, površine 31 m², upisana u zk.ul. 545, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 409, U MJESTU, površine 33 m², upisana u zk.ul. 545, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 410, U MJESTU, površine 34 m², upisana u zk.ul. 545, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 411, U MJESTU, površine 33 m², upisana u zk.ul. 545, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 412, U MJESTU, površine 32 m², upisana u zk.ul. 545, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 413, U MJESTU, površine 33 m², upisana u zk.ul. 545, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 414, U MJESTU, površine 95 m², upisana u zk.ul. 545, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 415, U MJESTU, površine 41 m², upisana u zk.ul. 545, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 416, U MJESTU, površine 396 m², upisana u zk.ul. 545, k.o. Biograd na moru

- Nekretnina oznake z.k.č. 418/1, U MJESTU, površine 405 m², upisana u zk.ul. 545, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 418/2, U MJESTU, površine 175 m², upisana u zk.ul. 545, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 418/3, U MJESTU, površine 18 m², upisana u zk.ul. 545, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 419/1, U MJESTU, površine 696 m², upisana u zk.ul. 545, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 419/2, U MJESTU, površine 253 m², upisana u zk.ul. 545, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 419/3, U MJESTU, površine 19 m², upisana u zk.ul. 545, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 406/3, U MJESTU, površine 4.312 m², upisana u zk.ul. 9600, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 406/24, U MJESTU, površine 1.004 m², upisana u zk.ul. 9601, k.o. Biograd na moru

B)

- Nekretnina oznake z.k.č. 406/6, U MJESTU, površine 739 m², upisana u zk.ul. 1371, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 406/25, U MJESTU, površine 58 m², upisana u zk.ul. 1371, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 406/26, U MJESTU, površine 11 m², upisana u zk.ul. 1371, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 406/27, U MJESTU, površine 11 m², upisana u zk.ul. 1371, k.o. Biograd na moru,

C)

- Nekretnina oznake z.k.č. 406/7, U MJESTU, površine 2.075 m², upisana u zk.ul. 546, k.o. Biograd na moru

D)

- Nekretnina oznake z.k.č. 406/10, U MJESTU, površine 135 m², upisana u zk.ul. 9602, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 406/12, U MJESTU, površine 6 m², upisana u zk.ul. 9603, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 406/14, U MJESTU, površine 46 m², upisana u zk.ul. 9604, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 406/15, U MJESTU, površine 44 m², upisana u zk.ul. 9605, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 406/16, U MJESTU, površine 27 m², upisana u zk.ul. 9606, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 406/17, U MJESTU, površine 79 m², upisana u zk.ul. 9607, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 406/18, U MJESTU, površine 23 m², upisana u zk.ul. 9608, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 406/19, U MJESTU, površine 23 m², upisana u zk.ul. 9609, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 406/20, U MJESTU, površine 20 m², upisana u zk.ul. 9610, k.o. Biograd na moru

- Nekretnina oznake z.k.č. 406/21, U MJESTU, 70 m², upisana u zk.ul. 9611, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 406/22, U MJESTU, površine 38 m², upisana u zk.ul. 9612, k.o. Biograd na moru
- Nekretnina oznake z.k.č. 406/23, U MJESTU, površine 22 m², upisana u zk.ul. 9613, k.o. Biograd na moru.

za dan **23. listopada 2019. u 10,00 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

II. Određuje se ponovo ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnina stečajnog dužnika HOTEL BIOGRAD, putnička agencija d.o.o. u stečaju, Biograd na Moru, Magistrala, OIB:59323858911, upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, Zemljišno knjižno odjela Biograd na Moru i to:

- 1). zk.ul. 1361, k.o. Biograd na Moru, nekretnine oznake kat.čest. 774/3, kosa, u naravi dvorište, površine 286 m², kat.čest.774/7, kosa, u naravi parkiralište, površine 12 m² i kat.čest. 775, kosa- torovi, u naravi gospodarska zgrada, površine 935 m², ukupno površine 1233 m²,
- 2) zk.ul. 1362, k.o. Biograd na Moru, suvlasnički dio 445/544, nekretnina oznake kat.čest.774/4, kosa, u naravi dvorište površine 371 m², gospodarska zgrada površine 33 m², gospodarska zgrada 140 m², ukupno površine 544 m²,
- 3). zk.ul. 1363, k.o. Biograd na Moru, suvlasnički dio 3105/3755, nekretnina oznake kat.čest. 774/1, kosa – torovi, u naravi gospodarsko dvorište površine 3032 m², dvorište 131 m², pomoćna zgrada 82 m², pomoćna zgrada 83 m², gospodarska zgrada 427 m², ukupno površine 3755 m²,
- 4). zk.ul. 9952, k.o. Biograd na Moru, nekretnina kat čest. 774/6, kosa, u naravi parkiralište, površine 493 m²,

za dan **23. listopada 2019. u 10,30 sati** u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

U Zadru 30. travnja 2019.

Sutkinja
Ana Markač

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dostaviti:

stečajnoj upraviteljici Ivi Petanjek iz Zagreba putem eKomunikacija,
razlučnim vjerovnicima:

1. MAXIMA d.o.o., Zagreb, putem punomoćnika, odvjetnika iz OD Franko Kotlar, Ana Vidov i partneri d.o.o., Zadar,
2. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar, putem ŽDO-a u Zadru,

3. Credo banka d.d. u stečaju, Split, putem stečajne upraviteljice Ankice Čenić iz Splita, Pupačićeva 1/3,
4. Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9,
5. Republika Hrvatska, Ministarstvo gospodarstva, Ravnateljstvo za robne zalihe, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, putem ŽDO-a u Zadru, e-Oglasna ploča sudova, uz podnesak kupca od 25. rujna 2019. (list spisa 1127 do 1128) i podnesak FINA-e od 27. rujna 2019. (list spisa 1129), u spis

Broj zapisa: **1788e-75b8f**

Kontrolni broj: **0fc12-9d661-f3bc5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.