

215

016-55

299

684 238/15-28

1

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Priloga napisa: ...
18-10-2017
Obrazac 20.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa: **St-238/15-8**

Dužnik: **MD INTERIJERI d.o.o.** za projektiranje i dizajn, Đakovo, Industrijska zona bb,
MBS: 080584308, OIB: 81021095273

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 17. SRPNJA 2017. DO 17. LISTOPADA 2017.

Nastavno na Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 17. srpnja 2017. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini:

- nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika koja se sastoji od gospodarske zgrade i zemljišta smještenog u Prozorju, ukupne površine 813 m² (dvorište Prozorje 764 m² + gospodarska zgrada Prozorje 49 m²), broj uloška 1952, katastarska općina Prozorje, Zemljišno-knjižni odjel Dugo Selo

Dva puta je izvršeno oglašavanje prodaje navedene nekretnine u Večernjem listu (peta i šesta objava) koju je sastavila Javna bilježnica Lidija Perić iz Osijeka.

- prva objava nekretnine bila je po procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 451.000,00 kuna
- druga objava bila je umanjena za 20% u odnosu na prvu objavu, i iznosila je 360.800,00 kuna
- treća objava bila je umanjena za 25% u odnosu na drugu objavu, i iznosila je 270.600,00 kuna
- četvrta objava također je bila umanjena za 25% u odnosu na treću objavu, i iznosila je 202.950,00 kuna
- peta objava bila je umanjena za 25% u odnosu na četvrtu objavu, i iznosila je 152.212,50 kuna
- šesta objava bila je umanjena za 20% u odnosu na petu objavu, i iznosila je 121.770,00 kuna

Osim u Večernjem listu, šesta objava za prodaju nekretnine bila je stavljena i u on-line oglasnik Glasa Slavonije.

Novčana sredstva na računu stečajnog dužnika na dan 17.10.2017.g. iznose 105.070,21 kuna.

030 pl.

30

Plaćene obaveze u razdoblju od 17.07.2017 do 17.10.2017 iznose 18.024,63 kuna, a odnose se na troškove oglašavanja prodaje nekretnine, troškove javnog bilježnika, platnog prometa, troškove naknade bankama, te isplaćene poreze, doprinose i neto nagrade ovlaštenom knjigovodi s kojim je sklopljen ugovor o vođenju knjigovodstvenih poslova.

U istom razdoblju nema naplaćenih utuženih potraživanja od kupaca.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

S obzirom da gore navedena nekretnina još uvijek nije prodana, u narednom razdoblju će se nastaviti postupak unovčenja imovine stečajnog dužnika Md Interijeri d.o.o., koji se odnosi na prodaju nekretnine.

U tijeku su parnični postupci sa dužnikom Tehnika d.d. Zagreb u iznosu od 63.249,56 kn, i kupcem Knauf d.o.o. u iznosu od 42.500,00 kn. Oba dužnika uložila su prigovor na ovrhu.

Protiv Tehnike d.d. Zagreb pokrenuta je i druga ovrha vezano za naplatu 450.000,00 kn, koja se odnosi na okončanu situaciju – za izvršene radove investitoru Eurodom Osijek, a sve temeljem sklopljenog ugovora sa naručiteljem – Tehnika d.d. Zagreb.

U zadnjoj raspravi Tehnika d.d. Zagreb ponudila je mogućnost izvansudske nagodbe koja bi trebala uslijediti nakon što odogorne osobe obiju strana usuglase konačan iznos duga faktiriranog kao Okončana situacija za izvedene radove na lokaciji Eurodom Osijek.

Osijek, 17.10.2017

Stečajni upravitelj

Ivan Perković, dipl.oec.

MD INTERIJERI d.o.o.
U STEČAJU
ĐAKOVO - OIB: 81021095273