

mr. Zlatko Omerhodžić dipl. ing. građ.
STALNI SUDSKI VJEŠTAK ZA GRADITELJSTVO I PROCJENE NEKRETNINA

VJEŠTAK JE OSIGURAN ZA PROFESIONALNU ODGOVORNOST (MOGUĆA POGREŠKA U VJEŠTAČENJU) NA IZNOS

OSIGURANJA OD 2.100.000 KN KOD OSIGURAVAJUĆEG DRUŠTVA ALLIANZ ZAGREB d.d.

HR-10000 ZAGREB TINA UJEVIĆA 5 Tel: (01) 38 37 497 GSM: 091/201 1283

www.graditeljski-vjestak.com E-mail: info@graditeljski-vjestak.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PETRINJSKA 8

STEČAJNI POSTUPAK

POSLOVNI BROJ: **89. St-352/10**
DUŽNIK: MURING d.o.o. U STEČAJU IZ ZAGREBA
RADI: STEČAJNOG POSTUPKA

PREDMET: **OČITOVANJE NA SUDSKO RJEŠENJE U SVEZI PROCJENE
ZK ULOŠKA 5997 K.O. REMETE KČBR. 3524/3 VOĆNJAK
KRČ U DOLJU POVRŠINE 130 ČHV KOJA JE U 1/2
SUVLASNIČKOG DIJELA STEČAJNOG DUŽNIKA**

Dana 06. 07. 2021. godine zaprimljeno je sudsko Rješenje od 02. 07. 2021. godine u svezi procjene tržišne vrijednosti nekretnine ZK ULOŽAK 5997 K.O. REMETE KČBR. 3524/3 VOĆNJAK KRČ U DOLJU POVRŠINE 130 ČHV KOJA JE U 1/2 SUVLASNIČKOG DIJELA STEČAJNOG DUŽNIKA.

U postupku vještačenja uspostavljen je telefonski kontakt sa stečajnom upraviteljicom Davorkom Huljev i vještački je zaključeno da je, u daljnjem tijeku stečajnog postupka, potrebna tržišna procjena slijedećih nekretnina (katastarske oznake):

- Kčbr. 953 k.o. Gračani veličine 472,00 m²
- Kčbr. 951/3 k.o. Gračani veličine 51,00 m²
- Kčbr. 951/4 k.o. Gračani veličine 11,00 m²
- Kčbr. 957 k.o. Gračani veličine 73,00 m²

S obzirom da navedene katastarske čestice **ne odgovaraju gore sudski zadanom zk. ulošku ZK ULOŽAK 5997 K.O. REMETE** potrebno je provesti geodetsku identifikaciju da bi se ustanovilo kojem zk ulošku pripadaju ove gore navedene katastarske čestice.

Tek nakon provedene geodetske identifikacije, koja treba ukazati na one zk uloške koji odgovaraju traženim katastarskim česticama, može se provesti odgovarajuća procjena tržišne vrijednosti gore navedenih nekretnina.

Procjena gore navedenih katastarskih čestica mora biti vještaku zadana odgovarajućim novim sudskim Rješenjem nadležnog suda u kojem će se navesti kojem zk ulošku pripadaju navedene čestice.

Provođenje postupka vještačenja, za ostale nekretnine iz sudskog Rješenja, biti će završeno u sudski zadanom roku jer tu nema zapreka za izradu procjene vrijednosti navedenih nekretnina.

u Zagrebu, 08. srpnja 2021. god.

mr. Zlatko Omerhodžić, dipl.ing.građ.

Stalni sudski vještak za
graditeljstvo i procjene nekretnina