

Stečajna masa iza GAUDIUM d.o.o. u stečaju
OIB 37501485259
Rijeka, Ante Starčevića 5
Stečajni upravitelj Marko Zagorac

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Pazin, Dršćevka 1

Posl.br.: **St-147/2019**

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza GAUDIUM d.o.o. u stečaju**, Rijeka, Ante Starčevića 5,

**PODNEŠAK STEČAJNOG
UPRAVITELJA**

kojim dostavlja obračun troškova iz čl. 254 SZ-a

I Rješenjem Općinskog suda u Pazinu Pu Ovr 3126/2019 od 04.06.2019. nekretnina oznake kč. 526, zk.ul. 2464, k.o. Umag, dosuđena je kupcu AUTO-HRVATSKA – STANICA ZA TEHNIČKIH PREGLED d.o.o. Rijeka, Osječka 50, za iznos od 2.050.000,00 kn. U predmetnom ovršnom postupku namiren je ovršni trošak I. ovrhovoditelja (Republike Hrvatske) u iznosu od 2.500,00 kn, ovršni trošak II. ovrhovoditelja BKS Bank AG u iznosu od 270.000,28 kn, ovršni trošak III. ovrhovoditelja Grada Umaga u iznosu od 420,00 kn, te je ujedno naloženo računovodstvu Općinskog suda da, po pravomoćnosti rješenja, preostali iznos od 1.777.079,72 kn prebaci na račun Trgovačkog suda u Pazinu.

Predmetna nekretnina predstavlja jedini predmet stečajne mase.

II Stečajni upravitelj, sukladno čl. 254. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17), ovim putem podnosi OBRAČUN TROŠKOVA unovčenja.

Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava određuju se u stvarnoj visini s obzirom da su isti znatno viši od paušalnog iznosa od 5% od utška, te su isti prikazani u dolje navedenoj tablici.

R.BR.	OPIS TROŠKOVA I OBVEZA	BRUTO IZNOS U KN (100 %)
1.	Knjigovodstvene usluge	10.000,00
2.	Nagrada stečajnom upravitelju bruto II (bruto I iznosi 300.000,00 kn)	322.523,00
3.	Trošak stečajnog upravitelja	1.749,50
4.	Troškovi arhiviranja dokumentacije	3.000,00
5.	Troškovi vođenja poslovnog računa	200,00
6.	HEP	772.83
	UKUPNO	338,245,33

Prijedlog za određivanje nagrade i naknade troškova stečajnom upravitelju specificiran je u podnesku od 24.01.2020. te isti podnesak čini sastavni dio ovog obračuna.

Uz predmetni obračun dostavljaju se i ugovor o pružanju knjigovodstvenih usluga te izvadak iz poslovnih knjiga iz kojeg je razvidan dug prema HEP-u.

Ukupno troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava.....338.245,33 kn

III Sukladno navedenom predlažem da stečajni sud sukladno odredbi iz članka 248. Stečajnog zakona i odredbi iz članka 254. Stečajnog zakona:

- 1. Odredi da troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava iznose 338.245,33 kn.**
- 2. Naloži računovodstvu suda da se na račun stečajnog dužnika IBAN HR2324880011100138037, koji se vodi kod BKS Bank, prebaci iznos od**

338.245,33 kn radi namirenja troškova unovčenja iz članka 254., a sve temeljem odredbe iz članka 248. st. 1. Stečajnog zakona.

- 3. Da preostali iznos od 1.438.834,39 kn uplati razlučnom vjerovniku radi namirenja njegove tražbine.**

U Rijeci, 24.01.2020.g.

Stečajni upravitelj
Marko Zagorac