



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-3025/2021

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom EUROM DENIS d.o.o. u stečaju, OIB 31385689524, Zagreb, Borongajska 81a, odlučujući o prijedlogu izlučnog vjerovnika BEST WEST d.o.o., OIB 84901963108, 4. Gardijske 51, Kamen, kojeg zastupa punomoćnica Vana Vrsalović, odvjetnica u Splitu, 3. rujna 2025.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Split, brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom EUROM DENIS d.o.o. u stečaju, OIB 31385689524, Zagreb, Borongajska 81a (koji je kao društvo preuzimatelj pravni slijednik pripojenog društva EUROM NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Borongajska 81/A, OIB: 86989041520), upisane pod redom upisa 19.1. zaprimljeno 13. travnja 2023. pod brojem Z-17686/2023, i to na temelju rješenja ovog suda poslovni broj St-3025/2021 od 13. travnja 2023., a koja je upisana u zk. ul. br. 1014, k.o. Kamen, k.č. br. 135/4, i to rbr.19., suvlasnički dio 1012/12278, etažno vlasništvo (E-19) dijela koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja jedan poslovno skladišni prostor, označen br. 21, ukupne površine 1012,50 m², a koji se sastoji od skladišnog prostora, dvije kancelarije i lifta na 1. katu.

Obrazloženje

1. Podneskom od 25. kolovoza 2025. izlučni vjerovnik BEST WEST d.o.o., OIB 84901963108, 4. Gardijske 51, Kamen, je predložio donijeti rješenje o brisanju zabilježbe otvaranja stečajnog postupka. Uz podnesak je dostavio tabularnu izjavu koju je izdao stečajni upravitelj 2. prosinca 2024.

2. Naime, u ovom stečajnom postupku stečajni upravitelj je sukladno zakonskim ovlastima priznao izlučno pravo vjerovnika BEST WEST d.o.o., OIB 84901963108, 4. Gardijske 51, Kamen, o čemu je izvijestio i vjerovnike na izvještajnom ročištu. Iz navedenog proizlazi da nekretnina navedena u izreci ne predstavlja stečajnu masu

stečajnog dužnika, već je vlasništvo izlučnog vjerovnika BEST WEST d.o.o., OIB 84901963108, 4. Gardijske 51, Kamen.

3. Slijedom navedenog, ovaj sud je primjenom odredbe čl. 90. st. 5. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19, 128/22 i 155/23) koja je lex specialis, naložio brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom.

Zagreb, 3. rujna 2025.

Sudac
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split
3. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **9-3087c-03a70**

Kontrolni broj: **029a0-84b17-0ab35**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.