

2/ St - 707/2015

212

2

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa: 2/St-707/2015

Dužnik: SUNČANA d.o.o. u stečaju, OIB: 45813060824, Slavonski Brod, Zlatka Balokovića 20 B

I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.05.2018. DO 30.11.2018.

U razdoblju nakon prethodnog izvješća poduzete su sljedeće radnje:

- U skladu sa ugovorom za izradu elaborata o procjeni nekretnina od 16. travnja 2018. godine u ugovorenom roku je izvršena procjena te sačinjen elaborat o procjeni nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika (k.č.br. 5303/3 Kuća i dvorište u Ulici Franje Krežme 21 površine 408 m² upisanih u z.k.ul. 9183 k.o. Slavonski Brod).
- Primjerak elaborata o procjeni je dostavljen stečajnom sudu uz podnesak sa prijedlogom donošenja rješenja o unovčenju.
- Zakupnik Sunčica d.o.o. i dalje obavlja svoju registriranu djelatnost u zakupljenom prostoru u skladu sa Ugovorom o zakupu od 19. rujna 2017. godine.
- Stečajni dužnik uredno podmiruje obveze prema vjerovnicima stečajne mase iz ostvarenih prihoda.
- U ovršnom postupku kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu podnesena je žalba stečajnog dužnika kao ovršenika protiv rješenja broj 20 Ovr-479/2016-9 kojim je određen nastavak ovršnog postupka; rješenjem Županijskog suda u Splitu broj GŽ Ovr-1030/2018-2 od 04.listopada 2018. žalba je uvažena, pobijano rješenja ukinuto te predmet vraćen prvostupanjskom sudu na ponovni postupak.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretninu Dužnika – stambene i pomoćne prostorije zgrade u Ulici Franje Krežme br. 21, zakupnik SUNČICA d.o.o. koristi i uredno održava te uredno podmiruje obveze. Obilascima i pregledom potvrđeno je uredno održavanje nekretnina i opreme.

Stečajni dužnik iz ostvarenih prihoda redovno podmiruje tekuće obveze stečajne mase.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U ovršnom postupku kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu pod brojem 20 Ovr-479/2016, u skladu sa drugostupanjskim rješenjem Županijskog suda u Splitu broj GŽ Ovr-1030/2018-2, u pripremi je podnesak sa prijedlogom radnji u svrhu ubrzanja postupka unovčenja nekretnine stečajnog dužnika navedene naprijed pod I.

Mjesto i datum

Nova Gradiška, 27. prosinca 2018.

Stečajni upravitelj

Mr.sc. Ivan Mikić

