



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Novom Zagrebu  
Stalna služba u Jastrebarskom  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2094/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Jastrebarskom po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Štefici Klobučar, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Brajak Maria, OIB: 57101731451, Mladinska 11, Jastrebarsko zastupan po punomoćniku Mirjani Kopic, OIB: 94056537649, Tome Mikloušića 1, Jastrebarsko, a radi uknjižbe prava vlasništva, dana 27. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju presude na temelju ogluhe Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Jastrebarskom posl. broj P-966/2024 od 21.03.2025. i potvrde pravomoćnosti/ovršnosti na P-966/2024 od 08.01.2026., dopušta se:

- u zk.ul. 571 k.o. Kalje - uknjižba prava vlasništva na nekretnini Brajak Mije, Žumberačka Kupčina 29 u 3/216 dijela i Brajak Ankice, Žumberačka Kupčina 29 u 3/216 dijela, a koja se sastoji od kčbr. 3897 livada Tabor 921 čhv,
- u zk.ul. 1155 k.o. Kalje - uknjižba prava vlasništva na nekretninama Galić Ankice, Žumberačka Kupčina 29, a koje se sastoje od 3/72 dijela kčbr. 3058/1 Grič, Grbe 705 m2 (livada 705 m2) i kčbr. 3058/2 Grič, Grbe 3043 m2 (livada 3043 m2),
- u zk.ul. 1143 k.o. Sošice - uknjižba prava vlasništva na nekretnini Brajak Ankice, Žumberačka Kupčina 29, a koja se sastoji od 3/288 dijela kčbr. 4072 livada Grot u Grotu 2 jutro 20 čhv,
- u zk.ul. 2630 k.o. Sošice - uknjižba prava vlasništva na nekretninama Galić Ankice, Žumberačka Kupčina 29, a koja se sastoji od 3/72 dijela kčbr. 4091 Suvaja 1273 m2 (oranica 1273 m2) i kčbr. 4112 Planine 7470 m2 (pašnjak 7470 m2),
- u zk.ul. 1404 k.o. Želježno Žumberačko - uknjižba prava vlasništva na nekretninama Brajak Ankice, Žumberačka Kupčina 29, a koja se sastoji od 3/72 dijela kčbr. 1506 Pri Kupčini 741 m2 (livada 741 m2) i kčbr. 1507 Pri Kupčini 514 m2 (oranica 514 m2),

- u zk.ul. 4419 k.o. Žumberak - uknjižba prava vlasništva na nekretnini Galić Ankice, Kupčina Žumberačka 29, a koja se sastoji od 6/54 dijela kčbr. 45/1 U Kupčini 701 m2 (dvorište 349 m2, dvorište 352 m2),
- u zk.ul. 4478 k.o. Žumberak - uknjižba prava vlasništva na nekretnini Galić Ankice, Kupčina Žumberačka 29 u 210/12096 dijela, Brajak Mije, Kupčina Žumberačka 29 u 756/12096 dijela i Brajak Ankice, Kupčina Žumberačka 29 u 63/12096 dijela, a koja se sastoji od kčbr. 1426 Svilnica 1011 m2 (ostalo-neplodno 338 m2, ostalo-neplodno 169 m2, ostalo-neplodno 378 m2, ostalo-neplodno 126 m2),
- u zk.ul. 4635 k.o. Žumberak - uknjižba prava vlasništva na nekretninama Brajak Ankice, Kupčina Žumberačka 29 u 9/216 dijela i Galić Ankice, Kupčina Žumberačka 29 u 15/216 dijela, a koje se sastoje od kčbr. 1397/1 Svibnica 687 m2 (pašnjak 687 m2), kčbr. 1398/1 Svibnica 1802 m2 (oranica 1802 m2), kčbr. 1614/7 Gerba-vrt 68 m2 (voćnjak 68 m2), kčbr. 1779 Blaževo brdo 716 m2 (šuma 716 m2) i kčbr. 1781/3 Blaževo brdo 3046 m2 (livada 3046 m2),
- u zk.ul. 4690 k.o. Žumberak - uknjižba prava vlasništva na nekretnini Galić Ankice, Žumberačka Kupčina 29, a koja se sastoji od 3/540 dijela kčbr. 733 Stupska draga 583 m2 (pašnjak 583 m2),
- u zk.ul. 4806 k.o. Žumberak - uknjižba prava vlasništva na nekretnini Brajak Mije, Kupčina Žumberačka 29 u 756/6048 dijela, Brajak Ankice, Kupčina Žumberačka 29 u 63/6048 dijela i Galić Ankice, Kupčina Žumberačka 29 u 105/6048 dijela, a koja se sastoji od kčbr. 45/2 kod kuće 295 m2 (pašnjak 54 m2, pašnjak 36 m2, pašnjak 111 m2, pašnjak 94 m2),
- u zk.ul. 4812 k.o. Žumberak - uknjižba prava vlasništva na nekretnini Galić Ankice, Žumberačka Kupčina 29, a koja se sastoji od 3/540 dijela kčbr. 977 Teška Draga 2086 m2 (pašnjak 2086 m2),
- u zk.ul. 4824 k.o. Žumberak - uknjižba prava vlasništva na nekretninama Brajak Ankice, Kupčina Žumberačka 29 u 9/108 dijela i Galić Ankice, Kupčina Žumberačka 29 u 15/108 dijela, a koje se sastoje od kčbr. 45/3 U Kupčini 18 m2 (kuća, u Kupčini 18 m2), kčbr. 1643 Gerba-vrt 565 m2 (oranica 565 m2), kčbr. 1644 Gerba-vrt 122 m2 (voćnjak 122 m2) i kčbr. 1645 Gerba-vrt 180 m2 (livada 180 m2),
- u zk.ul. 4840 k.o. Žumberak - uknjižba prava vlasništva na nekretnini Galić Ankice, Kupčina Žumberačka 29, a koja se sastoji od 3/540 dijela kčbr. 957 Teška Draga 432 m2 (pašnjak 432 m2), sve za korist:

Brajak Maria, OIB: 57101731451, Mladinska 11, 10450 Jastrebarsko.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 27. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Štefica Klobučar

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Brajak Mario po opunomoćeniku Mirjana Kopic, Tome Mikloušića 1, 10450 Jastrebarsko
2. Galić Dujo, Rudolf-Diesel-Strasse 21, 85521 Ottobrunn, Riemerling, Njemačka
3. Galić Mihael, Gustav Heinemannring 238, München, Njemačka

**O tome obavijestiti:**

1. Odjel za katastar nekretnina Jastrebarsko, Ulica Antuna Mihanovića 14, 10450 Jastrebarsko
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Jastrebarsko, 10450 Jastrebarsko, Vladka Mačeka 2



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

27.01.2026 11:28

**Serijski broj certifikata**

3069760276813467564

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z182232672b5b2cb0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-