



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu po sucu Nikoli Ribariću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza RESEDA d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Andrije Hebranga 8, OIB: 29268590679, (ranije: RESEDA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Draškovićeve 34, raniji OIB: 46524291493), dana 8. veljače 2022. godine,

z a k l j u č i o j e

I. Poziva se stečajni upravitelj Đuran Zvonimir, Andrije Hebranga 8, Zagreb, OIB: 68196974935, u roku od 15 dana od dana primitka zaključka:

- dostaviti podatak koja vrsta poreza (25% PDV ili 3 % poreza na promet nekretnina) će se obračunavati prilikom prodaje nekretnina stečajnog dužnika upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb:

A) zk. ul. br. 8181, k.o. Trešnjevka, i to:

| | | | |
|--------------|----------------|----------|---------|
| kč.br. 539/2 | ZAGORSKA ULICA | površine | 2593 m2 |
| | DVORIŠTE | površine | 2593 m2 |
| | UKUPNO: | | 2593 m2 |

B) zk. ul. br. 8311, k.o. Trešnjevka, i to:

| | | |
|--|----------|----------|
| kč.br. 539/1, ZAGORSKA | površine | 4877 m2, |
| DVORIŠTE | površine | 3431 m2, |
| ZGRADA BR.2, Zagorska ulica 2, Zagreb, | površine | 1446 m2, |
| UKUPNO: | | 4877 m2 |

- 1. Suvlasnički dio: 31/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Skladišni prostor u podrumu zgrade površine 879,78 čm sa stubištem površine 8,53 čm i nadstrešnicom površine 24,50 čm,
- 2. Suvlasnički dio: 17/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Poslovni prostor u prizemlju desno površine 494,91 čm, utovarna rampa i stubište na jugu površine 58,80 čm , utovarna rampa i stubište na sjeveru površine 72,00 čm, prilazna rampa na jugu površine 8,88 čm i nadstrešnica površine 25,66 čm,
- 3. Suvlasnički dio: 14/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Poslovni prostor u prizemlju lijevo površine 407,06 čm, utovarna rampa i stubište na jugu površine 68,00 čm , utovarna rampa i stubište na sjeveru površine 52,00 čm i stubište površine 1,28 čm,
- 4. Suvlasnički dio: 18/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Poslovni prostor u prizemlju i na katu desno, površine 509,97 čm , te vanjsko stubište površine 6,52 čm,
- 5. Suvlasnički dio: 20/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Poslovni prostor u prizemlju i na katu lijevo površine 575,11 čm, vanjsko stubište površine 15,06 čm i balkon površine 8,50 čm.

II. Poziva se stečajni upravitelj Đuran Zvonimir, Andrije Hebranga 8, Zagreb, OIB: 68196974935, u roku od 15 dana od dana primitka zaključka očitovati se da li su nekretnine opisane pod točkom I. zaključka slobodne od osoba i stvari.

U Zagrebu, 8. veljače 2022.

Sudac:
Nikola Ribarić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

1. Zvonimir Đuran, stečajni upravitelj

Broj zapisa: **eb305-e442a**

Kontrolni broj: **08c69-7add6-cbcf9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.