Između ŠOŠTARIĆ ŠTEFICA ŠUBAT PAULA iz ZABLATJA BAKARCA

ulica i kbr. BAKARAC 46, ZABLATJE 108 kao prodavatelj i

HORVAT JOSIP iz ZABLATJA

ulica i kbr. ZABLATJE 81 kao kupca, sklopljen je ovaj:

KUPOPRODAJNI UGOVOR

Zoran Švaco
Digitalno potpisao: Zoran Švaco
Datum: 2026.09.04 13:14:02 +02'00'

I

ŠUBAT PAULA I ŠOŠTARIĆ ŠTEFICA

(prezime i ime — naziv prodavatelja)

prodaje, a HORVAT JOSIP kupuje

(prezime i ime — naziv kupca)

nekretine upisane u z. k. ul. br.

k. o. ZABLATJE koje se sastoje iz čk.br. 1158/18

LIVADA LUG SA 57a i 98m^2 KAO VANKNJIŽNO VLASNIŠTVO

II

Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od 3.000,00 kuna

slovima: (tritisućekuna)

Kupac je isplatio prodavatelju iznos od 3.000,00 kuna

slovima: (tritisućekuna)

primitak kojega prodavatelj potvrđuje potpisom ovog ugovora.

Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od

slovima:

se kupac obavezuje isplatiti prodavatelju

III

Prodavatelj ovlašćuje kupca da na temelju ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva i prava korištenja nekretina, navedenih u toč. I. na svoje ime.

IV

Prodavatelj jamči da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo i da te nekretnine nisu opterećene nikakvim uknjižbama ili neuknjiženim teretima.

»Narodne novine«, Zagreb — (159) 020110
Oznaka za narudžbu: UT-II-21

Pretiskivanje zabranjeno.
Obrazac zaštićen.

V

U posjed i uknjiživanje kupljenih nekretnina stupa kupac ODMAH

VI

Poreze i doprinose koji se odnose na posjedovanje prodane nekretnine plaća KUPAC

od dana ..... 19.....

VII

Troškove i izdatke skopčane sa sklapanjem ovog ugovora i prijenosom prava vlasništva prodanih nekretnina na ime kupca snosi po sporazumu KUPAC

dok porez na promet nakretnine plaća .....

VIII

IX

X

Prodavatelj i kupac primaju prava i obaveze iz ovog ugovora te ga u znak toga vlastoručno potpisuju.

U KPRIVNICI, BAKARCU, dana 3.1.2003. 19.....

Kupac: Svjedoci: Prodavatelj:

JMBG 1302946311448

Horvat Josip

JMBG 2601926316401

JMBG 1501948365076

Šoštarić Stjepica

Ja, JAVNI BILJEŽNIK VELIBOR PANJKOVIC, RIJEKA

potvrđujem da je(su):
PAULA ŠUBAT, BAKARAC, BAKARAC BR. 46
u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao(li) pismeno.
Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam na temelju osobne iskaznice:
11064029/93 MUP RIJEKA
Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba po tar.br.11 ZJP u iznosu od 10.00 kn naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje u arhiv.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30.00 kn, a trošak 0.00 kn.
Broj:OV-243/2003

U RIJECI,08/01/2003 Javni bilježnik

REPUBLIKA HRVATSKA 1 VELIBOR PANJKOVIĆ, RIJEKA JAVNI BILJEŽNIK

OVJERA POTPISA

Ja javni bilježnik **Marina Ostović iz Koprivnice, Florijanski trg 12** potvrđujem da je **ŠTEFICA ŠOŠTARIĆ, JMBG: 2601926316401** iz Zablatja 108, čiji identitet je utvrđen uvidom u **osobnu iskaznicu broj 11079867 izdanoj kod MUP Koprivnica,** ----------
umojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno.----------
Potpis na pismenu je istinit.----------

Javnobilježnička prostojba po Tar.br. 11. zaračunata u izosu 10,00 kuna, te zalijepljena i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.-Oslobođeno od naplate javnobiježničke pristojbe po Tbr 10 PZJP.----------
Javnobilježnička nagrada temeljem članka 19. PPJBTe, naplaćena u iznosu od 30,00 kuna a trošak prijepisa po čl. 36.ZJB _____kn sve uvećano za PDV 22%..----------

Broj: OV-95/03

U Koprivnici, 10. siječnja 2003. godine

JAVNI BILJEŽNIK:
Marina Ostović

Republika Hrvatska 1 KOPRIVNICA Marina Ostović JAVNI BILJEŽNIK

OVJERA POTPISA

Ja javni bilježnik **Marina Ostović iz Koprivnice, Florijanski trg 12** potvrđujem da je **STEFICA SOŠTARIĆ, JMBG: 2601926316401** iz Zablatja 108, čiji identitet je utvrđen uvidom u **osobnu iskaznicu** broj **110798Z** izdanoj **kod MUP Koprivnica**,

umoljoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno.

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba po Tar.br. 11. zaračunata u iznosu 10,00 kuna, te zaliježena i poništena na primjerku koji ostaje **za arhiv.-Oslobođeno** od naplate javnobilježničke pristojbe po Tbr 10 PZJP

Javnobilježnička naprada temeljem članka 16. PPLBTe, **naplaćena u iznosu** od 30,00 kuna s trošk pristojbe po čl. 36.ZJB ____ kn sve uvećano za PDV 22%.

Broj: OV-95/03

U Koprivnici, 10. siječnja 2003. godine

JAVNI BILJEŽNIK:

Marina Ostović