



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj St-158/2026-10

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Jadranki Pajur Vranješ, kao stečajnom sucu, povodom prijedloga Financijske agencije, Regionalnog centra Osijek, L. Jagera 3, Osijek, OIB: 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom JOLE Bau jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo, usluge i trgovinu, Retkovci, Josipa Juraja Strossmayera 21, MBS: 030213397, OIB: 53390714169, 21. svibnja 2026.,

riješio je

I. Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom JOLE Bau j.d.o.o. za graditeljstvo, usluge i trgovinu, Retkovci, Josipa Juraja Strossmayera 21, MBS: 030213397, OIB: 53390714169, da u roku od 15 dana od dana objave ovog rješenja na e-Oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Osijeku uplate na sudski depozit ovog suda broj HR31 2390 0011 3000 0020 0 s pozivom na broj HR05 272-158-2026 kod Hrvatske poštanske banke banke iznos od 5.795,29 eura (pet tisuća sedamstodevedesetpet eura dvadesetdevet centi) na ime predujma za pokriće troškova kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka te da u istom roku potvrdu o uplati dostave u sudski spis.

II. Ako vjerovnici koji imaju pravni interes da se provede stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ne postupe u skladu s točkom I. ovoga rješenja, stečajni sudac će donijeti odluku o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka. U tom se slučaju stečajni postupak neće provesti i na odgovarajući će se način primijeniti odredbe članka 132. te članka 286.-292. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22).

III. Ako se stečajni postupak zaključi u skladu s odredbom članka 132. Stečajnog zakona, a dužnik nema sredstava za pokriće najnužnijih troškova, sredstva će se isplatiti iz Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka.

IV. Ovo rješenje će se objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Obrazloženje

1. Dana 10. ožujka 2026. zaprimljen je na Trgovačkom sudu u Osijeku prijedlog FINA-e, Regionalnog centra Osijek, Klasa: 110-07/26-01/04, Ur.broj: 04-06-26-1006 od 10. ožujka 2026., za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom JOLE Bau j.d.o.o. za graditeljstvo, usluge i trgovinu, Retkovci, Josipa Juraja Strossmayera 21, MBS: 030213397, OIB: 53390714169, temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22 dalje SZ).

2. U prijedlogu je navela da na dan 9. ožujka 2026. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 33.371,75 eura u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINA-e za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik ima jednog zaposlenog radnika.

3. Dostavlja popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 10. ožujka 2026., te navodi da na temelju čl. 112. st. 5. SZ dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka ima zaplijenjenih novčanih sredstava u iznosu 660,00 eura.

4. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga temeljem odredbe čl. 16. i 109. Stečajnog zakona, te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenu stečajnu upraviteljicu u osobi Domagoj Poljak (automatski odabir), sukladno čl. 115. st. 1. i 2. Stečajnog zakona, odredio mu dužnosti (čl.119. st.2. i 3. SZ-a) i zakazao ročište (čl. 123. i čl. 128. st. 1. SZ-a) i zakazao ročište.

5. Na ročištu radi izjašnjenja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, nakon što je privremeni stečajni upravitelj izložio svoje pisano izvješće, izvršen je uvid u dokumentaciju u spisu iz koje je razvidno da su kod stečajnog dužnika ostvareni stečajni razlozi predviđeni člankom 5. SZ-a), da dužnik nema imovine koja bi ušla u stečajnu masu i iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka, da dužnik nije imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te da, u tom smislu, ne postoje pobojne pravne radnje dužnika, te je sud odlučio kao u izreci ovoga Rješenja sukladno članku 132. SZ-a pri čemu su pozvane osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova u iznosu od 5.795,29 eura tabelarno kako slijedi:

PREDVIDIVI TROŠKOVI PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA

PREDVIDIVI TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA	EUR
nagrada privremenom stečajnom upravitelju	800,00
stvarni trošak privremenog stečajnog upravitelja	9,73
Ukupno	809,73
PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	
otvaranje i vođenje bankovnog računa	200,00

Poslovni broj: St-158/2026-10

izrada pečata	30,00
knjigovodstveno-računovodstvene usluge	1.200,00
arhiviranje stečajne dokumentacije	415,00
putni nalozi Split - Osijek - Split (minimalno tri ročišta)	3.140,56
Ukupno	4.985,56
SVEUKUPNO	5.795,29*

** uvećano za nagradu za rad stečajnog upravitelja prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/2015).*

U Osijeku 20. svibnja 2026.

Sudac
Jadranka Pajur Vranješ

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: **9-30888-54089**

Kontrolni broj: **02b9d-d49f3-569c5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JADRANKA PAJUR VRANJEŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.