



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

Poslovni broj: 3. St-470/2019-58

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Tini Grgas, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza DIGITAL FILM d.o.o. u stečaju, Zadar, Miroslava Krleže 1 E, OIB: 21464676180, kojeg zastupa stečajni upravitelj Branko Morić iz Zadra, Miroslava Krleže 1 E, nakon pravomoćnosti rješenja ovoga suda poslovni broj 3. St-470/2019-51 od 19. ožujka 2021. o dosudi kupcu nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika na kojoj postoji upisano razlučno pravo i nakon polaganja kupovnine od strane kupca, 7. svibnja 2021.

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza DIGITAL FILM d.o.o. u stečaju, Zadar, Miroslava Krleže 1 E, OIB: 21464676180, dvije garaže položene u suterenu visokokatnice "C" izgrađene na nekretnini oznake kat. čest. zem. broj 3361/2 površine 604 m², upisanoj u zk. ul. 5481 k.o. Šibenik, u naravi garaža površine 14,09 m² i garaža površine 14 m², upisane pod rednim brojem 74 koje čine suvlasnički dio stečajnog dužnika s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-74),

- predaje se u posjed kupcu ELECTRIC CARS j.d.o.o., Klis, STARE RERE 31, OIB:68000614194, koji je u cijelosti uplatio kupovninu sukladno pravomoćnom rješenju ovoga suda poslovni broj 3. St-470/2019-51 od 19. ožujka 2021. o dosudi mu predmetne nekretnine.

II. Određuje se upis prava vlasništva nekretnine pobliže opisane u točki I. izreke ovoga zaključka u zemljišnoj knjizi za k.o. Šibenik (330264, Šibenik) u korist kupca ELECTRIC CARS j.d.o.o., Klis, STARE RERE 31, OIB:68000614194, za cijelo, uz istovremeno brisanje prava vlasništva tj. označenog suvlasničkog udjela sa imena uvodno označenog stečajnog dužnika kao i brisanje svih prava i tereta upisanih na istom koja prestaju prodajom predmetne nekretnine pobliže upisanih u B i C listu zk. ul. 5481 k.o. Šibenik, a posebice brisanje upisa provedenih pod brojem; Z-10288/2020, Z-4849/2021, Z-472/14 (Z-1125/14), Z-3328/14 i Z-7454/19.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Šibeniku, zemljišnoknjižnom odjelu da temeljem ovoga zaključka kojim se potvrđuje polaganje kupovnine od strane kupca i pravomoćnog rješenja ovoga suda poslovni broj 3. St-470/2019-51 od 19. ožujka 2021. o dosudi predmetne nekretnine kupcu koje se dostavlja u privitku ove odluke, obavi odgovarajuće upise u skladu s točkom II. izreke ovoga zaključka radi uknjižbe prava vlasništva predmetne nekretnine u korist kupca, za cijelo.

Obrazloženje

Rješenjem ovoga suda poslovni broj 3. St-470/2019-51 od 19. ožujka 2021. predmetna nekretnina iz točke I. izreke ovoga zaključka koja se prodavala u stečajnom postupku nad uvodno označenim dužnikom na kojoj postoji upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika Zorana Lučića iz Šibenika, OIB: 55667954839, dosuđena je kupcu ELECTRIC CARS j.d.o.o., Klis, STARE RERE 31, OIB:68000614194 uz nalaganje istom polaganja kupovnine u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti istoga.

Nadležna jedinica Financijske agencije, Regionalnog centra Split je svojim dopisom Klasa: O/110-10/20-01/968 od 30. travnja 2021. obavijestila ovaj sud da je navedeni kupac postupio po prednjem rješenju ovoga suda te da je u cijelosti uplatio kupovninu za predmetnu nekretninu.

S obzirom da je navedeno rješenje ovoga suda o dosudi predmetne nekretnine navedenom kupcu postalo pravomoćno 31. ožujka 2021., to je primjenom odredbe čl. 108. st. 1. 3. i 4. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14 i 73/17) u vezi s odredbom čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17) donesena odluka kao u izreci ovoga zaključka.

U Zadru 7. svibnja 2021.

Sutkinja
Tina Grgas

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka o upravljanju postupkom nije dopuštena žalba.

Dostaviti:

1. Stečajnom dužniku po stečajnom upravitelju
2. Kupcu ELECTRIC CARS j.d.o.o., Klis, STARE RERE 31
3. Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu uz rješenje ovoga suda posl. br. 3. St-470/2019-51 od 19. ožujka 2021. o dosudi nekretnine kupcu s klauzulom pravomoćnosti
4. Vjerovniku Zoranu Lučiću iz Šibenika po punomoćnicama
5. e-Oglasna ploča sudova

Broj zapisa: eb2fa-afb39

Kontrolni broj: 0c8b1-e8a2d-5d16a

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TINA GRGAS, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.