



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-1383/18-12

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom predmetu predlagatelja Financijska agencija Regionalni centar Zagreb, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **ROYAL HOTEL MANAGEMENT j.do.o. Zagreb, Maksimirska 57/1, OIB: 52792494643, MBS: 081037452**, dana 30. rujna 2019. g.,

r i j e š i o j e :

1. **Otvara se stečajni postupak nad dužnikom ROYAL HOTEL MANAGEMENT j.do.o. Zagreb, Maksimirska 57/1, OIB: 52792494643, MBS: 081037452.**
2. Za stečajnog upravitelja određuje se **Tihomir Zec iz Osijeka, kardinala A. Stepinca 4, OIB 80723087237.**
3. **Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom ROYAL HOTEL MANAGEMENT j.do.o. Zagreb, Maksimirska 57/1, OIB: 52792494643, MBS: 081037452.**
4. Rješenje će se objaviti na e-oglasnoj ploči suda.
5. Primjerak rješenja, nakon pravomoćnosti, dostavit će se registru Trgovačkog suda u Osijeku, radi upisa brisanja dužnika.
6. Obvezuju se stečajni upravitelj Tihomir Zec iz Osijeka da u spis dostavi Zapisnik iz kojeg je razvidno da je izvršeno **arhiviranje** poslovne dokumentacije, u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja (Zakon o arhivskom gradivu i arhivama NN 105/97) te da isti, potpisan dostavi u spis, pod zakonskim posljedicama.

### Obrazloženje

Rješenjem ovoga suda broj 6 St-1383/18-4 od 17. travnja 2019. g. pokrenut je postupak nad dužnikom **ROYAL HOTEL MANAGEMENT j.do.o. Zagreb, Maksimirska 57/1, OIB: 52792494643, MBS: 081037452**, za privremenog stečajnog upravitelja imenovan je Tihomir Zec iz Osijeka te je za 5. lipanj 2019. g. zakazano ročište radi izjašnjenja o prijedlogu za pokretanje stečajnog postupka.

Dana 5. lipnja 2019. g. na ročištu za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom iz izvješća privremenog stečajnog upravitelja proizlazi sljedeće:

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom podnesen je dana 12.4.2018. godine od strane FINE Regionalni centar Zagreb, sve sukladno odredbi čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne Novine 71/15, u daljnjem tekstu: SZ).

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku utvrđeno je kako je dužnik ustrojen kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću. Temeljni kapital navedenog društva iznosi 10,00 kuna. Sjedište društva je u Zagrebu, Maksimirska 57/1, a jedini osnivač i direktor društva je MOHAMED SAMIH EID ABD EL-ALL, OIB: 40908580089, Zagreb, Podvinje 11.

Predmet poslovanja društva je:

- \* Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- \* Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- \* Ostale turističke usluge
- \* Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- \* Kupnja i prodaja robe
- \* Pružanje usluga u trgovini
- \* Usluge informacijskog društva
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Zastupanje inozemnih tvrtki
- \* Promidžba (reklama i propaganda)
- \* Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- \* Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- \* Djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- \* Djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- \* Prijevoz za vlastite potrebe
- \* Djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- \* Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- \* Posredovanje u prometu nekretnina
- \* Računovodstveni poslovi
- \* Djelatnost javnog informiranja

- \* Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje
- \* Djelatnosti za njegu i održavanje tijela
- \* Organiziranje seminara i tečajeva, kongresa, savjetovanja, kreativnih radionica i promocija
- \* Organiziranje koncerata, revija, audicija, izložbi i zabavnih igara

Društvo je osnovano 20.6.2016. godine, a uvidom u Registar godišnjih financijskih izvještaja na web stranicama FINE utvrđeno je kako dužnik nije postupao sukladno zakonskoj obvezi te nije predavao godišnja financijska izvješća za 2017. godinu i 2018. godinu. Posljednje financijsko izvješće predano je za 2016. godinu.

Pisani dopis radi dostave podataka, uputio sam na adresu prebivališta zakonskog zastupnika dužnika Zagreb, PODVINJE 11, međutim pismeno se vratilo kao neuruženo.

Budući da nisam uspio stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika, a da u registru godišnjih financijskih izvještaja (RGFI) nema podataka o predanim godišnjim financijskim izvještajima ovog dužnika za 2017. godinu i 2018. godinu, financijske podatke glede imovine dužnika morao sam utvrđivati temeljem uvida u program Poslovna Hrvatska.

Dužnik ima otvoren računa u OTP BANKA HRVATSKA d.d. Zadar broj IBAN HR HR5224070001100532017 koji je otvoren 25. 9. 2018. godine a u blokadi 182 dana.

Temeljem uvida u evidenciju HZMO utvrđeno je kako dužnik ima zaposlenog jednog radnika

Prema podacima zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Zagrebu te Državne geodetske uprave, dužnik nije vlasnik niti suvlasnik nekretnina.

Prema podacima Centra za vozila Hrvatske dužnik nije evidentiran kao vlasnik motornih vozila, a kako dužnik nije dostavio poslovnu dokumentaciju niti je predavao godišnja financijska izvješća za 2017. godinu i 2018. godinu radi javne objave, to nije bilo moguće utvrditi raspolaže li dužnik kakvom drugom vrijednijom imovinom.

Temeljem bilančnih podataka iz 2016. godine dužnik na stavci nematerijalne imovine ima evidentiran iznos od 141.593,00 kn, i to kao nematerijalna imovina u pripremi. Kako se na toj stavci u pravilu evidentiraju novčani izdatci za ulaganja na tuđoj imovini ili izdatci za izradu web stranica odnosno nabavu softwera koja još nisu završena, a ta imovina sama po sebi nije materijalne prirode niti vlasništvo dužnika, ona je kao takva u potpunosti neunovčiva. S aspekta odlučivanja o dostatnosti imovine za podmirenje troškova otvorenog stečajnog postupka ova imovina zapravo ne postoji odnosno predstavlja unaprijed plaćeni trošak za dužnika/ulagatelja.

Što se tiče iskazanog iznosa novčanih sredstava od 75.727,00 kn, on je evidentiran na dan 31. 12. 2016. godina, a od tada do danas dužnik se nalazi u dugotrajnoj blokadi transakcijskog računa zbog vjerojatnog nepodmirivanja obveza prema svojim vjerovnicima. Dakle, opravdano se može zaključiti da na dan pisanja ovog izvještaja navedena sredstva više ne postoje.

Dužnik nema evidentiranih zaliha sirovina i materijala niti zaliha trgovačke robe i gotovih proizvoda.

Iskazana potraživanja od kupaca i ostala potraživanja u iznosu 3.319 kn su s obzirom na datum bilance vjerojatno u zastari, i time nenaplativa.

Na dan 6.4.2018. godine dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 134.294,08 kn.

#### **Predvidivi troškovi stečajnog postupka**

<b>Opis</b>	<b>Iznos</b>
Knjigovodstvene usluge (18 mjeseci * 1250,00 kn)	22.500,00
Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju	3.500,00
Trošak arhiva	1.000,00
Paušalna sudska pristojba prema Tbr. 24. Zakona o sudskim pristojbama	2.000,00
Ostali troškovi (trošak platnog prometa, trošak poštarine, izrada pečat, naknada FINA)	2.200,00
<b>UKUPNO</b>	<b>31.200,00</b>

Kako na strani dužnika nedvojbeno egzistira stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona, a imajući u vidu kako je imovina dužnika nije dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj je predložio, u smislu odredbe čl. 132. st. 1. SZ rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka, u roku od 15 dana, uplatiti predujam u iznosu od 31.200,00 kn za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, da se donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom ROYAL HOTEL MANAGEMENT J.D.O.O. Zagreb, Maksimirska 57/1, Zagreb, OIB:52792494643

Zamjenik ŽDO se suglasio s izvješćem i prijedlogom priv. st. upravitelja.

Rješenjem ovoga suda broj 6 St-1383/18-10 od 14. lipnja 2019. g. pozvane su osobe koje imaju pravni interes da se provede stečajni postupak nad dužnikom da u roku od 15 dana solidarno uplate na sudski depozit ovoga suda iznos od 31.200,00 kn na ime predujma za pokriće troškova kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka.

Navedeno rješenje objavljeno je na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Osijeku dana 14. lipnja 2019. g.

Po pozivu suda na gore navedeno rješenje u zadanom roku nitko od zainteresiranih osoba nije uplatio predujam za pokriće troškova stečajnog postupka.

Sud je proveo uvid u priloženu dokumentaciju i to: prijedlog FINE RC Zagreb od 12.4.2018. g. za otvaranje st. postupka, povijesni izvadak iz sudskog registra, Potvrda HZMO od 30.4.2019. g., Dopis zk. odjela Zagreb od 2.5.2019. g., Uvjerenje Državne geodetske uprave Zagreb od 3.5.2019. g., Uvjerenje CVH STP Zagreb I od 22.5.2019. g., fin. izvješće za 2016. g.

Slijedom navedenog a temeljem provedenog dokaznog postupka sud je utvrdio da su ispunjene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom propisane čl. 5 Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 u daljnjem tekstu SZ) - nesposobnost za plaćanje te ujedno da dužnik ne posjeduje nikakvu imovinu a niti onu koja bi bila dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka valjalo je sukladno čl. 132 st. 2 Stečajnog zakona (NN br. 71/15) donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupa i odlučiti kao u izreci.

Za stečajnog upravitelja, automatskim odabirom, imenovan je Tihomir Zec iz Osijeka s liste A stečajnih upravitelja za područje nadležnosti ovoga suda a sukladno čl. 84 st. 1 u vezi s čl. 85 st. 2 SZ.

U Osijeku 30. rujna 2019. g.

Zapisničar: Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA  
Nada Roso

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA:

1. e-ogl. pl.
2. Registar TS Zagreb
3. kal. 30.10.

Broj zapisa: **1788e-7a8d2**

Kontrolni broj: **03de1-b376f-994ca**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.