

Mladen Parčina
Odvjetnik

Hrvatskih iseljenika 8b, 21000Split
Tel: + 385 (0)21/785-071
Mob: + 385 (0)91/584-0277;
e-mail: ured@odvjetnik-parcina.hr

Poslovni broj: St-155/2022

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Ul. Braće Radić 2
42000 Varaždin

NOVI RAZLUČNI VJEROVNIK: SERVUS d.o.o., Split, Vinkovačka 3, OIB: 69332057447,
zastupano članu uprave Andriji Banoviću, a on po
punomoćniku Mladenu Parčini, odvjetniku u Splitu

STEČAJNI DUŽNIK: GULIVER PROIZVODNJA d.o.o. u stečaju, Trnovec, Općina
Trnovec Bartolovečki, Gospodarska ulica 1, OIB:
23002503745, zastupano po stečajnoj upraviteljici Vesni
Baranašić Horvat iz Mihovljana

RANIJI RAZLUČNI VJEROVNIK: H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:
13667298928, zastupano po Juraju Marijačiću i Tanji
Prodanović

PODNEŠAK
NOVOG RAZLUČNOG VJEROVNIKA

U gore navedenom predmetu

dvostruko

I. Pred Naslovljenim sudom, pod gore navedenim brojem, u tijeku je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom GULIVER PROIZVODNJA d.o.o. u stečaju.

II. Rješenjem Naslovljenog suda, poslovni broj: 2 St-155/2022-43 od 04. rujna 2023. sazvana je skupština vjerovnika u predmetnom stečajnom postupku za dan 27. rujna 2023. s dnevnim redom:

1. Utvrđivanje vrijednosti nekretnina iz stečajne mase;

2. *Odluka o prijedlogu stečajne upraviteljice o načinu utvrđivanja vrijednosti nekretnina iz stečajne mase i načinu prodaje istih (kao gospodarska cjelina).*

III. Novi razlučni vjerovnik, Servus d.o.o., obavještava Naslovljeni sud kako je **suglasan** s prijedlogom stečajne upraviteljice i to:

- **da se kao utvrđena vrijednost uzme iznos od 5.488.742,29 EUR**, na koju vrijednost su procijenjene nekretnine prema procjeni tržišne vrijednosti nekretnine izrađene od strane ŠTEFANIĆ vještačenja d.o.o. za građevinska vještačenja, Antun Štefanić, dipl. ing. građ., stalni sudski vještak i procjenitelj, Zagreb, Savska cesta 81, dana 29. lipnja 2022., što predstavlja najnoviju procjenu vrijednosti nekretnine;
- **da se sve etažne jedinice, odnosno cijela zgrada, proda kao cjelina.**

IV. Slijedom navedenog, predlaže se Naslovljenom sudu, sukladno odredbi članka 95. Ovršnog zakona donijeti zaključak o prodaji nekretnine kojim će se utvrditi vrijednost nekretnine te odrediti način i uvjeti prodaje i to bez održavanja ročišta, budući da isto nije potrebno, pa se **predlaže otkazati skupštinu vjerovnika sazvanu za dan 27. rujna 2023.**

U Splitu, 07. rujna 2023.

Punomoćnik
novog razlučnog vjerovnika: