



OPĆINSKI SUD U KOPRIVNICI
ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL
Broj Z-2300/2010/1123
KOPRIVNICA, 13.12.2010

ZATIJEV ZA RJEŠAVANJE
VLASNIŠTVA u ZK

ZAPISNIK

Sastavljen povodom preoblikovanja zemljišne knjige na osnovu Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne Novine br.91/96, za Katastarsku općinu KUNOVEC.

Prisutni: od strane suda: MANDA FRANJIĆ
VALENTINA BEGOVIĆ

I - stranke koje su pristupile na zapisnik:

Rbr	Prezime i ime	Adresa
1	GECI DRAŽEN (IVAN)	KUNOVEC BREG, DOLANEC 8

II - identificirane su slijedeće čestice nove oznake:

K.o. KUNOVEC

Zemljišnoknjižni uložak: 1123

A

POPISNI LIST

Rbr	Čbr	Oznaka zemljišta	ha ar m2
1.	1346	LEPTAN-VINOGRADI VINOGRAD VOĆNJAK GOSPODARSKA ZGRADA KBR. 51	18 25 7 38 10 63 24

III - čestice koje su identične sa česticama stare oznake:

Rbr	Zk. ul.	Čbr	Oznaka zemljišta	ha ar m2
1	2611	2001	VINOGRAD U LEPTANU	6 51
2	768	2002	VINOGRAD U LEPTANU	5 00
3	653	2005/1	VINOGRAD BREG U LEPTANU	8 34

Nakon što je identificirano stanje predloženo strankama, utvrđuje se da su u dosadašnji z.k. ul. upisani:

IV - dosadašnji z.k. vlasnici:

Rbr	Zk. ul.	Prezime i ime i adresa	Omjer
1	2611	HORVAT STJEPAN, GORIČKO	1/2
2	2611	PAVLIĆ VLADIMIR, KUNOVEC 54	1/2
3	653	BEBEK ANA	1/1
4	768	BALAŠKO MARA, KUNOVEC 116	1/1

Utvrdjuje se da je pristupila za danas pozvana stranka Geci Dražen iz Kunovec Brega, Dolanec 8, čiji je identitet utvrđen uvidom u OI br. 101699079, izdanu po PU Kc.Kž. rođ. 21.03.1971.g.

Stranka pristupa u vezi PL. 381.

Prisutni izjavljuje da je stvarni samovlasnik novoformirane kčbr. 1346 k.o. Kunovec Breg.

Na novoformiranoj kčbr. 1346 k.o. Kunovec Breg određuje se uknjižba prava vlasništva za korist dosadašnjih

suvlasnika.

Prisutni se upućuje na pravo izjavljivanja prijave da u zemljišnu knjigu treba upisati nešto što u nju nije upisano, kao i prigovora da bi neki upis ili njegov prvenstveni red trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, a koje prijave ili prigovori se podnose zemljišnoknjižnom sudu u pismenom obliku od dana otvaranja ispravnog postupka o čemu će biti obaviješteni javnim oglasom.

Temeljem izviđajnog postupka i ovog zapisnika Z-2300/2010/1123 od 13.12.2010, sud donosi slijedeće

RJEŠENJE

Čestice nove oznake iz točke II. ovog zapisnika, upisati će se u novi zk. ul. broj: 1123, preoblikovane zemljišne knjige, tako da su:

V - novi vlasnici:

K.o. KUNOVEC

Zemljišnoknjižni uložak: 1123

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	JMBG	Omjer
1	UDIO: 1/6 1 HORVAT STJEPAN, GORIČKO 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-2300/2010/1123 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.		1/1
2	UDIO: 1/6 1 PAVLIĆ VLADIMIR, KUNOVEC 54 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-2300/2010/1123 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.		1/1
3	UDIO: 3/6 1 BEBEK ANA 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-2300/2010/1123 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.		1/1
4	UDIO: 1/6 1 BALAŠKO MARA, KUNOVEC 116 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-2300/2010/1123 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.		1/1

uz uknjižbu tereta utvrđenog u ovom izviđajnom postupku, u teretovnicu novog z.k. uložka, koji se sastoji iz:

VI - tereti:

K.o. KUNOVEC

Zemljišnoknjižni uložak: 1123

C

TERETOVNICA

Rbr	Opis tereta	Iznos	Primjedba
Tereta nema			

Obrazloženje:

Prihvatanje ovog zapisnika potvrđuju vlastoručnim potpisom.

Stranke:

GECI DRAŽEN (IVAN)



Izradio:
BEGOVIĆ VALENTINA

Viša sudska savjetnica:
MANDA FRANJIĆ

Dostaviti:

1. ZBIRKA ISPRAVA-OVDJE