Vlatka Cindrić

Digitalno potpisao: Vlatka Cindrić
Datum: 2026.10.23 10:42:58 +02'00'

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OGULIN
Stanje na dan: 23.10.2026. 08:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319295, JOSIPDOL

Broj ZK uloška: 638

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	220	ORANICA NJIVE U MJESNOJ RUDINI		817		
		UKUPNO:		817		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 KOLIĆ ZADRUGA, MODRUŠKA MUNJAVA 31		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primlejno 17. studenoga 1999.g. br. Z-1065/99 Na temelju rjšenja Ispostave za imovinsko-pravne poslove Karlovačke županije u Ogulinu br. UP/I-943-04/99-01/01 od 10.XI.1999.g. uknjižuje se pravo služnosti polaganjem cijevi preko kč.br. 220 radi izgradnje vodovoda za korist: **VODOVODA I KANALIZACIJE D.O.O. , I. G. KOVAČIĆA 14, OGULIN**		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.10.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 909347/2026

Kontrolni broj: 4328121058d5fbe

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzetiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KARLOVAC
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA OGULIN

KLASA: 930-04/25-04/537
URBROJ: 541-15-04/5-25-2
OGULIN, 13.10.2025

Odjel za katastar nekretnina Ogulin, OIB: 84891127540, povodom zahtjeva CINDRIĆ VLATKA, OIB: 17701954160, I.G.KOVAČIĆA 8, OGULIN izdaje:

IDENTIFIKACIJA ČESTICA

KATASTAR						ZEMLJIŠNA KNJIGA						
Kat.općina	zgr	KČ je dio ZKČ	Broj Kat. čestice	Broj PL.	Površina (m2)	Glavna knjiga	ZKČ je dio KČ	Broj ZK č.	Broj ZK ul.	Površina (m2)	Površina (hvat)	Površina (jutro)
319295, JOSIPDOL		D	2634	417	3329	JOSIPDOL		210	309		964	
319295, JOSIPDOL			2634	417	3329	JOSIPDOL		220	638		817	
319295, JOSIPDOL		D	2635	417	905	JOSIPDOL		210	309		964	
319295, JOSIPDOL		D	2636	417	2455	JOSIPDOL		210	309		964	

Ova identifikacija čestica se izdaje u svrhu službenih potreba te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. ne naplaćuje se.

Izradio/la:
Nikola Luketić, geometar
Ovlašteni katastarski referent - III. vrste

Službena osoba:
Sanja Stipetić, dipl.ing.geod.
Voditeljica odjela

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KARLOVAC
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA OGULIN

Stanje na dan: 23.10.2026

OSS evidencijski broj: 3061439/2026

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: JOSIPDOL (Mbr. 319295)

Posjedovni list: 417

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	RUPČIĆ MARIJA, CEROVNIK 1, CEROVNIK, HRVATSKA	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		2634	**CINDRIĆI**	**3329**	**82**		
			ORANICA	3329			
		2635	**CINDRIĆI**	**905**	**82**		
			VOĆNJAK	323			
			KUĆA I DVORIŠTE	582			
		2636	**CINDRIĆI**	**2455**	**82**		
			VOĆNJAK	2455			
			Ukupna površina katastarskih čestica	**6689**			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine «, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Kontrolni broj: 43281524bef7973

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu može provjeriti točnost podataka. Isto može učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/provjeraDokumenta unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KARLOVAC
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA OGULIN

K.o. JOSIPDOL
k.č.br.: 2634

Stanje na dan: 23.10.2026.
OSS evidencijski broj: 3061395/2026

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

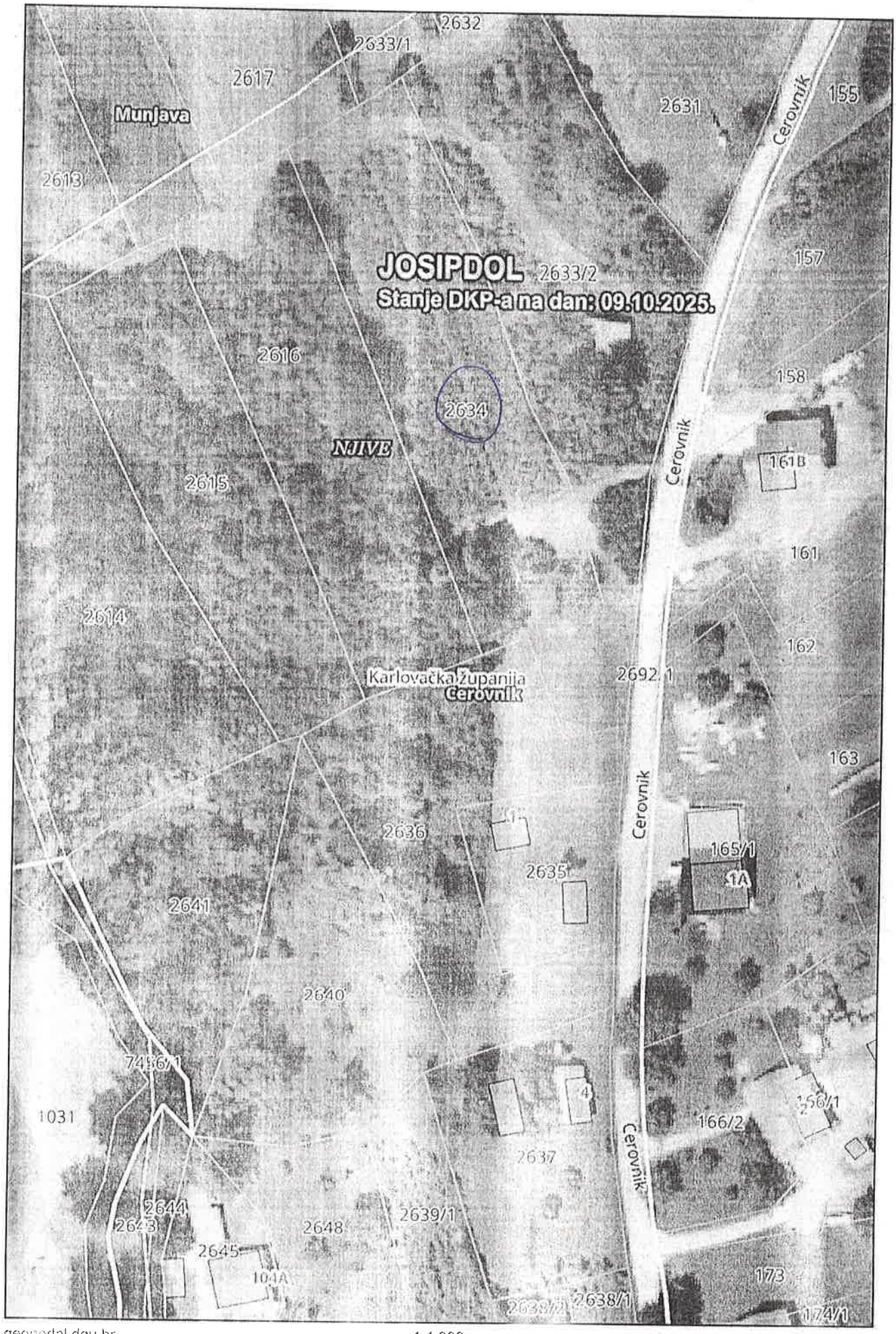
Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2500



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Kontrolni broj: 432814220e80e03

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.


JOSIPDOL
Stanje DKP-a na dan: 09.10.2025.
Munjava
NJIVE
Karlovačka županija
Cerovnik
Cerovnik
2632
2633/1
2617
2631
155
2613
2633/2
157
2616
158
2634
161B
2615
161
2614
162
2692/1
163
2636
165/1
1A
2635
2641
2640
7486/1
1031
166/2
2637
2644
2643
2639/1
2648
2645
104A
173
2638/1
174/1

Između Kolić Danica iz Zagreba Remetinac Blato 197/a

iz ..... kao prodavaoca i Rupčić Ivan

..... iz Medruška Munjava 45/17

kao kupca sklopljen je danas ovaj

KUPOPRODAJNI UGOVOR

I

Kolić Danica iz Zagreba Remetinac-Blato 197/a

prodaje Rupčić Ivanu Medruška Munjava ~~197/a~~ 45/17

koji kupuje nekretnine upisane u z. k. ul. broj ..... k. o. Josipdol

koje se sastoje iz čkbr.21e u površini od 964 čhv.te čkbr.22e u površini od 817 čhv.

Navedene čestice odgovaraju novim oznakama parcela br.2635, 2634 i 2636 K.O. Josipdol

II

Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od Din 15.000. slovima: Petnajesthiljadinara

Kupac je isplatio prodavaocu iznos od Din 15.000. slovima: Petnajesthiljadinara.

primitak kojeg prodavalac potvrđuje potpisom ovog ugovara.

Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od Din - slovima:

obavezuje se kupac isplatiti prodavaocu -

III

Prodavalac ovlašćuje kupca, da na temelju ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva u tač. I navedenih nekretnina na svoje ime.

IV

Prodavalac jamči kupcu, da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo i da te nekretnine nisu opterećene nikakovim uknjiženjem ili neuknjiženim teretima.

V

U posjed i uživanje kupljenih nekretnina stupa kupac ranije

NIŠP »PROSVJETA« — BJELOVAR

Nakl. br. DA-46

VI

Porezi i takse, koje se odnose na kupljene nekretnine snosi kupac od .....

..... danas .....

VII

Troškove i izdatke skopčane sa sklapanjem ovog ugovora kao i s prijenosom prava vlasništva prodanih nekretnina na ime kupca, osim poreza na promet proizvoda-nekretnina snosi po sporazumu stranaka ..... kupac ..... dok porez na promet proizvoda-nekretnina za prijenos vlasništva prodanih ..... snosi prodavalac-kupac

VIII

.....

.....

.....

.....

.....

.....

IX

Stranke se odriču prava pobijanja ovog ugovora radi prikrate preko polovine običajne vrijednosti.

Stranke primaju prava i obaveze iz ovog ugovora te ga u znaku toga vlastoručno potpisuju.

U ..... Ogulinu ..... , dne 196 5

Kupac: ..... Prodavalac: .....

Svjedoci:

broj 116 prometna vrijednost Din 16.000

Porez na promet Din 320

Plaćen dana 30. XI 1961

u Ogulinu

Referent

OPĆINA OGULIN

Prema upisniku Ov. broj II 933 1965 potvrđuje se da je Lolić-v.
Belobajdić Danica, kuharica iz Zagreba, Lenucijeva 1/a kbr. 19-
vlastoručno potpisao ovu - izjavu ~~priznao za svoj potpis na ovoj ispravi postavio otisak~~
palca ..... ruke, jer je nepismen.

Istovjetnost imenovanog utvrđena je - ~~ličnim poznavanjem potpisanog~~ - temeljem osobne karte broj 2444 od 9.V.1955 izdane po I PU/ Novi Zagreb
svjedocima .....
i njihovih osobnih karti broj ..... od ..... izdanih po .....
Taksa za ovjeru po Tbr. 25/1-7 u iznosu od Dinara 350 plaćena je
nalijepljena i propisno poništena kod ovjere. na malo bgubu
Općinski SUD
dne 27-X 1965 Ovlašteni službenik:

Broj posjedovnog lista: 254

Kotar: Karlovac

Općina: Ogulin

Ured za katastar: Ogulin

pri
di

Katastarska općina: Josipdol

Katastarski kotar:

Broj suvlasn. posj. lista:

Sadrži ..... parcela

POSJEDOVNI LIST

Tek. broj	PREZIME, OČEVO IME I IME POSJEDNIKA	Mjesto stanovanja i kbr.		Dio posjeda	Br. posjed. lista starješine domaćinstva	Iskaz promjena broj/god.
	Kolić Stjepana Mate	Tounik	1	cio		
	Ogulin 27/X 1965					
	Prepisalo: Stijepić Franke					
	Knjiga taksa r. br. 12-2-SR-1965					
	Taksa po tar. br. 1 50 Din					
	Taksa po tar. br. 50 150 Din					
	Taksa po tar. br. 53 100 Din					
	UK. DIN 3					

Socijalistička Republika Hrvatska * Skupština općine * UREĐ ZA KATASTAR OGULIN

U školu: Mostar Ispis Zagreb

Broj plana	Broj parcele	Naziv parcele	Klasa		Oranice			Voćnjak			Vinograd			Livada			Pašnjak			Šuma		
			brojem	slovima	j	čhv		j	čhv		j	čhv		j	čhv		j	čhv		j	čhv	
					ha	a	m²	ha	a	m²	ha	a	m²	ha	a	m²	ha	a	m²	ha	a	m²
	2635	Ćimoliči	3						3	23												
	2634		5			33	29															
	2636		3						24	55												
25	~~1804~~	Stari Stan	5			19	07															
25	1810		5			28	71															

MA			NEPLODNO				UKU								
Šikara močvara jezero i ribnjak			Površina			Način upotrebe	Površina			K.č. pr.		Prirast iz	Isk. promj. broj/god.	Opaska	Broj zk. ul.
j	čhv		j	čhv			j	čhv							
ha	a	m²	ha	a	m²		ha	a	m²	di	Posjedovni list				
										1.6					
				5	82	šuma br. 1, 2. kl. i ch.		9	05					310-	
								33	29	15.33	Ripić Ivan			2.325-	
								2	55	12.25				1.260-	
								10	52	8.72	Ripić Ranko				
								28	71	13.27				2.015- 3.410-	

Broj plana	Broj parcele	Naziv parcele	broj međe	slov	Oranice			Voćnjak			Vinograd			Livada			Pašnjak			Šuma		
					j	čhv		j	čhv		j	čhv		j	čhv		j	čhv		j	čhv	
					ha	a	m²	ha	a	m²	ha	a	m²	ha	a	m²	ha	a	m²	ha	a	m²
		Rupača																				
		Livadak																				
		Kuglus																				
		Vinjak																				

POVRŠINA PO KULTURA

I-2296/80.

Posl.br. O.49/8o-5

Općinski sud u Ogulinu, po predsjedniku suda Ćurčić Predragu, u ostavinskom predmetu, iza pok. Kolić Mate, nakon provedenog ostavinskog postupka, donio je slijedeće

RJEŠENJE O NASLJEDJIVANJU

Iza umrlog KOLIĆ MATE, radnika iz Cerovnika kbr.1, rodj. 22.VIII.1921.g., umrlog 24.IX.1965.g., drž. SFRJ, s posljednjim prebivalištem u Cerovniku.

I. Utvrdjuje se da njegovu ostavinsku imovinu sačinjava:

a/ suvlasnički dio nekretnina upisanih u zk.ul. 4 k.o. Cerovnik koji uložak se sastoji od kčbr.: 1o37, 1o36, 1o38, 924, 1156, 1o15, 1191, 1o53, 1o76,

b/ suvlasnički dio nekretnina upisanih u zk.ul. 5 k.o. Cerovnik koji uložak se sastoji od kčbr. 1o39, 1o4o.

II. Njegovim nasljednicima na temelju Zakona proglašavaju se:

1. Kolić Danica, supruga ostaviteljeva, Zagreb, Hrvatski Leskovac , Blato, Kanalska kbr. 6 u 1/6 djela,

2. Kolić Dragan, sin ostaviteljev, Hrvatski Leskovac, Blato, Kanalska kbr.6 u 1/6 djela,

3. Matuš Marica, kćerka ostaviteljeva, Hrvatski Leskovac, Blato, Kanalska 4 u 1/6 djela,

4. Kolić Ivica, sin ostaviteljev, Zagreb, Sesvete Josipa Grandje kbr.3 u 1/6 djela,

5. Zec Ankica, kćerka ostaviteljeva, Novi Zagreb, Aleka Viktora Bubnja kbr. 4 u 1/6 djela,

6. Mlakar Katic a, kćerka ostaviteljeva, Zagrebm Trešnjevka, Zvonigradska kbr. 49 u 1/6 djela,

III. Po pravomoćnosti ovo će se rješenje provesti u zemljišnim knjigama ovoga suda.

Obrazloženje kao nepotrebno izostavljeno.

Općinski sud Ogulin
dana, 11.marta 198o.g.

Predsjednik suda:
Ćurčić Predrag
/ .

Sa izvorom suglasno

ZK-odjel Općinskog suda
U Ogulinu, 29.8.1980.g.

Upravitelj ZK odjela
Magdić Emil

I-2296/80.

Posl.br.O.184/8o-lo

R J E Š E N J E

Općinski sud u Ogulinu, po predsjedniku suda Ćurčić Predragu, u ostavinskom predmetu iza pok. Kolić Mate, radnika iz Cerovnika,

r i j e š i o j e:

I. Mjenja se rješenje o nasljedjivanju posl.br. O.49/8o-5 od 11.marta 198o.g. u točki II, tako da izmijenjeno glasi:

"Njegovom univerzalnom nasljednicom na temelju Zakona proglašava se:

Kolić Danica, supruga ostaviteljeva, Zagreb, Hrvatski Leskovac, Blata, Kanalska kbr. 6"

II. Po pravomoćnosti ovo će se rješenje provesti u zemljišnim knjigama ovoga suda.

Obrazloženje kao nepotrebno izostavljeno

Općinski sud Ogulin
dana, 21.travnja 198o.g.

Predsjednik suda:
Ćurčić Predrag

Rješenje je postalo pravomoćno dana 3o.5.198o.g.

Općinski sud Ogulin
dana 3o.5.198o.g.

Ovlašteni radnik:
Čeranić Ivica

Sa izvorom suglasno

ZK-odjel Općinskog suda
U Ogulinu, 29.8.198o.g.

Upravitelj ZK odjela:
Magdić Emil

Br. k. l. 2856/2026

Sa izvorom suglasno
Zemljišno-knjižni odjel
Općinskog suda u Ogulinu

U Ogulinu, 22.01.2026.

Z. K. referent:

