



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD 4
U ZAGREBU
PRIMLJENO

19-01-2026

poštom — neposredno
u primj. prilog
pristoba

Posl.br. Z-408/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Irena Viduka, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja po službenoj dužnosti Trgovački sud u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11 (p.p. 432), Zagreb 10000 pol. br. St-3012/2022 u stečajnom postupku nad dužnikom Likvidacijska masa iza LENITAS d. o. o. za građevinarstvo, OIB: 98900737462, iz Ujevićeva ulica 13, Zagreb 10000, radi zabilježbe dosude, dana 13. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2056 katastarske općine Hosti dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-3012/2022 od 09.01.2026., na nekretninama na nekretninama upisanim kao fiducijarno vlasništvo na ime Dautović Ivan, OIB: 41916255369, Prolaz Matka Brajše 12, 51410 Opatija radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.732.161.00 kn s imena i vlasništva LENITAS d. o. o. za građevinarstvo, OIB: 98900737462, Ujevićeva ulica 13, Zagreb 10000 (E-2) koja se sastoji od:

- 60/1000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 229/1 kuća na adresi tići 20 dvorište i šuma 2583 m², povezano s vlasništvom ULAZ BR.1 Stan br.2 u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, kuhinje i blagovaone, dvije sobe, dnevnog boravka, kupaonice i wc, wc, dva balkona površine 78,14 m² sa pripadajućom sušionicom rublja površine 1.84 m² i ostavom površine 4,35 m² u podrumu, što svukupno čini 84,33 m²;
- zabilježuje se dosuda za korist Dautović Ivan, OIB: 41916255369, Prolaz Matka Brajše 12, Opatija

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Rijeka, 13. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Irena Viduka

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Likvidacijska masa iza LENITAS d. o. o. za građevinarstvo, Ujevićeva ulica 13, Zagreb 10000
2. Dautović Ivan, Prolaz Matka Brajše 12, 51410 Opatija

O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, na posl. br. St-3012/2022



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

13.01.2026 07:
53

**Serijski broj
certifikata**

670209034054745787974506676713746334707533643070

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1816997394956f35

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene