

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU,
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa: 3 St-170/2018

Dužnik : STEČAJNA MASA IZA DOM OPREMA d.o.o.
OIB: 29581477558, Ogulin, Bukovnik 36

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 6.06.2019. DO 6.09.2019.

Skupština vjerovnika održana je dana 5. lipnja 2019. godine na Trgovačkom sudu u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu na kojoj je prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka.

Budući se stečajna masa iza dužnika DOM OPREMA d.o.o. sastoji isključivo od nekretnina opterećenih različitim pravima, prodaju provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama (čl. 247. Stečajnog zakona).

FINA je Očevidniku nekretnina i pokretnina koje vodi odredila drugu prodaju elektroničkom javnom dražbom, datum i vrijeme početka 30.08.2019., početak nametanja određen je za 07.11. 2019., a završetak je 20.11. 2019. i to prema:

- zaključku posl.br. 3 St-170/2018-38 od 04.04.2019., kojim je sud utvrdio da vrijednost nekretnine stečajnog dužnika i to kč. br. 169/1 - kuća i dvorište u Zagrebu, S. Planića br. 10, površine 579 m², upisana u zk. ul. 911, k.o. 335436, Jakuševac, u naravi 9. suvlasnički dio: 4,57/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO(E-9) 1. poslovni prostor u podrumu, korisne površine 44,92 m², iznosi 477.948,00 kn. Na ovoj (drugoj) javnoj dražbi predmetna nekretnina se ne može prodati ispod minimalne cijene od 238.974,00 kn.

- zaključku posl.br. 3 St-170/2018-39 od 04.04.2019., kojim je sud utvrdio da vrijednost nekretnine stečajnog dužnika i to kč. br. 280/1 - oranica, površine 45 m², upisana u zk. ul. 553, k.o. 335436, Jakuševac, iznosi 9.000,00 kn. Na ovoj (drugoj) javnoj dražbi predmetna nekretnina se ne može prodati ispod minimalne cijene od 4.500,00 kn.

- zaključku posl.br. 3 St-170/2018-40 od 04.04.2019., kojim je sud utvrdio da vrijednost nekretnine stečajnog dužnika i to kč. br. 280/5 - oranica mat, površine 7 m², upisana u zk. ul. 933, k.o. 335436, Jakuševac. iznosi 1.400,00 kn. Na ovoj (drugoj) javnoj dražbi predmetna nekretnina se ne može prodati ispod minimalne cijene od 700,00 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase nepromijenjeno je u odnosu na popis predmeta stečajne mase prema čl. 223. Stečajnog zakona jer nekretnine nisu unovčene u izvještajnom razdoblju.

Na računu stečajnog dužnika nema gotovinskih sredstava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju predviđa se poduzimanje slijedećih radnji:

- prodaja i unovčenje nekretnina stečajnog dužnika opterećenih različnim pravima u postupku elektroničke javne dražbe koju provodi FINA,