

ODVJETNIK
Ines Bilandžić-Arbutina

Garešnica, Vladimira Nazora 13, pp 58, tel. 043 532 113
mob. 098 493 948, e-mail: odvjarbutina@inet.hr, OIB 07444385000

OPĆINSKI SUD U BJELOVARU
STALNA SLUŽBA U GAREŠNICI

Pravna stvar:

Tužitelj: ZORAN DREŽIĆ, Trnovitički Popovac 14
OIB 55255549011
zastupan po punomoćnici Ines Bilandžić-Arbutina
odvjetnici iz Garešnice

Tuženici: 1. KRANČEVIĆ PAVLE, Zagreb, Žigulići br. 5
2. VUČKOVIĆ MARA rođ. Vezmar, Niš, Vojvode Tankosića 9/51

3. JASMINKA LOVREKOVIĆ, Ilova, Ljudevita Gaja br. 27
OIB 93025736451
kao nasljednica Vezmar Milana, Ilova

4. MARIO VEZMAR, Stara Rača br.156,
OIB 21911032102
NIKOLINA POSAVAC, Đurđić br.3
OIB 38714340786
BILJANA BOGOVIĆ, Donja Gračenica, Športska ul. br. 16
OIB 09189119600
svi kao nasljednici Vezmar Nikole, Nova Rača

T U Ž B A

Vrijednost predmeta spora: 1.500,00 €

Radi utvrđenja prava vlasništva

Prilog: punomoć
e-izvadak
e-povijesni izvadak
e-posjedovni list
rješenje o nasljeđivanju O-189/82
potvrda o plaćenju pristojbi

.....

I. U zemljišnim knjigama u **z.k.ul. br. 1286 k.o. Gornja Garešnica** na čkbr **381/1** oranica zidine sa j kj 965 čhv, čkbr **385/1** kuća broj 74 i oranica zidine sa 1174 čhv, čkbr **427** oranica torina sa 1414 čhv, čkbr **428** šuma torina sa 499 čhv, čkbr **1166/1** livada priেকে livade sa 627 čhv, čkbr **1167/1** livada priেকে livade sa 26 čhv u vlastovnici pored tužitelja

dolaze upisani KRANČEVIĆ PAVLE, ZAGREB u 7/28 suvlasničkog dijela, VUČKOVIĆ MARA rođ. VEZMAR, NIŠ u 7/28 suvlasničkog dijela , VEZMAR MILAN , ILOVA u 2/28 suvlasničkog dijela i VEZMAR NIKOLA, NOVA RAČA u 2/28 suvlasničkog dijela.

DOKAZ: uvid u e-izvadak, uvid u e-posjedovni list

II. Predmetne nekretnine bile su upisane u z.k.ul. br. 303 k.o. Gornja Garešnica kao vlasništvo Vezmar Đure, tužiteljevog pradjeda, djeda po ocu njegove majke Drežić Radmile. U vrijeme kada je vođena ostavina iza Vezmar Đure, njegova djeca - Petar Vezmar tužiteljev djed a otac njegove majke, a ni druga njegova djeca, nisu više bili živi tako da su Vezmar Đuru naslijedili unuci i snaha Vezmar Nada, žena njegovog sina Vezmar Petra a majka tužiteljeve majke, to jest tužiteljeva baka.

DOKAZ: uvid u rješenje o nasljeđivanju O-189/82, uvid u spis O-189/82

III. Vezmar Petar je nadživio svog oca Vezmar Đuru (iako je ostavina iza Vezmar Đure vođena nakon smrti Vezmar Petra i nakon ostavine iza Vezmar Petra) i nakon njegove smrti samostalno je uživao čitave predmetne nekretnine sve do svoje smrti. Nakon smrti Vezmar Petra (1980) njegova djeca i iz prvog i iz drugog njegovog braka - su se dogovorili da čitave nekretnine iz z.k.ul. br. 1289 k.o. Gornja Garešnica pripadnu u vlasništvo tužiteljeve majke Radmile Drežić , tako da je u njezino ime njezin suprug a tužiteljev otac Mladen Drežić obrađivao te nekretnine sve do svoje smrti, a nakon njegove smrti te nekretnine obrađuje tužitelj sve do danas .

DOKAZ: saslušanje stranaka , saslušanje svjedoka Drežić Radmile, Trnovitički Popovac 14., Dragojević Milana, Trnovitički Popovac 10., Vekić Slobodana, Hrgovljani,

IV. Zakonski nasljednik gruntovno upisanog Vezmar Milana , polubrata po ocu tužiteljeve majke Radmile Drežić, je njegova kćer tužena Jasminka Lovreković, a zakonski nasljednici gruntovno upisanog Vezmar Nikole, također polubrata po ocu tužiteljeve majke su njegova djeca, tuženi Vezmar Mario, Posavac Nikolina i Bogović Biljana.

DOKAZ: saslušanje stranaka

V. Tuženici Krančević Pavle i Vučković Mara su unuci Vezmar Đure, tužiteljevog pradjeda, odnosno djeca njegove kćeri Kranjčević Milke rođene Vezmar, a koja je bila sestra tužiteljevom djedu Petru.

I tuženici Krančević Pavle i Vučković Mara su svoje naslijeđene suvlasničke dijelove prepustili u vlasništvo svojoj sestričnici a tužiteljevoj majci Radmili Drežić . U njezino ime i njihove suvlasničke dijelove obrađivao je, ni od koga ometan, kao jednu cjelinu tužiteljev otac Mladen Drežić, a iza njega do danas na isti način tužitelj.

DOKAZ: saslušanje stanaka, saslušanje svjedoka koji će biti predloženi naknadno

VI. Tužitelj zajedno sa svojim prednicima preko 40 godina kao vlasnik posjeduje i obrađuje čitave nekretnine iz z.k. ul. br. 1286 k.o. Gornja Garešnica, koje su do 2015. godine bile upisane u z.k. ul. br. 303 iste k.o. , stoga podnosi ovu tužbu i predlaže da Sud donese slijedeću:

p r e s u d u

Utvrđuje se da je tužitelj ZORAN DREŽIĆ, Trnovitički Popovac 14 ,OIB 55255549011 vlasnik čitavih suvlasničkih dijelova tuženih :

1. KRANČEVIĆ PAVLA, Zagreb, Žigulići br. 5, 7/28 dijela
2. VUČKOVIĆ MARE rođ. Vezmar, Niš, Vojvode Tankosića 9/51, 7/28 dijela
3. JASMINKE LOVREKOVIĆ, Ilova, Ljudevita Gaja br. 27., OIB 93025736451, kao nasljednice Vezmar Milana, Ilova , 2/28 dijela
4. MARIA VEZMARA, Stara Rača br.156, OIB 21911032102
NIKOLINE POSAVAC, Đurđić br.3., OIB 38714340786
BILJANE BOGOVIĆ , Donja Gračenica, Športska ul. br. 16., OIB 09189119600, svi kao nasljednici Vezmar Nikole, Nova Rača, ukupno u 2/28 dijela
što su mu tuženi dužni priznati i trpjeti upis njegovog prava vlasništva u zemljišne knjige temeljem ove presude po njezinoj pravomoćnosti.

U Garešnici, 28.siječnja 2026.

Tužitelj po punomoćnici