

Obrazac 20.

PRIMLJENO:

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Neposredno - predano pošti: 22.05.2019
Obično preporučeno: 11.05.2019
Pošta: R
Primjeraka: 1 priloga
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Prilozi:

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: 7 ST-1375/2016

Dužnik: Stečajna masa iza MOREA d.o.o. poslovanje nekretninama i trgovina u stečaju OIB:
34408369021

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. 7 St-429/13 od 09.07.2013. godine otvoren je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom Morea d. o. o. Rovinj, D. Segalla 8 OIB: 24054591888.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. 7 St-1375/16-2 od 26.04.2017. godine nastavlja se stečajni postupak u odnosu na stečajnu masu iza dužnika MOREA d.o.o. poslovanje nekretninama i trgovina u stečaju.

Imovina stečajnog dužnika sastojala se od nekretnina oznaka :

k.č.605/1 k.o. Vodnjan upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli koja je u naravi okućnica obiteljske kuće.

k.č.605/26 k.o. Vodnjan upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Stalna služba u Rovinju koja je u naravi obiteljska kuća.

k.č.605/28 k.o. Vodnjan upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli koja je u naravi okućnica obiteljske kuće.

Dana 29.11.2017. Trgovački sud u Rijeci donio je zaključak kojim je utvrđena vrijednost nekretnina stečajne mase u iznosu od 1.553.970,00 kn te da će prodaju nekretnina stečajne mase provesti Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini. Na drugoj javnoj dražbi koja je počela 01.08.2018. godine s početkom nadmetovanja 10.10.2018. i završetkom nadmetovanja 23.10.2018. s minimalnom zakonskom cijenom ispod koje se predmet prodaje ne može prodati u iznosu od 776.985,00 kn nekretnine stečajnog dužnika prodane su za iznos od 776.985,00 kn. Trgovački sud u Rijeci donio je rješenje o dosudi koje je postalo pravomoćno te je kupac uplatio ponuđeni iznos cijene. Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 15.03.2019. godine donijeto je rješenje o namirenju koje je postalo pravomoćno te je rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci određena konačna nagrada stečajnom upravitelju.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od novčanog iznosa na računu stečajne mase u iznosu od 97.572,69 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom periodu od 10 dana stečajni upravitelj podnijet je završno izvješće.

Mjesto i datum
Pazin, 20.05.2019.

Stečajni upravitelj
Mijandrošić Kristijan