



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sisku  
Stalna služba u Glini  
Zemljišnoknjižni odjel u Glini

Posl.br. Z-8427/2023-4

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Dušan Paripović, OIB: 27466377248, Zagreb, Kombolova ulica 11 zastupan po punomoćniku Marku Bebek, odvjetniku u ZOU Milica Nenadović Timarac i Marko Bebek, Sisak, S. i A. Radića 32 protiv protustranaka: 1. Milan Krković, Mali Gradac 162, 2. Milan Krković, Niš, Bulevar Lenjina 71/20, R Srbija, 3. Soka Krković, Mali Gradac 162, Glina, OIB: 25104664119, 4. Milan Krković, OIB: 00240144854, Đurđevska 2, Golubinci, R Srbija, 5. Dragan Krković, OIB: 93393152888, Fittja Torg 10, Norsborg, Švedska, 6. Ljubica Drekić, Trnovac 23, 7. Dragan Birač – Bulat, Trnovac 23, 8. Milan Birač, Slanački put 131M, Beograd, R Srbija, OIB: 39486610789, 9. Ranko Birač, Trnovac Glinski 23, Glina, OIB: 41090357643 radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 13. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

z.k.ul. 189 k.o. Mali Gradac  
kč.br. 2203/1 livada 5517 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Milan Krković, Mali Gradac 162 u 12/48 dijela, Milan Krković, Niš, Bulevar Lenjina 71/20, R Srbija u 3/48 dijela, Soka Krković, Mali Gradac 162, Glina, OIB: 25104664119 u 11/48 dijela, Milan Krković, OIB: 00240144854, Đurđevska 2, Golubinci, R Srbija u 11/48 dijela, Dragan Krković, OIB: 93393152888, Fittja Torg 10, Norsborg, Švedska u 11/48 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Dušan Paripović, OIB: 27466377248, Zagreb, Kombolova ulica 11 u cijelosti.

zk.ul. 3112 k.o. Mali Gradac  
kč.br. 2222 livada urvine 1536 m<sup>2</sup>  
kč.br. 2223 livada urvine 795 m<sup>2</sup>  
kč.br. 2224/2 livada urvine 1762 m<sup>2</sup>  
kč.br. 2225 livada urvine 1439 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Ljubica Drekić, Trnovac 23 u 2/6 dijela, Dragan Birač – Bulat, Trnovac 23 u 2/6 dijela, Milan Birač, Slanački put 131M, Beograd, R Srbija, OIB: 39486610789 u 1/6 dijela, Ranko Birač, Trnovac Glinski 23, Glina, OIB: 41090357643 u 1/6 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Dušan Paripović, OIB: 27466377248, Zagreb, Kombolova ulica 11 u cijelosti.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

### Obrazloženje

1. Prijedlogom od 28. lipnja 2023. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižno ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.
3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravan postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči suda, Sisačko-moslavačkoj županiji, Gradu Glina i Odjelu za katastar nekretnina Glina, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.
4. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk. ul. 189 i 3112 k.o. Mali Gradac, posjedovni list 13 k.o. Mali Gradac, povijest promjena na katastarskim česticama, ugovor o kupoprodaji nekretnine zaključen između Soke Živanović, Sanje Radošević i Slavenke Lauš kao prodavatelja te Dušana Paripović kao kupca ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem Ov – 4450/2023 od 13. lipnja 2023.
5. Uvidom u posjedovni list 13 k.o. Mali Gradac utvrđeno je da su u posjed upisani Soka Drekić, Sanja Drekić i Slavenka Drekić, svaka u 1/3 dijela.
6. Uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama utvrđeno je da je posjednik posjedovnog lista 13 k.o. Mali Gradac od neutvrđenog datuma i godine do 1981. godine kao posjednik bio upisan Milan Drekić, a promjenom iz 1981. godine upisuje se Stanko Drekić. 2002. godine temeljem rješenja o nasljeđivanju kao posjednici se upisuju Soka Drekić, Slavenka Drekić i Sanja Drekić, svaka u 1/3 dijela. 1975. godine kč.br. 2203/1 k.o. Mali Gradac ispisuje se iz posjedovnog lista 214 sa Drage Birač i upisuje se u posjedovni list 13 na posjednika Milana Drekić.
7. Uvidom u ugovor o kupoprodaji nekretnine zaključen između Soke Živanović, Sanje Radošević i Slavenke Lauš kao prodavatelja te Dušana Paripović kao kupca ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem Ov – 4450/2023 od 13. lipnja 2023. utvrđeno je da su prodavatelji prodali izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u posjedovni list 13 k.o. Mali Gradac i to kč. br. 2203/1, 2222, 2223, 2224/2, 2225 i 2241/4 kupcu Dušanu Paripović.

8. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drži predlagatelj, a kako tijekom istog nije bilo prigovora ili prijave odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 13. siječnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Marko Bebek, odv. iz ZOU Milica Nenadović Timarac i Marko Bebek, Sisak, S. i A. Radića 32  
Protustranke:
2. Milan Krković, Mali Gradac 162
3. Milan Krković, Niš, Bulevar Lenjina 71/20, R Srbija – oglasna ploča
4. Soka Krković, Mali Gradac 162, Glina
5. Milan Krković, Đurđevska 2, Golubinci, R Srbija
6. Dragan Krković, Fittja Torg 10, Norsborg, Švedska
7. Ljubica Drekić, Trnovac 23 – oglasna ploča
8. Dragan Birač – Bulat, Trnovac 23 – oglasna ploča
9. Milan Birač, Slanački put 131M, Beograd, R Srbija
10. Ranko Birač, Trnovac Glinski 23, Glina – oglasna ploča
11. Porezna uprava, Ispostava u Glini
12. DGU, Područni ured u Sisku, Ispostava u Glini



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

13.01.2026 12:48

**Serijski broj  
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z181728767bacf2b7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-