

Stečajna masa iza
JANIMAR d.o.o. u stečaju, Zadar
Ulica Asje Petričić 11A,
OIB: 83604120015
Upravitelj stečajne mase
Edvin Šimunov
Ivana Matije Škarića 2 p.p 307
23004 Zadar

TRGOVAČKI SUD U ZADRU *EMAIL*
Priloga i _____ rubrika.
Pismo stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana _____
20____. god.
Plaćena pristojba _____
Nedostaje pristojba _____
Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.) _____

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Pristojba dužnika: _____

Posl. broj: 6 St-362/17-8

Stečajnom sucu

**- Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima
(članak 227. stavak 1. Stečajnog zakona – dostavlja se!**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru Poslovni broja kao gore od 31. listopada 2017. godine otvoren je i zatvoren skraćeni stečajni postupak nad dužnikom Janimar d.o.o. Zadar, Ulica Asje Petričić 11A, OIB: 29962937285.

Dana 10. kolovoza 2017. godine Financijska agencija, Regionalni centar Split, Podružnica Zadar je podnijela ovom sudu zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom temeljem članka 444. stavak 1. Stečajnog zakona.

U zahtjevu se navodi kako dužnik na dan 08. kolovoza 2017. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u iznosu od 10.020,71 kunu, da nema zaposlenih, da ima otvoren račun u OTP banci Hrvatska d.d., da nema zaplijenjenih sredstava na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.

Nakon izvršenog uvida u sudski registar, a sukladno članku 430 Stečajnog zakona ovaj sud je dana 04. rujna 2017. godine objavio oglas na mrežnoj stranici e- Oglasna ploča suda kojim su pozvane osobe ovlaštene za zastupanje dužnika da u roku od 15 dana od dana objave oglasa podnesu sudu javnobilježnički ovjeren popis imovine i obveza na propisanom obrascu te pozvani vjerovnici da najkasnije u roku od 45 dana od dana objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

S obzirom da osobe ovlaštene za zastupanje dužnika nisu dostavile ovom sudu popis imovine i obveza dužnika niti predložile otvaranje stečajnog postupka oglasom u određenom roku, te da iz potvrde Financijske agencije od 31. listopada 2017. godine proizlazi da je račun dužnika i dalje u blokadi zbog neizvršenih osnova za plaćanje naprijed spomenutom iznosu u neprekinutom razdoblju od 202 dana, pa je temeljem članka 431. i 432 Stečajnog zakona, a u svezi članka 132. i 133., te članka 286. do 292. Stečajnog zakona donesena odluka o otvaranju i zaključenju skraćenog stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom.

Podneskom od 24. siječnja 2018. godine stečajni upravitelj je podnio ovom sudu prijedlog za nastavka stečajnog postupka radi provođenje naknadne diobe sukladno članku 289. stavku 1. Stečajnog zakona, jer je naknadno utvrđeno kako brisani stečajni dužnik u vlasništvu ima nekretninu i to poslovni prostor površine 32,45 m² koji se nalazi u zgradi koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru označenog kao k.č.br. 4783/6 k.o. Zadar, u ZK ulošku 12643, suvlasnički udio, redni broj 210, 29/10000, etažno vlasništvo (E- 210), 1 poslovni prostor u zgradi 3, etažne oznake PP-3.8, ukupne površine 32,45 m².

Obzirom da su ispunjeni uvjeti iz članka 289. stavka 1. točke 3. Stečajnog zakona i uvjeti iz članka 133. stavka 6. istog Zakona sud je po službenoj dužnosti odredio nastavak postupka.

Tijekom nastavka stečajnog postupka utvrđeno je kako stečajni dužnik nema dugovanja – tražbina stečajnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, a koja se odnosi na članarinu Hrvatske gospodarske komore u visini 543,12 kuna u međuvremenu je podmirena.

Dokaz: - Potvrda o stanju duga Ministarstva Financija
Porezne uprave Zadar od 05. listopada 2018.

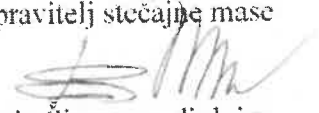
Također je u međuvremenu rješenjem Općinskog suda u Zadru, Poslovni broj: Z- 11592/18 od 28. svibnja 2018. godine temeljem Brisovnog očitovanja ovjerenog kod Javnog bilježnika, Poslovni broj: OV - 4685/2018 od 21. svibnja 2018. godine dopuštena uknjižba brisanja uknjižbe založnog prava na nekretnini suvlasničkog dijela 29/10000 čest. Broj: 4783/6, te s istim povezanim pravom vlasništva opisanog kao ETAŽNO VLASNIŠTVO (E – 210), poslovni prostor u zgradi 3, etažne oznake PP-3.8, ukupne površine 32,45 m², slijedom čega nije niti zaprimljena obavijest o postojanju razlučnih prava.

Također se ističe u odnosu na zabilježbu ovrhe odnosno rješenja o ovrsi OVR – 1137/17-2A od 07. kolovoza 2017. godine kako je ovrhovoditelj podneskom od 27. rujna 2018. godine pod Poslovnim brojem: Ovr-1137/17 obavijestio sud o povlačenju prijedloga za ovrhu u cijelosti iz razloga što je predmetni dug u cijelosti plaćen.

Obzirom na gore sve iznijeto, a u cilju brzog, efikasnog i ekonomičnog vođenja ovog postupka predlaže se donijeti rješenje o zaključenju nastavka stečajnog postupka i prijenos viška imovine konkretno poslovnog prostora u zgradi 3, etažne oznake PP-3.8, ukupne površine 32,45 m² i prijenos ovog prostora osnivačima stečajnog dužnika – Mati Marlaisu, OIB 30169681635 i Mariu Jankoviću, OIB 03823489679, a sve u smislu članka 285. Stečajnog zakona.

U Zadru, 05. listopada 2018.

Upravitelj stečajne mase


Edvin Šimunov, dipl. iur.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZADAR
ISPOSTAVA ZADAR

KLASA: 034-04/2018-001/07424
URBROJ: 513-007-13-01-2018-01

ZADAR, STARČEVIĆA ANTE 9, 05. listopada 2018.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

12-10-2018

PRIMLJENO



Ministarstvo financija - Porezna uprava, Područni ured ZADAR, Ispostava ZADAR, povodom zahtjeva poreznog obveznika, na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj 47/09), a u svezi s člankom 4. Općeg poreznog zakona (Narodne novine broj 115/16), izdaje

POTVRDU

kojom se potvrđuje da porezni obveznik JANIMAR D.O.O.ZA TURIZAM,UGOSTITELJSTVO I STEČAJU, OIB 29962937285, iz ZADAR, ASJE PETRIČIĆ 11/A, na dan 05.10.2018., nema duga po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Porezna uprava.

Ova potvrda izdaje se u svrhu STEČAJNOG POSTUPKA.

Upravna pristojba prema Tar. br. 4. Tarife upravnih pristojbi iz Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine broj 8/17, 37/17 i 129/17) u iznosu od 20,00 kn je plaćena u državnim biljezima i poništena.

 REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA	Vrijeme izdavanja:	05.10.2018. 13:25:39
	Izdavatelj certifikata:	CN=Fina RDC-TDU 2015, O=Financijska agencija, C=HR
	Naziv certifikata:	SERIALNUMBER=P32.37, CN=MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA, L=ZAGREB, OU=POREZNA UPRAVA, 2.5.4.97=VATHR-18683136487, O=MINISTARSTVO FINACIJA, C=HR
	Algoritam potpisa:	SHA256withRSA
	Broj zapisa:	A6F1E88A000E
	Kontrolni broj:	8669
	<p>Na internet adresi https://porezna.gov.hr/dokumenti/provjera.html možete provjeriti točnost podataka navedenih u ovom elektroničkom zapisu. Upisivanjem broja zapisa i kontrolnog broja ili skeniranjem QR koda, sustav će prikazati izvornik ove isprave.</p> <p>Ukoliko je ova isprava identična prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo financija, Porezna uprava potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade isprave.</p>	



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

12-10-2018

PRIMLJENO

Posl.br. Z-11592/2018

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vesni Kolčeg, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Janimar d.o.o., OIB: 29962937285, Ulica Asje Petričić 11a, 23000 Zadar, protiv protustranke OTP banke Hrvatska d.d., OIB: 52508873833, Ulica Domovinskog Rata 3, Zadar, radi uknjižbe brisanja uknjižbe založnog prava, dana 28. svibnja 2018. godine,

r i j e š i o j e

Na temelju Brisovnog očitovanja, ovjerenog kod javnog bilježnika Emila Brkića, poslovni broj OV-4685/2018, od 21. svibnja 2018. godine,

d o p u š t a s e
u zemljišnoknjižnom ulošku broj 12643
k.o. Zadar

I. Na nekretnini suvlasničkog dijela 29/10000 čest. br. 4783/6, te s istim povezanim pravom vlasništva posebnog dijela opisanog kao ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-210) - poslovni prostor u zgradi 3, etažne oznake PP-3.8, ukupne korisne površine 32,45 m², uknjiženog vlasništva Janimar d.o.o., Ulica Asje Petričić 11a, Zadar,

II. U k n j i ž b a brisanja uknjižbe založnog prava, uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 50.000,00 EUR, sa ugovorenim naknadama, troškovima i kamatama, upisano u korist OTP banke Hrvatska d.d., OIB: 52508873833, Ulica Domovinskog Rata 3, Zadar, upisano rješenjem ovog suda pod poslovnim brojem Z-11811/10.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zadar, 28. svibnja 2018.

Nacrt odluke izradila:
zemljišnoknjižna referentica
Martina Benić v.r.



Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Vesna Kolčeg v.r.

UPUTA O PRAVNOM LJIEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. JANIMAR d.o.o., Ulica Asje Petričić 11a, 23000 Zadar, Hrvatska
2. OTP banka Hrvatska d.d., Ulica Domovinskog Rata 3, 23000 Zadar

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar, Ispostava Zadar, 23000 Zadar, Ante Starčevića 9

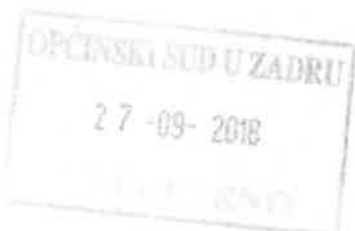
Za točnost otpavka:

Voditelj zk.odjela
Vesna Kolčeg

12-10-2018

PRIMLJENO

ODVJETNIČKI URED
JOSIP BAŠIĆ
Polačišće 2/II, 23 000 Zadar



Općinski sud u Zadru

Posl. br.: Ovr-1137/17

Ovrhovoditelji: Ilijašević Čedomir OIB: 17087573203, i dr. kao suvlasnici zgrade u Zadru na adresi Veslačka ulica 2,4,6,8 i 10 i Ulica 112. brigade br. 1 i 3 svi zastupani po upravitelju ZADAR-STAN, d.o.o. OIB: 79322038016, Ulica Don Ive Prodana 6, a ovaj po punomoćniku Josipu Bašiću, odvjetniku u Zadru


Ovršenik: JANIMAR, d.o.o. OIB: 29962937285, iz Zadra, Ulica Asje Petričić 11/A

PODNEŠAK OVRHOVODITELJA

U predmetu pod gore navedenim poslovnim brojem, ovrhovoditelji u cijelosti povlače prijedlog za ovrhu iz razloga što je predmetni dug u cijelosti plaćen.

U Zadru, 27. rujna 2018.

Ovrhovoditelj p.pun.



Nadležni trgovački sud	Trgovački sud u Zadru
Poslovni broj spisa	Poslovni broj 2 St-45/2018-2
Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)	Stečajna masa iza JANIMAR, d.o.o. u stečaju OIB: 83604120015 Ivana Matije Škarića 2, p.p.307 23 000 Zadar

PREGLED IMOVINE I OBVEZA


PREGLED IMOVINE	Iznos u kn	PREGLED OBVEZA	Iznos u kn
Poslovni prostor 112. Brigade 3 , 23 000 Zadar (81.000,00 EUR)	599.400,00		
		nema	0,00
UKUPNO	599.400,00	UKUPNO	0,00

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

12 -10- 2018

PRIMLJENO

U Zadru, 02.10.2018.


Upravitelj Stečajne mase
Edvin Šimunov, dipl.iur.

Nadležni trgovački sud	Trgovački sud u Zadru
Poslovni broj spisa	Poslovni broj 2 St-45 2018-2
Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)	Stečajna masa iz J ANIMAR, d.o.o. u stečaju OIB: 83604120015 Ivana Matije Škarića 2, p.p.307 23 000 Zadar

POPIS VJEROVNICA

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED


Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos priznate tražbine (kn)
1	Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar	18683136487	A.Starčevića 9 23000 Zadar	0,00
SVEU KUPNO				0,00

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

12-10-2018

PRIMLJENO

U Zadru, 02.10.2018.


Upravitelj Stečajne mase
Edvin Šimunov, dipl.iur.

Nadležni trgovački sud	Trgovački sud u Zadru
Poslovni broj spisa	Poslovni broj 2 St-45/2018-2
Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)	Stečajna masa iza JANIMAR, d.o.o. u stečaju OIB: 83604120015 Ivana Matije Škarića 2, p.p.307 23 000 Zadar

Sukladno čl.89 st.1.t.2 Stečajnog zakona dostavljam na odobrenje

PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Provođenjem ovog stečajnog postupka ne predviđaju se nikakvi troškovi ni obveze stečajne mase

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

12-10-2018

PRIMLJENO

U Zadru, 02.10, 2018.


Upravitelj Stečajne mase

Edvin Šimunov, dipl.iur.

Nadležni trgovački sud	Trgovački sud u Zadru
Poslovni broj, sp. sa	Poslovni broj 2/5445/2018-3
Dražina i ime i prezime tvrtka ili naziv OIB adresa sjedište	Stječajna masa iz JAVNIŠAR, d.o.o. u stečaju (OIB: 83604120015) Ivana Marije Skarica 2, p.p. 307 23 000 / Zadar

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Redni broj prijave tražbine	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka izvršne isprave ako se tražbina zasniva na izvršnoj ispravi
1	Ministarstvo financija Porezna uprava, Područni ured Zadar Zastupnik po Zupanijskom državnim odvjetništvu (OIB: 52634238587; Zadar, Pl. Borselli 9/2	18683136487	A. Skarčevića 9 23 000 / Zadar	543,14	Članak 11. Ustava Hrvatske gospodarske komori	0,00	Ovjereni izlist stanja računa 5262 (članak 11. Ustava)	543,14	plaćeno	
UKUPNO				543,14		0,00		543,14		

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

12-10-2018

PRIMLJENO

Nadležni trgovački sud	Trgovački sud u Zadru
Poslovni broj spisa	Poslovni broj 2 St-15 2018-2
Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)	Stječajna masa iza JANINIAR, d.o.o. u stečaju OIB: 83604120015 Ivana Marije Škarića 2. p.p.307 23 000 Zadar


II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
NEMA RAZLUČNIH PRAVA							

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

12-10-2018

PRIMLJENO



Upravitelj Stečajne mase
Edvin Šimunov, dipl. iur.

Nadležni trgovački sud	Trgovački sud u Zadru
Poslovni broj spisa	Poslovni broj 2 St-45 2018-2
Dužnik (ime i prezime tvrtka ili naziv, OIB, adresa sjedište)	Stečajna masa iza JANIMAR, d.o.o. u stečaju OIB: 83604120015 Ivana Matije Škarića 2, p.p.307 23 000 Zadar

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
NEMA IZLUČNIH PRAVA					

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

12 -10- 2018

PRIMLJENO

Nadležni trgovački sud	Trgovački sud u Zadru
Poslovni broj spisa	Poslovni broj 2 St-45/2018-2
Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)	Stečajna masa iza JANIMAR, d.o.o. u stečaju OIB: 83604120015 Ivana Matije Škarića 2, p.p.307 23 000 Zadar


REKAPITULACIJA

Redni broj	TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA	Iznos priznate tražbine (kn)
1	TABLICA RAZLUČNIH PRAVA	0,00
2	TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA	0,00
3	TABLICA IZLUČNIH PRAVA	0,00
	UKUPNO	0,00

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

12-10-2018

PRIMLJENO


 Upravitelj Stečajne mase
 Edvin Šimunov, dipl.iur.

Nadležni trgovački sud	Trgovački sud u Zadru
Poslovni broj spisa	Poslovni broj 2 St-45/2018-2
Dužnik (ime i prezime tvrtka ili naziv, OIB, adresa sjedište)	Stečajna masa iza JANIMAR, d.o.o. u stečaju OIB: 83604120015 Ivana Marije Škarica 2, p.p. 307 23 000 Zadar

PRAVO GLASA

STEČAJNI VJEROVNIK

Redni broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos priznate tražbine (kn)	UDIO %
1	Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar	18683136487	A. Starčevića 9 23000 Zadar	0,00	0,00
SVEUKUPNO				0,00	0,00

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

12-10-2018

PRIMLJENO


Upravitelj Stečajne mase

