

**LOVRIĆ-B d.o.o-u stečaju., Zagreb, Divka Budaka 8, OIB: 30374691028**  
**stečajna upraviteljica Nada Reljić, 091-451-7640**  
**Slavonski Brod, Naselje A. Hebranga 7/9, OIB: 63776354688**

**St-2429/16**  
**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Trgovački sud u Zagrebu**  
**Sudac :M. Bakula Vugrinec**

**Očitovanje po zaključku br. 87. St-2429/2016 od 15. listopada 2020**

**AD1.dostavlje se obračun za namirenje razlučnih vjerovnika**

Kao razlučne vjerovnike u ovom stečaju stečajna upraviteljica temeljem ovršnih rješenja upisanih u zemljišne knjige uvrstila je **1.Željko Puljak i 2. vjerovnika Parketi d.o.o Bjelovar**

Dana 28 .07.2020 u spis St-2429/16 dostavljen je obračun obaveza prema ovim razlučnim vjerovnicima, no kako je rješenjima o ovrsi naređen obračun kamata do dana isplate , to se sada dostavlja obračun kamata do dana 31.10.2020,na koji datum predlažem da stečajni sudac izda rješenje o namirenju vjerovnika osiguranim rješenjima o ovrsi upisanim u Zemljišne knjige dužnika

**Obračun za**

**1.Željko Puljak OIB 881157580057** iz Sesvete Zagrebačka 70 /II priznaje se namirenje tražbine u iznosu tražbine za glavni dug od 13.000,00 kuna glavnice po rj.o ovrsi od 20.9.2013 broj ovr 2505/13 i 1.750,00 kn troškova ovrhe . Kamate na glavnicu obračunavaju se od 15.veljače 2012. Obračun je sačinjen do dana 31.10.2020 Kamate prema Rješenju o ovrsi. Ovr-2505/2013 na troškove ovrhe teku od dana rješenja o ovrsi 20.09.2013.g.do dana 31.10.2020

**Obračun kamata**

| <b>GLAVNICA</b> | <b>14.02.2012</b> | 31.10.2020 |           |           | <b>13.000,00</b> | <b>Kamata kumulativ</b> |
|-----------------|-------------------|------------|-----------|-----------|------------------|-------------------------|
| -               | teče od :-        | do         | Broj dana | Kam stopa | -                | -                       |
| KAMATE          | 15.02.2012        | 31.12.2012 | 321       | 15.0 %    | 13.000,00        | 1.710,25                |
| KAMATE          | 01.01.2013        | 31.12.2013 | 365       | 15.0 %    | 13.000,00        | 3.660,25                |
| KAMATE          | 01.01.2014        | 31.12.2014 | 365       | 15.0 %    | 13.000,00        | 5.610,25                |
| KAMATE          | 01.01.2015        | 30.06.2015 | 181       | 15.0 %    | 13.000,00        | 6.577,23                |
| KAMATE          | 01.07.2015        | 31.07.2015 | 31        | 15.0 %    | 13.000,00        | 6.742,85                |
| KAMATE          | 01.08.2015        | 31.12.2015 | 153       | 10.14 %   | 13.000,00        | 7.295,41                |
| KAMATE          | 01.01.2016        | 30.06.2016 | 182       | 10.05 %   | 13.000,00        | 7.945,09                |
| KAMATE          | 01.07.2016        | 31.12.2016 | 184       | 9.88 %    | 13.000,00        | 8.590,80                |
| KAMATE          | 01.01.2017        | 30.06.2017 | 181       | 9.68 %    | 13.000,00        | 9.214,83                |
| KAMATE          | 01.07.2017        | 31.12.2017 | 184       | 9.41 %    | 13.000,00        | 9.831,50                |

|               |                   |                   |            |               |                  |                  |
|---------------|-------------------|-------------------|------------|---------------|------------------|------------------|
| KAMATE        | 01.01.2018        | 30.06.2018        | 181        | 9.09 %        | 13.000,00        | 10.417,50        |
| KAMATE        | 01.07.2018        | 31.12.2018        | 184        | 8.82 %        | 13.000,00        | 10.995,51        |
| KAMATE        | 01.01.2019        | 30.06.2019        | 181        | 8.54 %        | 13.000,00        | 11.546,05        |
| KAMATE        | 01.07.2019        | 31.12.2019        | 184        | 8.3 %         | 13.000,00        | 12.089,98        |
| KAMATE        | 01.01.2020        | 30.06.2020        | 182        | 8.11 %        | 13.000,00        | 12.614,25        |
| <b>KAMATE</b> | <b>01.07.2020</b> | <b>31.10.2020</b> | <b>123</b> | <b>7.89 %</b> | <b>13.000,00</b> | <b>12.958,95</b> |

#### Obračun kamata za troškove ovrhe

| GLAVNICA      | 20.09.2013<br>od  | Do<br>31.10.2020  |            | Kam stopa     | 1.750,00        | Iznos<br>kamate |
|---------------|-------------------|-------------------|------------|---------------|-----------------|-----------------|
| KAMATE        | 21.09.2013        | 31.12.2013        | 102        | 12.4 %        | 1.750,00        | 60,64           |
| KAMATE        | 01.01.2014        | 30.06.2014        | 181        | 12.35 %       | 1.750,00        | 167,82          |
| KAMATE        | 01.07.2014        | 31.12.2014        | 184        | 12.29 %       | 1.750,00        | 276,24          |
| KAMATE        | 01.01.2015        | 30.06.2015        | 181        | 12.14 %       | 1.750,00        | 381,59          |
| KAMATE        | 01.07.2015        | 31.07.2015        | 31         | 12.13 %       | 1.750,00        | 399,62          |
| KAMATE        | 01.08.2015        | 31.12.2015        | 153        | 10.14 %       | 1.750,00        | 474,00          |
| KAMATE        | 01.01.2016        | 30.06.2016        | 182        | 10.05 %       | 1.750,00        | 561,46          |
| KAMATE        | 01.07.2016        | 31.12.2016        | 184        | 9.88 %        | 1.750,00        | 648,38          |
| KAMATE        | 01.01.2017        | 30.06.2017        | 181        | 9.68 %        | 1.750,00        | 732,38          |
| KAMATE        | 01.07.2017        | 31.12.2017        | 184        | 9.41 %        | 1.750,00        | 815,40          |
| KAMATE        | 01.01.2018        | 30.06.2018        | 181        | 9.09 %        | 1.750,00        | 894,28          |
| KAMATE        | 01.07.2018        | 31.12.2018        | 184        | 8.82 %        | 1.750,00        | 972,09          |
| KAMATE        | 01.01.2019        | 30.06.2019        | 181        | 8.54 %        | 1.750,00        | 1.046,20        |
| KAMATE        | 01.07.2019        | 31.12.2019        | 184        | 8.3 %         | 1.750,00        | 1.119,42        |
| KAMATE        | 01.01.2020        | 30.06.2020        | 182        | 8.11 %        | 1.750,00        | 1.190,00        |
| <b>KAMATE</b> | <b>01.07.2020</b> | <b>31.10.2020</b> | <b>123</b> | <b>7.89 %</b> | <b>1.750,00</b> | <b>1.236,40</b> |

#### Rekapitulacija obračuna obaveza

Predlažem da stečajni sudac iz primljene doznake od Općinskog suda Zagreb za prodanu nekretninu razlučnom vjerovniku **Željko Puljak OIB 881157580057** za dan isplate **31.10.2020** izda nalog za namirenje tražbine osigurane pravom odvojenog namirenja ukupnom iznosu od 28.945,35koji se sastoji od:

|   |                  |
|---|------------------|
| obračun za isplatu obaveza vjerovniku Puljak Željko na dan 31.10.2020 | kuna             |
| <b>glavnica duga po rješenju o ovrši</b>                              | <b>13.000,00</b> |
| <b>kamate od 15.2.2012 do 31.10.2020</b>                              | <b>12.958,95</b> |
| <b>troškovi ovrhe</b>   | <b>1.750,00</b>  |
| <b>kamate troškovi ovrhe od 20.09.2013 do 31.10.2020</b>              | <b>1.236,40</b>  |
| <b>ukupno</b>   | <b>28.945,35</b> |

### ostali troškovi ovršnog postupka

Rješenjem Općinskog Suda br 6 Ovr-797/20-70 od 7.srpnja 2020 na ime materijalnih troškova - Željko Puljak priznato je 800,00 kn te je za isti iznos Općinski Sudi umanjio doznaku novca na račun stečajnog dužnika u TS Zagreb. Iznos od 800 kuna predstavlja 300 kn. predujam za izlazak komisije i 2 x a 250 kuna izlazak na ročište.(9.3.2016 i 18.7.2018) Kao troškove ovršnog postupka Obzirom da Željko Puljak OIB 881157580057 svoju tražbinu nije prijavio kao stečajni vjerovnik i nije se odrekao odvojenog namirenja potraživanja po ovršnom rješenju upisanog u zemljišne knjige, te se nije očitovao niti od stečajnog suda i upravitelja zatražio bilo kakvo namirenje troškova, stečajna upraviteljica nema nikakvog dokumenta u ovom stečajnom postupku, koji bi se predložila namirenje troškova ovršnog postupka Željko Puljak izuzev priznatih tražbina navedenih u rješenju o ovrsi.

### 2. Obračun za podmirenje razlučnog vjerovnika

#### **Parketi Sabo d.o.o. OIB 77641360426 Bjelovar ulica Hrvatskog proljeća 3**

Predlažem da stečajni sudac iz primljene doznake od Općinskog suda Zagreb za prodanu nekretninu razlučnom vjerovniku **Parketi Sabo d.o.o OIB 77641360426** za dan isplate **31.10.2020** izda nalog za namirenje osigurane tražbine ukupnom iznosu od **8.629,47** koji se prema ovršnom rješenju rješenju o ovrsi preuzetom iz zemljišnih knjiga ovr.927/2016 sastoji odprava naplate :

**Tabela 1. obračuna obaveza prema rješenju ovr.927/2016**

|  |                 |
|--|-----------------|
| 3.344,00 kn glavnice po rj.o ovrsi od 21.11.2012 broj ovr 927/16   | 3.344,00        |
| kn Zatezna zakonska kamatna na 3.344,00 kn prema stopama NBH od 21.11.2012 do 31.10.2020 predvidiv dan isplate | 2.948,33        |
| 275,00 kn glavnice po rj.o ovrsi od 20.02.2014 broj ovr 927/16   | 275,00          |
| kamate na 275,00 kn. od 20.02.2014 do 31.10.2020 po stopama NBH  | 180,02          |
| 1.137,50 kn glavnice za troškove ovrhe 927/16  | 1.137,50        |
| kamate na 1.137,50 od 20.02.2014 do 31.10.2020 po stopama NBH  | 744,62          |
| <b>Sve ukupno</b>  | <b>8.629,47</b> |

#### **Obračun kamata.na glavnice duga od 3.344,00 kn**

| GLAVNICA | 21.11.12  | 31.10.20 |     |         |   | 3.344,00 |          |
|----------|-----------|----------|-----|---------|---|----------|----------|
| -        | teče od : | do       | -   | -       | - | -        | -        |
| KAMATE   | 22.11.12  | 31.12.12 | 40  | 15.0 %  |   | 3.344,00 | 54,82    |
| KAMATE   | 1.1.13    | 31.12.13 | 365 | 15.0 %  |   | 3.344,00 | 556,42   |
| KAMATE   | 1.1.14    | 31.12.14 | 365 | 15.0 %  |   | 3.344,00 | 1.058,02 |
| KAMATE   | 1.1.15    | 30.6.15  | 181 | 15.0 %  |   | 3.344,00 | 1.306,76 |
| KAMATE   | 1.7.15    | 31.7.15  | 31  | 15.0 %  |   | 3.344,00 | 1.349,36 |
| KAMATE   | 1.8.15    | 31.12.15 | 153 | 10.14 % |   | 3.344,00 | 1.491,50 |

|               |               |                 |            |               |  |                 |                 |
|---------------|---------------|-----------------|------------|---------------|--|-----------------|-----------------|
| KAMATE        | 1.1.16        | 30.6.16         | 182        | 10.05 %       |  | 3.344,00        | 1.658,61        |
| KAMATE        | 1.7.16        | 31.12.16        | 184        | 9.88 %        |  | 3.344,00        | 1.824,71        |
| KAMATE        | 1.1.17        | 30.6.17         | 181        | 9.68 %        |  | 3.344,00        | 1.985,23        |
| KAMATE        | 1.7.17        | 31.12.17        | 184        | 9.41 %        |  | 3.344,00        | 2.143,86        |
| KAMATE        | 1.1.18        | 30.6.18         | 181        | 9.09 %        |  | 3.344,00        | 2.294,59        |
| KAMATE        | 1.7.18        | 31.12.18        | 184        | 8.82 %        |  | 3.344,00        | 2.443,28        |
| KAMATE        | 1.1.19        | 30.6.19         | 181        | 8.54 %        |  | 3.344,00        | 2.584,89        |
| KAMATE        | 1.7.19        | 31.12.19        | 184        | 8.3 %         |  | 3.344,00        | 2.724,81        |
| KAMATE        | 1.1.20        | 30.6.20         | 182        | 8.11 %        |  | 3.344,00        | 2.859,67        |
| <b>KAMATE</b> | <b>1.7.20</b> | <b>31.10.20</b> | <b>123</b> | <b>7.89 %</b> |  | <b>3.344,00</b> | <b>2.948,33</b> |

## 2. Obračun kamata.na glavniciu od 275,00 kn

| GLAVNICA | 20.2.14<br>od | 31.10.20<br>do |     |         | 275,00 |               |
|----------|---------------|----------------|-----|---------|--------|---------------|
| KAMATE   | 21.2.14       | 30.6.14        | 130 | 12.35 % | 275    | 12,1          |
| KAMATE   | 1.7.14        | 31.12.14       | 184 | 12.29 % | 275    | 29,13         |
| KAMATE   | 1.1.15        | 30.6.15        | 181 | 12.14 % | 275    | 45,69         |
| KAMATE   | 1.7.15        | 31.7.15        | 31  | 12.13 % | 275    | 48,52         |
| KAMATE   | 1.8.15        | 31.12.15       | 153 | 10.14 % | 275    | 60,21         |
| KAMATE   | 1.1.16        | 30.6.16        | 182 | 10.05 % | 275    | 73,95         |
| KAMATE   | 1.7.16        | 31.12.16       | 184 | 9.88 %  | 275    | 87,61         |
| KAMATE   | 1.1.17        | 30.6.17        | 181 | 9.68 %  | 275    | 100,81        |
| KAMATE   | 1.7.17        | 31.12.17       | 184 | 9.41 %  | 275    | 113,86        |
| KAMATE   | 1.1.18        | 30.6.18        | 181 | 9.09 %  | 275    | 126,26        |
| KAMATE   | 1.7.18        | 31.12.18       | 184 | 8.82 %  | 275    | 138,48        |
| KAMATE   | 1.1.19        | 30.6.19        | 181 | 8.54 %  | 275    | 150,13        |
| KAMATE   | 1.7.19        | 31.12.19       | 184 | 8.3 %   | 275    | 161,63        |
| KAMATE   | 1.1.20        | 30.6.20        | 182 | 8.11 %  | 275    | 172,73        |
| KAMATE   | 1.7.20        | 31.10.20       | 123 | 7.89 %  | 275    | <b>180,02</b> |

## 3. Obračun kamata.na glavniciu 1.137,50 kn glavnice za troškove ovrhe 927/16

| GLAVNICA | 20.2.14<br>od | 31.10.20<br>do |     |         | 1.137,50 |        |
|----------|---------------|----------------|-----|---------|----------|--------|
| KAMATE   | 21.2.14       | 30.6.14        | 130 | 12.35 % | 1.137,50 | 50,03  |
| KAMATE   | 1.7.14        | 31.12.14       | 184 | 12.29 % | 1.137,50 | 120,51 |
| KAMATE   | 1.1.15        | 30.6.15        | 181 | 12.14 % | 1.137,50 | 188,99 |
| KAMATE   | 1.7.15        | 31.7.15        | 31  | 12.13 % | 1.137,50 | 200,71 |
| KAMATE   | 1.8.15        | 31.12.15       | 153 | 10.14 % | 1.137,50 | 249,05 |
| KAMATE   | 1.1.16        | 30.6.16        | 182 | 10.05 % | 1.137,50 | 305,9  |

|        |        |          |     |        |          |               |
|--------|--------|----------|-----|--------|----------|---------------|
| KAMATE | 1.7.16 | 31.12.16 | 184 | 9.88 % | 1.137,50 | 362,4         |
| KAMATE | 1.1.17 | 30.6.17  | 181 | 9.68 % | 1.137,50 | 417           |
| KAMATE | 1.7.17 | 31.12.17 | 184 | 9.41 % | 1.137,50 | 470,96        |
| KAMATE | 1.1.18 | 30.6.18  | 181 | 9.09 % | 1.137,50 | 522,24        |
| KAMATE | 1.7.18 | 31.12.18 | 184 | 8.82 % | 1.137,50 | 572,81        |
| KAMATE | 1.1.19 | 30.6.19  | 181 | 8.54 % | 1.137,50 | 620,99        |
| KAMATE | 1.7.19 | 31.12.19 | 184 | 8.3 %  | 1.137,50 | 668,58        |
| KAMATE | 1.1.20 | 30.6.20  | 182 | 8.11 % | 1.137,50 | 714,45        |
| KAMATE | 1.7.20 | 31.10.20 | 123 | 7.89 % | 1.137,50 | <b>744,62</b> |

Prema obračunu Stečajne upraviteljice vjerovnik Parketi Sabo d.o.o. kao ovrhovoditelju i razlučnom vjerovniku stečajne mase priznaje se namirenje potraživanja u iznosu od **8.629,47** po stavkama kako je to prikazano u **Tabela 1. obračuna obaveza prema rješenju ovr.927/2016** obračunu stečajne upraviteljice, odnosno priloženim obračunima kamata **sukladno glavicama iz rješenja o ovrsi broj ovr 927/16 od 21.11.2012 .**

Obzirom da Parketi Sabo d.o.o. svoju **tražbinu nije prijavio kao stečajni vjerovnik** i nije se odrekao odvojenog namirenja potraživanja po ovršnom rješenju ovr 927/16 po kojem je ovrha provedena, te se nije očitovao niti stečajnom sudu niti je od upravitelja zatražio bilo kakvo namirenje troškova ovršnog postupka Stečajna upraviteljica nema osnova po kojem bi predložila namirenje kamata za troškove ovršnog postupka Parketi Sabo d.o.o. , **izuzev priznatih tražbina navedenih u rješenju o ovrsi, te prihvatanja Odluke općinskog suda o namirenju materijalnih troškova postupka u iznosu 4.200,00 kn** Na iznos od dosuđenih 4.200,00 kn. Općinski sud nije naveo pravo naplate zateznih kamata ,a kako od stečajnog suda to nije zatražio niti vjerovnik stečajna upraviteljica je uvjerenja da Parketi Sabo d.o.o. nema pravo namirenja iz stečajne mase stečajnog dužnika za preostale kamate članak 114. stavak 6. Ovršnog zakona koje kao svoju tražbinu nije prijavio u stečajnu masu dužnika

**AD.2.mijenjaju (smanjuju )se trškovi u skladu sa zaključkom te dostavlja izmijenjen prijedlog:**

| rb  | vrsta troška                | primatelj                                 | iznos    | predst.post | steč. Post. |
|-----|-----------------------------|---|----------|-------------|-------------|
| 1   | dnevnice i putni troškovi   | reljić nada                               | 1298     | 471         | 827         |
| 2   | odvjetnički troškov         | odv.društvo RAČKI                         | 8.437,50 | 4500        | 3.937,50    |
| 3   | troškovi knjigovodstva      | istina j.d.o.o.                           | 5.250,00 |             | 5250        |
| 4   | troškovi FINE               | FINA                                      | 182,5    | 182,5       |             |
| 5   | trošak nadzora imovine      | Jergić Boško                              | 19.572   | 19.572      |             |
| 6   | trošak lanac i lokot        | Jergić Boško                              | 718,76   | 718,76      |             |
| 7   | naknade banci               | kent bank                                 | 798,8    |             | 798,8       |
| 8   | trošak arhive               | istina j.d.o.o.                           | 2500     |             | 2500        |
| 9   | ukupno                      |   | 38757,56 | 25444,26    | 13313,3     |
| 10. | nagrada stečajnoupravitelju | Utvrđiti će se prema tablicama pravilnika |          |             |             |

U Slavonskom Brodu, 20.10.2020

**stečajna upraviteljica Nada Reljić**

Prilog podloge i računi za plaćanje priloženi uz podnesak 31.7.2020 s tim da se obračun po putnim nalazima smanjuje za iznos dnevnica na koje stečajna upraviteljica nema pravo naplate

**Prilozi za obračun isplate razlučnih vjerovnika**

Prilog\_St\_2429\_2016\_41\_12 OVRHA PULJAK

ZADUŽNICA PULJAK

rješenje o ovrsi 927 Parketi d.o.o.

RJEŠENJE OPĆ SUDA Odluka\_Ovr\_797\_2020\_70 lovrić b