Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-28548/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Igoru Vlahoviću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljaMedar Venceslava, OIB: 66330407936, Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 2, Zagreb, zastupan po punomoćniku odvj. Ana Uroda, Zagreb protiv protustranke Savez omladine Hrvatske, Prisavlje 14, Zagreb, radi uknjižbe brisanja založnog prava, dana 03. studenog 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 36323 (E-24) k.o. Grad Zagreb dopušta se sljedeći upis:

Na temelju odredbe čl. 163. st. 5. Zakona o zemljišnim knjigama (NN - 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24) uknjižuje se brisanje založnog prava na nekretnini Medar Venceslava, OIB: 66330407936, Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 2, Zagreb, koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): k.č.br. 5750/18 Ulica Josipa Gigla, površine 703 m2 (stambena zgrada, Ulica Josipa Gigla 7, 9, 11 sa 703 m2), povezano s vlasništvom stana na III (trećem) katu, broj 3, koji se sastoji od 3 sobe, kuhinje, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika, lođe - ukupne površine 74,98 čm., s pripadajućim spremištem u podrumu Josipa Gigla 9, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

, uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.735.610,00 HRD za korist Saveza omladine Hrvatske, Prisavlje 14, Zagreb, pod poslovnim brojem Z-57021/2019, prvenstveni red upisa Zs-2356/92, uz brisanje zabilježbe da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 03. studenog 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Igor Vlahović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Medar Venceslav po opunomoćeniku odvj. Ana Uroda, Zagreb
2. Savez Omladine Hrvatske, Prisavlje 14, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	03.11.2026 09:02	**Serijski broj certifikata**	468590841007624712693876154254049989803119058887
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1916522885a7a698	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -