Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Stalna služba u Ogulinu
Zemljišnoknjižni odjel u Ogulinu

Posl.br. Z-14898/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu, Stalna služba u Ogulinu po sucu Marijanki Cindrić Županić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Špehar Milana, OIB: 16525214873, Siča 48, Josipdol, Ogulin zastupan po punomoćniku Vlatki Cindrić, OIB: 17701954160, odvjetnici u Ogulinu, protiv protustranke Kolić zadruge, Modruška Munjava 31, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 23. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 638 katastarske općine Josipdol na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 220 oranica njive u mjesnoj rudini 817 čhv te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za upis predlagatelja Špehar Milana, OIB: 16525214873, Siča 48, Josipdol, Ogulin kao vlasnika.

II. Nalaže se provedba rješenja u zemljišnoj knjizi.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Špehar Milan, OIB: 16525214873, iz Siča 48, Josipdol, Ogulin zahtijeva upis svoga prava vlasništva:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 220 oranica njive u mjesnoj rudini 817 čhv u zemljišnoknjižnom ulošku broj 638 katastarske općine Josipdol,

- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 30. listopada 2026., a završava dana 29. studenog 2026., jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Ogulin, 23. listopada 2026.

Sudac:
Marijanka Cindrić Županić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tij elom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Vlatka Cindrić, odvjetnica u Ogulinu
2. Kolić zadruga, Modruška Munjava 31
3. Općina Josipdol (oglasna ploča), Ogulinska 12, 47303 Josipdol
4. e-oglasna ploča

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	29.10.2026 07:43	**Serijski broj certifikata**	675064125998391999277369392339925522434964846341
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z19133184402c542d	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -