

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa **St-5615/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **OBOJENI METALI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dubrava 132, OIB:67625654290**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 02.05.2019. DO 20.03.2020.

Nakon predaje dokumentacije za prodaju nekretnina stečajnog dužnika elektroničkom javnom dražbom 02. svibnja 2019. godine, Financijska agencija je provela dvije elektroničke javne dražbe na kojima nije bilo zainteresiranih kupaca s uplaćenom jamčevinom. Za treću elektroničku javnu dražbu stečajnom upravitelju su se javila tri kupca, zatražila procjenu vrijednosti nekretnine i izrazila namjeru da uplate jamčevinu i sudjeluju na dražbi.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Katastarska općina : 335835, HRASTJE

Broj ZK uložka 10061

Redni broj	Broj Kat. čestice	Oznaka zemljišta	Površina m2	Procjena iz elaborata (kn)
1.	12/1	Kuća i dvorište Zaboki, Vrijednost obiteljske kuće s garažom 54,64 m2 (neto korisna površina), Nekretnina je opterećena hipotekom RH-MF Porezna uprava, PU Zagreb u iznosu 31.763.126,54 kn sa zateznim kamatama, temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. broj Ovr-2119/2016 g. od 11. travnja 2016.g.	601	117.335,57

Katastarska općina: 335835, HRASTJE

Broj ZK uložka: 10741

Redni broj	Broj kat. čestice	Oznaka zemljišta	Površina m2	Procjena iz elaborata (kn)
2.	10/2	Oranica Hrastje Nekretnina je opterećena hipotekom RH-MF Porezna uprava, PU zagreb u iznosu 31.763.126,54 kn sa zateznim kamatama, temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. broj Ovr-2119/2016 g. od 11. travnja 2016.g.	978	5.907,12
UKUPNO				123.000,00 kn

U odnosu na početno stanje stečajne mase iz elaborata za procjenu nakon provedene prve i druge javne elektroničke dražbe, početna cijena nekretnina iz oba uložka za treću dražbu iznosi **30.750,00 kn.**

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 21. 03. 2020. godine

Nakon očekivane prodaje nekretnina na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, slijedi završno izvješće stečajnog upravitelja s prijedlogom za namirenje, troškova stečajnog postupka, ostalih novčanih obveza stečajne mase i razlučnog vjerovnika.

Mjesto i datum

Zagreb, 20. ožujka. 2020. godine.

Stečajni upravitelj

Janko Vidiček