

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa: **St-980/2016**

Dužnik: **W PROJEKT d.o.o. u stečaju, Krešimirova 10, Rijeka
OIB: 86902480844**

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od dana 19. lipnja 2019.g. do dana 19. rujna 2019.g.

1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:

1. U svom prethodnom izvješću od dana 19. lipnja 2019.g. stečajni upravitelj je naveo da je Financijska agencija dana 14. lipnja 2019.g. objavila poziv na sudjelovanje u prvoj električnoj javnoj dražbi koja je započela dana 14.06.2019.g. u 15:00:00, a završila dana 04.09.2019.g. u 23:59:59 sati.

Financijska agencija je objavila drugu elektroničku javnu dražbu s datumom i vremenom početka 05.09.2019.g. u 15:00:0 sati, datum i vrijeme završetka nadmetanja je dana 26.11.2019.g. u 23:59:59 sati. Trenutna cijena predmeta prodaje u nadmetanju je 1.575.561,00 kn.

2. Stečajni upravitelj je u uvodno označenom tromjesečju prodao ukupno 9 (devet) komada eksponata pojedinačnih vrata.

1.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

Kao pod točkom 1.1. ovog izvješća.

1.3. Mogućnost zaključenja stečajnog postupka:

S obzirom na činjenicu da se imovina stečajnog dužnika još nije unovčena, stečajni postupak moći će se zaključiti tek po unovčenju stečajne mase.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

IMOVINA	IZNOS	OBVEZE	IZNOS
1. nekretnina upisana kod Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.č.br. 1738, zk.ul.br.5083, k.o. Rijeka 2. pokretnine u poslovnom prostoru 3. dionice Peveca	Vrijednost nekretnine utvrđena je vještačkim nalazom od dana 19.06.2017.g. u ovršnom postupku, u ukupnom iznosu od 355.000,00 Eura ili 2.625.935,00 kn	Troškovi stečajnog postupka (čl. 86. SZ-a): 1. Nagrada ranijem stečajnom upravitelju i sadašnjem stečajnom upravitelju 2. Izdaci stečajnog upravitelja	prema odluci suda stečajnog suca prema odluci suda stečajnog suca
		Ostale obveze stečajne mase (čl. 87. SZ-a): 1. Bankovne usluge, telefon, poštarina, oglašavanje, registratori, papiri 2. Knjigovodstvene usluge 3. Režijski troškovi (komunalna naknada, struja, voda)	5.000,00 kn 10.000,00 kn 15.000,00 kn
		Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda: Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda:	269.251,38 kn 5.829.185,35 kn
UKUPNO IMOVINA:	2.625.935,00 kn uvećano za vrijednost pokretnina	UKUPNO:	Iznos ovisan o odlukama stečajnog suca

2.2. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika još uvijek nije u cijelosti unovčena. Imovina se sastoji od navedene nekretnine stečajnog dužnika navedene pod točkom 2. ovog izvješća te pokretnina koje čine eksponati vrata i dionica Peveca.

2.3. Razlučna prava

Razlučna prava detaljno su opisana u prethodnom izvješću.

2.4. Izlučni vjerovnici

Izlučnih prava nema.

2.5. Vjerovnici stečajne mase

Izvjesni vjerovnici stečajne mase biti će knjigovodstveni servis, troškovi komunalne naknade i ostali režijski troškovi.

2.6. Podaci o namirenju diobama

S namirenjem vjerovnika će se započeti tek po unovčenju imovine, ali nakon namirenja troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase i razlučnih vjerovnika.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

3.1. Radnje koje će se poduzeti u narednom tromjesečju

1. Nekretnina sečajnog dužnika prodaje se drugom elektroničkom javnom dražbom pri Financijskoj agenciji koja javna dražba završava dana 26.11.2019.g..Stečajni upravitelj će i dalje nastojati prodati preostale eksponate pojedinačnih vrata.

U Rijeci, 19. rujna 2019.g.

Stečajni upravitelj
Antonela Jolić Zubčić